

Yrityslainakori Eurooppa Kuponki Vipu USD

Luottoriskisidonnainen joukkovelkakirjalaina

Merkintähinta	100 %
Valuutta	Yhdysvaltain dollari (USD)
Minimimerkintä	20 000 dollaria
Vuosittainen kuponki	Alustavasti 7,0 % p.a. ¹
Viiteyhtiöt	iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 24 yhtiöt (75 eurooppalaista High Yield -yhtiötä)
Sijoitusaika	Noin 5 vuotta

Merkintäaika 23.11.–11.12.2015

Liikkeeseenlaskija: SG Issuer. Takaaja: Société Générale. Tarjouksen tekijä ja joukkovelkakirjalainan ("lainan") jälleenmyyjä: FIM Sijoituspalvelut Oy ("FIM"). FIM on laatinut tämän markkinointimateriaalin. Tätä markkinointimateriaalia ei saa jäljentää, jakaa eikä julkaista missään tarkoituksessa ilman FIMin etukäteen antamaa lupaa. Lainakohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 26.10.2015 päivätty ohjelmaesite (Base Prospectus) täydennyksineen ovat saatavissa FIMistä ja osoitteesta www.fim.com.

FIM

¹ Katso seuraavan sivun alaviite 1

Yrityslainakori Eurooppa Kuponki Vipu USD

Sijoitus eurooppalaiselle High Yield -yrityslainamarkkinalle

Tuote lyhyesti

Noin 5-vuotinen pääomaturvaamaton laina, jonka tuotto on sidottu 75 eurooppalaisen High Yield -yrityksen luottoriskiin.

Sijoitus maksaa vuosittain kiinteän kupongin 7,0 % p.a.¹ lainan alkuperäiselle nimellisarvolle, mikäli enintään yhdeksän iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjaan 24 kuuluvaa viiteyhtiötä kohtaa luottovastuutapahtuman luottovastuuajana.

Kymmenennestä² luottovastuutapahtuman kohdanneesta viiteyhtiöistä alkaen jokainen luottovastuutapahtuman luottovastuuajana kohdannut viiteyhtiö pienentää tuotonlaskennassa käytettävää jäljellä olevaa nimellisarvoa sekä eräpäivänä takaisin maksettavaa nimellisarvoa viiteyhtiön painoarvon verran eli noin 6,67 prosenttiyksiköllä (noin 1/15).

Mikäli luottovastuutapahtuman luottovastuuajana kohdanneita viiteyhtiöitä on 24 tai enemmän, menettää sijoittaja sijoitetun pääoman kokonaisuudessaan.

Miksi sijoittaa?

Sijoitus tarjoaa alhaisen korkotason ympäristössä mahdollisuuden houkuttelevaan tuottotasoon.

Hajautettu sijoitus High Yield -yrityslainamarkkinalle: viiteyhtiöinä 75 eurooppalaista yhtiötä eri toimialoilta.

Sijoitus maksaa vuosittain kupongin, joka maksetaan jäljellä olevalle nimellisarvolle.

Sijoitus on Yhdysvaltain dollarimääräinen, joten sijoittaja voi hyötyä Yhdysvaltain dollarin mahdollisesta vahvistumisesta euroa vastaan.

Riskitekijöitä

Sijoitus ei ole pääomaturvattu, joten sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai jopa kokonaan. Tuotonlaskennassa käytettävä jäljellä oleva nimellisarvo ja eräpäivänä takaisin maksettava nimellisarvo pienenevät jokaisen luottovastuutapahtuman kohdanneen viiteyhtiön seurauksena noin 6,67 prosenttiyksiköllä (noin 1/15) alkuperäisestä nimellisarvosta laskettuna kymmenennestä luottovastuutapahtuman luottovastuuajana kohdanneesta viiteyhtiöstä alkaen.

Mikäli luottovastuutapahtuman luottovastuuajana kohdanneita viiteyhtiöitä on 24 tai enemmän, menettää sijoittaja sijoitetun pääoman kokonaisuudessaan.

Laina lasketaan liikkeeseen Yhdysvaltain dollareissa, joten lainan ja kuponkien euromääräiseen arvoon vaikuttaa Yhdysvaltain dollarin ja euron välinen valuuttakurssi.

Jälkimarkkinahinta voi sijoitusajana vaihdella voimakkaastikin, riippuen mm. korkotasosta ja viiteyhtiöiden luottoriskitasojen kehityksestä.

Lainan nimellisarvon takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan ja takaajan takaisinmaksukyvyttä. Jos liikkeeseenlaskija tai takaaja tulee maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Lisäksi lainan takaisinmaksuun liittyy riskejä, joita on kuvattu tarkemmin kohdassa Keskeiset riskitekijät sivulla 10.

¹ Lopullinen vuosittainen kuponki vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 6,0 % p.a., liikkeeseenlasku perutaan, mikäli vuosittaista kuponkia ei voida vahvistaa vähintään tasolle 6,0 % p.a.

² Koska viiteyhtiöiden paino Markit iTraxx Europe Crossover -indeksissä vaihtelee, voi jo yhdeksän luottovastuutapahtuman kohdannut viiteyhtiö pienentää jäljellä olevaa nimellisarvoa ja eräpäivänä takaisin maksettavaa nimellisarvoa, kuitenkin enintään 0,03 % alkuperäisestä nimellisarvosta laskettuna.

Yrityslainakori Eurooppa Kuponki Vipu USD

Eurooppalaisten yrityslainojen riskilisät ovat heiluneet voimakkaasti kuluneen vuoden aikana. Kohonnut epävarmuus maailmantalouden ja euroalueen tulevaisuuden näkymistä on laskenut sijoittajien riskinottohalukkuutta ja lisännyt kysyntää turvallisempina pidettyihin omaisuusluokkiin. Eurooppalaisten valtionlainojen korot ovatkin ennätysalhaalla eikä painetta korkojen nousuun ole oletettavissa lähitulevaisuudessa. Alhainen korkotilanne ja talouden elvyttämiseen tähtäävä rahapolitiikan keventäminen luovat toisaalta euroalueen yrityksille edellytykset parantuneelle toimintaympäristölle muun muassa alentuneiden lainakustannusten myötä.

Yritysten taloudellinen tilanne on yleisesti säilynyt hyvänä eivätkä yritysten maksuhäiriöt ole lisääntyneet. Pitkän tähtäimen sijoittajalle korkeakorkoiset heikomman luottoluokituksen eurooppalaiset yrityslainat ovat tällä hetkellä kiinnostava sijoitusluokka, riippuvuus energiasektoriin on alhaisempi kuin vastaavilla yrityslainoilla esimerkiksi Atlantin toisella puolella ja yritysten luottoriskin kantamisesta maksetaan vielä kohtuullisen hyvää korvausta. Toisaalta riskisenä omaisuusluokkana markkinan epävarmuuden lisääntyessä ja riskinottohalukkuuden vaihdeltaessa voi heilunta tuottopotentiaalissa olla lyhyellä aikavälillä hyvinkin voimakasta.

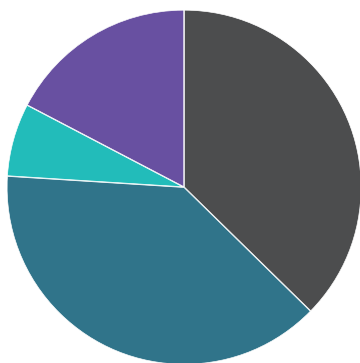
Euroopan talousalueen painiessa kasvuongelmien kanssa on Euroopan keskuspankki joutunut käyttämään järeitä keinoja.

EKP:n määrällinen elvyttäminen yhdistettynä ennätysalhaisiin korkoihin on vaikuttanut euron arvoon ja Yhdysvaltain keskuspankin ilmoitus määrällisen elvyttämisen päättämisestä on näkynyt euron heikentymisessä Yhdysvaltain dollariin nähden. Samaan aikaan Yhdysvaltain dollarikorot ovat läheneet vähitellen nousuun samalla kun vanhan mantereen eurokorot ovat ennätysalhaalla. Korkeero lisää epäilemättä eurosijoittajien kiinnostusta dollarimääräisiä sijoituksia kohtaan.

Yrityslainakori Eurooppa Kuponki Vipu USD tarjoaa sijoittajalle vaivattoman tavan sijoittaa hajautetusti eurooppalaiselle High Yield -yrityslainamarkkinalle. Sijoituksen tuotto on sidottu 75 eurooppalaisen yhtiön luottoriskiin. Sijoitus ei ole pääomaturvattu ja viiteyhtiöissä mahdollisesti tapahtuvat luottovastuutahtumat pienentävät sekä tuotonlaskennassa käytettävää nimellisarvoa että eräpäivänä takaisinmaksettavaa nimellisarvoa.

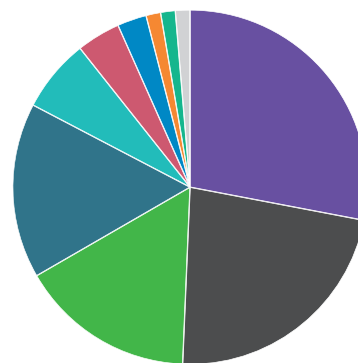
Historiallisesti iTraxx Europe Crossover -indeksien kohdeyhtiöissä on tapahtunut yhteensä kymmenen erillistä luottovastuutahtumaa vuodesta 2004 lähtien. Koska sama yhtiö on kuullut useampaan sarjaan, on yksittäinen luottovastuutahtuma vaikuttanut useampaan sarjaan. Eniten luottovastuutahtumia on ollut sarjoissa 8 ja 9, joissa kummassakin niitä on ollut kahdeksan kappaletta.

iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 24 viiteyhtiöiden luottoluokitusjakauma



- BB (37 %)
- B (39 %)
- CCC (7 %)
- Ei luottoluokitusta (17 %)

iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 24 viiteyhtiöiden sektorijakauma



- Kuluttajatuotteet, sykliset (28 %)
- Kommunikaatio (23 %)
- Teollisuus (16 %)
- Kuluttajatuotteet, ei-sykliset (16 %)
- Perusmateriaalit (7 %)
- Monialayhtiöt (4 %)
- Rahoituspalvelut (3 %)
- Elektroniiikka (1 %)
- Teknologia (1 %)
- Energia (1 %)

Lähteet: FIM, Bloomberg, 16.11.2015. Luottoluokitukset S&P ja Moody's. Luottoluokitusjakaumassa käytetty heikompa luottoluokitusta, mikäli luottoluokittajien S&P ja Moody's luottoluokitukset eroavat toisistaan.

iTraxx Europe, Crossover -indeksi

Lyhyt kuvaus indeksistä ja säännöistä

- iTraxx Europe Crossover -indeksi kuvastaa kustannusta, jolla sijoittaja voisi suojautua viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumia vastaan. Mitä suurempi on yhtiön luottoriski sitä suurempi suojauksen kustannus ja tuottovaatimus riskiä vastaan. Indeksistä julkaistaan puolen vuoden välein uusi sarja, viimeisin niistä on sarja 24, jonka laskenta alkoi 21.9.2015.

Indeksin yhtiöiden valintakriteerit lyhyesti:

- Yhtiön on oltava eurooppalainen (kotipaikka EU tai EFTA -alueella).
- Mikäli yhtiöllä on luottoluokitus, on luottoluokituksen kuuluttava korkeariskiseen High Yield -kategoriaan.
- Yhtiöllä vähintään 100 m€ julkisesti kaupankäynnissä olevia velkasitoumuksia, joita vastaan on mahdollisuus suojautua CDS-sopimuksella.
- Yhtiö ei voi olla rahoitusalan yhtiö.
- Listalle valitaan enintään 75 yhtiötä, joiden velkasitoumukset ovat kategorian vaihdetuimpia

Lähteet: FIM, Markit. Lisätietoa indeksistä osoitteessa www.markit.com.

	Luottokelpoisuus-taso	S&P / Moody's luottoluokitus
Investment Grade eli investointitaso	Erinomainen	AAA/Aaa
	Erittäin hyvä	AA/Aa
	Vahva	A/A
	Välttävä	BBB/Baa
High Yield eli spekulatiivinen taso	Spekulatiivinen	BB/Ba
	Erittäin spekulatiivinen	B/B
	Suuri maksuhäiriöriski	CCC/Caa/CC/Ca
	Maksuhäiriö	D

Luottovastuutapahtuman määrittely

Alla olevat kuvaukset ovat tiivistelmiä luottovastuutapahtumista. Tarkemmat määritelmät on esitetty liikkeeseenlaskijan lainakohtaisissa ehtoissa ja ohjelmaesitteessä, joihin sijoittajan tulee tutustua ennen sijoituspäätöksen tekemistä.

Luottovastuutapahtumien kuvaukset lyhyesti:

- Vakava maksuhäiriö ("Failure to Pay")**
Yhtiö laiminlyö yhden tai useamman, kokonaismäärältään vähintään USD 1 000 000 maksuvelvollisuuden, huomioiden ns. Grace Period -ajanjakson.
- Velkojen uudelleenjärjestely ("Restructuring")**
Yhtiön yhden tai useamman, kokonaismäärältään vähintään USD 10 000 000 velkasitoumuksen uudelleenjärjestely, joka vaikuttaa kaikkien kyseisten sitoumusten velkojen asemaan kielteisesti; esimerkiksi velan kupongin tai pääoman laskeminen sovitusta tai kupongin tai pääoman maksupäivän lykkääminen.
- Konkurssi ("Bankruptcy")**
Yhtiö puretaan, se tulee maksukyvyttömäksi tai hakeutuu selvitystilaan.

Luottovastuu aika:

- Luottovastuu aika on 16.12.2015 ja 20.12.2020 välinen ajanjakso, nämä päivämäärät mukaan lukien.
- Luottovastuutapahtuman toteamiseksi viiteyhtiön tilannetta voidaan kuitenkin tarkastella taannehtivasti 60 kalenteripäivän ajalta ennen varsinaisen luottovastuuajan alkamista kansainvälisen markkinakäytännön mukaisesti.
- Liikkeeseenlaskijalla on lisäksi oikeus ilmoittaa sellaisesta luottovastuutapahtumasta, joka on tapahtunut luottovastuuajana, mutta joka on tullut liikkeeseenlaskijan tietoon vasta luottovastuuajan jälkeen, kuitenkin viimeistään kahden viikon kuluttua luottovastuuajan päättymisestä.

Viiteyhtiöt

iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 24 viiteyhtiöt ja niiden painoarvot Yrityslainakori Eurooppa Kuponki Vipu USD -lainassa

Yhtiö	S&P	Moody's	Maa	Sektori	Viiteyhtiön paino
1 Air France-KLM	--	--	Ranska	Lentoyhtiöt	6,670000 %
2 Alcatel-Lucent	B+ *+	B2 *+	Ranska	Telekommunikaatio	6,670000 %
3 Altice Finco S.A.	--	B3	Luxemburg	Telekommunikaatio	6,670000 %
4 ArcelorMittal	BB	Ba1	Luxemburg	Rauta- ja terästeollisuus	6,670000 %
5 Ardagh Packaging Finance plc	--	Caa1	Irlanti	Pakkausteollisuus	6,670000 %
6 Astaldi S.p.A.	B+	B1	Italia	Rakennusteollisuus	6,670000 %
7 Beni Stabili S.p.A.	--	--	Italia	Kiinteistösijoittaminen	6,670000 %
8 Boparan Finance plc	--	B2	Iso-Britannia	Elintarviketeollisuus	6,670000 %
9 British Airways PLC	BB	Ba2	Iso-Britannia	Lentoyhtiöt	6,670000 %
10 Cable & Wireless Ltd	BB *-	--	Iso-Britannia	Telekommunikaatio	6,670000 %
11 Care UK Health & Social Care	--	Caa2	Iso-Britannia	Terveydenhuoltopalvelut	6,670000 %
12 Cerved Group S.p.A.	BB-	Ba3	Italia	Internet	6,670000 %
13 CNH Industrial N.V.	BB+	Ba1	Iso-Britannia	Kone- ja rakennusteollisuus	6,670000 %
14 ConvaTec Healthcare E S.A.	--	B3	Luxemburg	Terveydenhoitotuotteet	6,670000 %
15 Deutsche Lufthansa AG	BBB-	Ba1	Saksa	Lentoyhtiöt	6,670000 %
16 Dry Mix Solutions Investissements S.A.S.	B	B2	Ranska	Rakennusmateriaalit	6,670000 %
17 EDP - Energias de Portugal S.A.	BB+	Baa3	Portugali	Sähkö	6,670000 %
18 Ephios Holdco II plc	B+	B2	Iso-Britannia	Terveydenhuoltopalvelut	6,670000 %
19 Fiat Chrysler Automobiles N.V.	BB-	B1	Iso-Britannia	Autoteollisuus	6,670000 %
20 Financière Quick S.A.S.	B-	B3	Ranska	Ravintolapalvelut	6,670000 %
21 Finmeccanica S.p.A.	BB+	Ba1	Italia	Ilmailuteknologia	6,670000 %
22 Galápagos Holding S.A.	B	B2	Luxemburg	Teknologiaeteollisuus	6,670000 %
23 Galp Energia SGPS S.A.	--	--	Portugali	Energia	6,670000 %
24 Grupo Isolux Corsán Finance B.V.	--	--	Alankomaat	Rakennusteollisuus ja energia	6,670000 %
25 HeidelbergCement AG	--	Ba1	Saksa	Rakennusteollisuus ja energia	6,670000 %
26 Hellenic Telecommunications Organization S.A.	B+	Caa2	Kreikka	Telekommunikaatio	6,665000 %
27 HEMA BondCo I B.V.	--	--	Alankomaat	Vähittäismyynti	6,665000 %
28 Hochtief AG	--	--	Saksa	Rakennusteollisuus	6,665000 %
29 Iceland Bondco plc	--	--	Iso-Britannia	Elintarviketeollisuus	6,665000 %
30 INEOS Group Holdings S.A.	B+	B1	Luxemburg	Kemianteollisuus	6,665000 %
31 International Game Technology plc	BB+	Ba2	Saksa	Viihde	6,665000 %
32 J Sainsbury plc	--	--	Iso-Britannia	Vähittäismyynti	6,665000 %
33 Jaguar Land Rover Automotive plc	BB	Ba2	Iso-Britannia	Autoteollisuus	6,665000 %
34 Ladbrokes plc	BB	Ba2	Iso-Britannia	Viihde	6,665000 %
35 Lock Lower Holding AS	B+	B2	Norja	Rahoituspalvelut	6,665000 %
36 Louis Dreyfus Commodities B.V.	--	--	Alankomaat	Monialayhtiöt	6,665000 %
37 Loxam S.A.S.	BB-	--	Ranska	Konevuokraus	6,665000 %
38 Matalan Finance plc	--	B2	Iso-Britannia	Vähittäismyynti	6,665000 %
39 Matterhorn Telecom S.A.	B	B2	Luxemburg	Telekommunikaatio	6,665000 %
40 Melia Hotels International S.A.	--	--	Espanja	Matkailupalvelut	6,665000 %
41 Metsä Board Oyj	BB	Ba2	Suomi	Metsäteollisuus	6,665000 %
42 Monitchem Holdco 3 S.A.	--	B2	Luxemburg	Monialayhtiöt	6,665000 %
43 New Look Senior Issuer plc	--	Caa1	Iso-Britannia	Vähittäismyynti	6,665000 %
44 Nokia Oyj	BB+	Ba2	Suomi	Telekommunikaatio	6,665000 %
45 Novafives S.A.S.	BB-	B1	Ranska	Rakennusteollisuus	6,665000 %
46 Numericable Group S.A.	B+	B1	Ranska	Tietoliikennepalvelut	6,665000 %
47 NXP BV / NXP Funding LLC	--	--	Alankomaat	Elektroniikka	6,665000 %
48 Peugeot S.A.	BB-	Ba3	Ranska	Autoteollisuus	6,665000 %
49 Pizzaexpress Financing 1 plc	B	B3	Iso-Britannia	Vähittäismyynti	6,665000 %
50 Play Finance 1 S.A.	--	B2	Luxemburg	Telekommunikaatio	6,665000 %

Yhtiö	S&P	Moody's	Maa	Sektori	Viiteyhtiön paino
51 Portugal Telecom International Finance B.V.	--	B1	Portugali	Telekommunikaatio	6,665000 %
52 Premier Foods Finance plc	--	B2	Iso-Britannia	Elintarviketeollisuus	6,665000 %
53 R&R Ice Cream Ltd	B	B2	Iso-Britannia	Elintarviketeollisuus	6,665000 %
54 Rallye S.A.	--	--	Ranska	Vähittäismyynti	6,665000 %
55 Renault S.A.	BBB-	Ba1	Ranska	Autoteollisuus	6,665000 %
56 Rexel S.A.	BB	Ba2	Ranska	Elektroniikka	6,665000 %
57 Schaeffler Finance B.V.	--	B1	Alankomaat	Autoteollisuus	6,665000 %
58 Selecta Group B.V.	B+	B3	Alankomaat	Teknolgiateollisuus	6,665000 %
59 Stena AB	BB	Ba3	Ruotsi	Monialayhtiöt	6,665000 %
60 Stonegate Pub Company Financing plc	--	B2	Iso-Britannia	Vähittäismyynti	6,665000 %
61 Stora Enso Oyj	BB	Ba2	Suomi	Metsäteollisuus	6,665000 %
62 Sunrise Communications Holdings S.A.	BB+	Ba2	Luxemburg	Telekommunikaatio	6,665000 %
63 Techem GmbH	BB-	Ba3	Saksa	Elektroniikka	6,665000 %
64 Telecom Italia S.p.A.	BB+	Ba1	Italia	Telekommunikaatio	6,665000 %
65 Tesco plc	BB+	Ba1	Iso-Britannia	Elintarviketeollisuus	6,665000 %
66 ThyssenKrupp AG	BB	Ba1	Saksa	Terästeollisuus	6,665000 %
67 Trionista Holdco GmbH	--	Ba3	Saksa	Elektroniikka	6,665000 %
68 TUI AG	BB-	Ba3	Saksa	Matkailupalvelut	6,665000 %
69 Unilabs Subholdning AB (publ)	--	B3	Ruotsi	Terveystuotteet	6,665000 %
70 Unitymedia KabelBW GmbH	BB-	B1	Saksa	Media	6,665000 %
71 UPC Holding B.V.	BB-	Ba3	Alankomaat	Telekommunikaatio	6,665000 %
72 Virgin Media Finance PLC	BB-	B2	Iso-Britannia	Telekommunikaatio	6,665000 %
73 Vougeot Bidco PLC	B	B2	Iso-Britannia	Viihde	6,665000 %
74 Wind Acquisition Finance S.A.	--	Caa1	Luxemburg	Telekommunikaatio	6,665000 %
75 Ziggo Bond Finance B.V.	--	--	Luxemburg	Telekommunikaatio	6,665000 %

Lähde: FIM, Bloomberg. Luottoluokitukset S&P ja Moody's, 16.11.2015.

* Luottoluokitus tarkkailun alla

Tuoton määräytyminen

Lainan tuotto ja eräpäivänä takaisin maksettavan nimellisarvon suuruus riippuvat iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjaan 24 kuuluvien viiteyhtiöiden luottovastuuajana kohtaamien luottovastuutahtumien määrästä.

Sijoittajalle maksetaan vuosittain kiinteä kuponki 7,0 % p.a.¹ lainan alkuperäiselle nimellisarvolle ja eräpäivänä maksetaan nimellisarvo kokonaisuudessaan takaisin, mikäli enintään yhdeksän viiteyhtiötä kohtaa luottovastuutahtuman luottovastuuajana.

Kymmenennestä luottovastuutahtuman kohdanneesta viiteyhtiöstä alkaen jokainen luottovastuutahtuman luottovas-

tuuajana kohdannut viiteyhtiö pienentää tuotonlaskennassa käytettävää jäljellä olevaa nimellisarvoa sekä eräpäivänä takaisin maksettavaa nimellisarvoa viiteyhtiön painoarvon verran eli noin 6,67 prosenttiyksiköllä (noin 1/15). Jäljellä oleva nimellisarvo pienenee sen kuponkijakson alusta, jonka aikana viiteyhtiö on kohdannut luottovastuutahtuman.

Sijoitus on Yhdysvaltain dollarimääräinen, joten lainan ja kuponkien euromääräiseen arvoon vaikuttaa Yhdysvaltain dollarin ja euron välinen valuuttakurssi: dollarin mahdollinen vahvistuminen euroa vastaan vaikuttaa positiivisesti euromääräiseen arvoon, dollarin heikentyminen vastaavasti negatiivisesti.

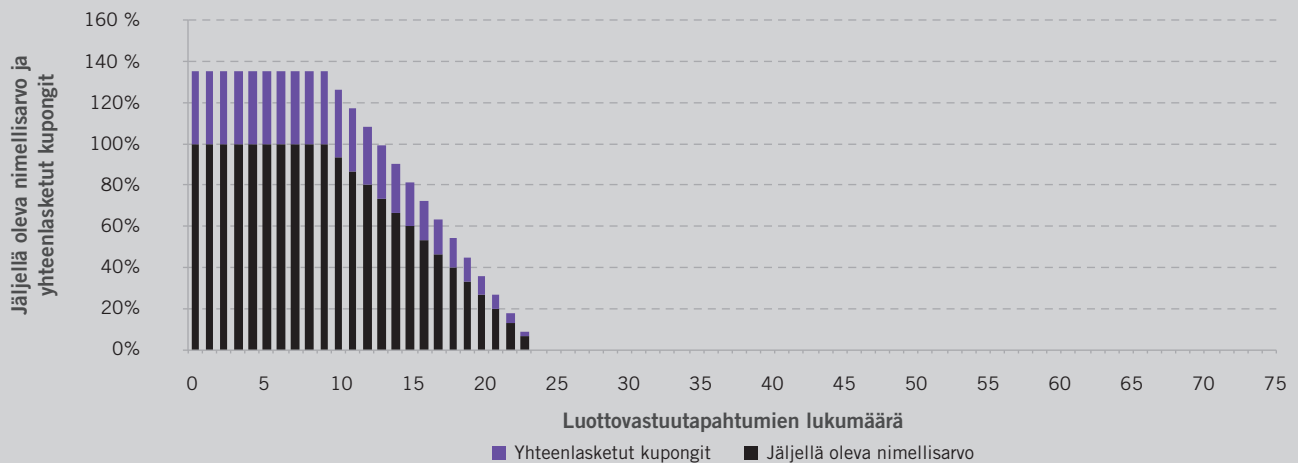
¹ Lopullinen kuponki vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 6,0 % p.a.

Tuotonlaskentaesimerkkejä

Laskentaesimerkit perustuvat kuvitteellisiin lukuihin ja alustavaan kuponkitasoon¹ eivätkä ne kuvasta historiallista tai odotettua kehitystä.

- Esimerkki 1:** Yksikään viiteyhtiöstä ei kohtaa luottovastuutapahtumaa luottovastuuajana. Sijoittajalle maksetaan vuosittain kuponki lainan alkuperäiselle nimellisarlolle ja eräpäivänä sijoittajalle palautetaan 100 % nimellisarlosta². Vuotuinen tuotto sijoitetulle pääomalle noin 6,73 % p.a.³.
- Esimerkki 2:** 13 viiteyhtiötä kohtaa luottovastuutapahtuman sijoitusajan puolivälissä ja muihin viiteyhtiöihin ei kohdistu luottovastuuajana luottovastuutapahtumaa. Kahdelle ensimmäiselle kuponkijaksolle maksetaan vuosittainen kuponki lainan alkuperäiselle nimellisarlolle. Luottovastuutapahtumat kohdistuvat kolmannelle kuponkijaksolle, ja tuotonmaksu päättyy neljän viiteyhtiön osalta (kymmenennestä luottovastuutapahtuman kohdanneesta viiteyhtiöstä alkaen) kolmannen kuponkijakson alkuun. Kolmelle viimeiselle kuponkijaksolle maksetaan kuponki jäljellä olevalle nimellisarlolle, joka on noin 73,3 % (=100 % – 4 x n. 6,67 %). Eräpäivänä sijoittajalle palautetaan n. 73,3 % alkuperäisestä nimellisarlosta². Vuotuinen tuotto sijoitetulle pääomalle noin 0,42 % p.a.³.
- Esimerkki 3:** 24 viiteyhtiötä kohtaa luottovastuutapahtuman heti liikkeeseenlaskun jälkeen. Sijoittaja menettää koko sijoittamansa nimellisarlun ja sijoitusajalta ei makseta kuponkia. Vuotuinen tappio sijoitetulle pääomalle 100,0 % p.a.³.

Alla olevassa kuvaajassa ja taulukossa on esitetty, mikä olisi luottovastuutapahtumien vaikutus yhteenlaskettujen kuponkien määrään sekä eräpäivänä takaisinmaksettavan nimellisarlun suuruuteen, mikäli luottovastuutapahtumat tapahtuisivat heti sijoitusajan alussa ja kuponkituoton menetys ensimmäisellä kuponkijaksolla. Laskelmissa oletetaan, että sijoitus pidetään eräpäivään saakka ja että kuponki vahvistuu tasolle 7,0 % p.a.¹. Huomioi, että luottovastuutapahtumat voivat kohdentua eri kuponkijaksolle.



Luottovastuutapahtumien lukumäärä	Sijoituksen nimellisarvo (USD)	Sijoitettu kokonaissumma (USD) ³	Jäljellä oleva nimellisarvo (%)	Yhteenlasketut kupongit (USD)	Jäljellä oleva nimellisarvo ja yhteenlasketut kupongit (USD)	Vuotuinen tuotto sijoitetulle pääomalle ³
0	20 000	20 200	20 000	7 051	27 051	6,73 %
1	20 000	20 200	20 000	7 051	27 051	6,73 %
5	20 000	20 200	20 000	7 051	27 051	6,73 %
9	20 000	20 200	20 000	7 051	27 051	6,73 %
10	20 000	20 200	18 667	6 581	25 247	5,08 %
15	20 000	20 200	12 000	4 230	16 230	-4,69 %
20	20 000	20 200	5 333	1 880	7 213	-19,87 %
24	20 000	20 200	0	0	0	-100,00 %
50	20 000	20 200	0	0	0	-100,00 %
75	20 000	20 200	0	0	0	-100,00 %

Sijoittajan maksettavaksi tulevat mahdolliset verot eivät ole mukana tässä markkinointimateriaalissa esitetyissä laskelmissa. Mikäli lopullinen kuponki vahvistetaan alle alustavan tason, on kuponkien määrä pienempi kuin esitetyissä esimerkeissä.

¹ Lopullinen kuponki vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 6,0 % p.a.

² Lainaun kohdistuu riski liikkeeseenlaskijan ja takaajan takaisinmaksukyvyistä.

³ Huomioiden merkintäpalkkio 1 %.

Tarjouksen pääpiirteet

Aikataulu	
Merkintäaika	23.11.–11.12.2015
Maksupäivä	28.12.2015
Liikkeeseenlasku-/selvityspäivä	5.1.2016
Sijoitusaika	Noin 5 vuotta, 5.1.2016–11.1.2021
Eräpäivä	11.1.2021

Luottoriskisidonnainen joukkovelkakirjalaina	
Liikkeeseenlaskija	SG Issuer
Takaaja	Société Générale (Moody's A2, S&P A, Fitch A)
Tarjouksen tekijä	FIM Sijoituspalvelut Oy
Liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite ja lainakohtaiset ehdot	Ohjelmaesite (Base Prospectus, päivätty 26.10.2015) täydennyksineen sekä lainakohtaiset ehdot ovat saatavilla osoitteesta www.fim.com .
Tuotetyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu joukkovelkakirjalaina ("laina")
Vakuus	Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta, lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan ja takaajan takaisinmaksukyvyistä.
Valuutta	Yhdysvaltain dollari (USD)
Minimimerkintä	20 000 Yhdysvaltain dollaria, joka vastaa kahtakymmentä 1 000 dollarin lainaa
Nimellisarvo	1 000 Yhdysvaltain dollaria yhtä lainaa kohden
Merkintähinta	100 % nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	1 % nimellisarvosta
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää merkinnän yhteydessä veloitettavan strukturointikustannuksen, joka on arviolta noin 1,25 % p.a. nimellisarvosta (kokonaiskustannus noin 6,25 %).
Selvitysjärjestelmä	Euroclear Bank S.A./N.V. ja Clearstream Banking, S.A.
Säilytys	Säilytyksen avaaminen ja lainan säilyttäminen FIMissä on maksutonta.
ISIN-koodi	XS1266673455
Pörssilistaus	Laina haetaan listattavaksi Luxemburgin pörssiin (Luxembourg Stock Exchange), mikäli liikkeeseenlasku toteutuu.
Sovellettava laki	Ehtoihin ja ohjeisiin, joilla sijoittajat merkitsevät FIMin tarjoamaa tuotetta, sovelletaan Suomen lakia. Lainaan sovelletaan Englannin lakia.
Jälkimarkkinat	FIM pyrkii asettamaan normaalissa markkinatilanteessa lainalle ostohinnan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa. Päivittäinen indikatiivinen arvostus ja lisätietoa jälkimarkkinoiden toimintamallista on saatavilla FIMin verkkosivuilla osoitteessa www.fim.com .

Tuotonlaskenta

Viiteyhtiöt	Markit iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 24 yhtiötä (75 yhtiötä). Indeksien Bloomberg-koodi ITRX XOVER CDSI S24 5Y Corp.	
Viiteyhtiön paino	Lainassa ensimmäisten 25 viiteyhtiön paino on 6,670 % ja seuraavien 50 viiteyhtiön paino on 6,665 %. Katso tarkemmin taulukko sivuilla 5-6 ja lainakohtaiset ehdot.	
Tuoton määräytyminen	Enintään yhdeksän Viiteyhtiötä kohtaa Luottovastuutapahtuman Luottovastuuajana	Vuosittainen Kuponki Nimellisarvolle
	Enemmän kuin yhdeksän Viiteyhtiötä kohtaa Luottovastuutapahtuman Luottovastuuajana	Kukin Luottovastuutapahtuman kohdannut Viiteyhtiö alentaa Jäljellä olevaa nimellisarvoa Viiteyhtiön painon verran kymmenennestä Luottovastuutapahtuman Luottovastuuajana kohdanneesta Viiteyhtiöstä alkaen. Kuponki maksetaan kulloinkin Jäljellä olevalle nimellisarvolle. Jäljellä oleva nimellisarvo pienenee sen Kuponkijakson alusta, jonka aikana Luottovastuutapahtuma on tapahtunut. Luottovastuutapahtuman kohdanneelle Viiteyhtiölle ei makseta lainkaan tuottoa siltä Kuponkijaksolta, jolla Luottovastuutapahtuma on tapahtunut.
Jäljellä oleva nimellisarvo	Jäljellä oleva nimellisarvo alenee Viiteyhtiön painon verran alkuperäisestä Nimellisarvosta laskettuna kymmenennestä Luottovastuutapahtuman Luottovastuuajana kohdanneesta Viiteyhtiöstä alkaen. Jäljellä oleva nimellisarvo on nolla, mikäli Luottovastuutapahtuman Luottovastuuajana kohdanneita Viiteyhtiöitä on 24 tai enemmän. Tällöin sijoittaja menettää sijoittamansa pääoman kokonaisuudessaan.	
Takaisinmaksu eräpäivänä	Sijoittajalle maksetaan eräpäivänä Jäljellä oleva nimellisarvo.	
Luottovastuutapahtuma	Vakava maksuhäiriö, velkojen uudelleenjärjestely tai konkurssi (ks. tarkemmat määritelmät liikkeeseenlaskijan lainakohtaisissa ehdoissa sekä ohjelmaesitteessä).	
Kuponki	Kiinteä, alustavasti 7,0 % p.a. (30/360). Kuponki vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 6,0 % p.a.	
Kuponkijakso	Ensimmäinen kuponkijakso on pidennetty 5.1.2016–11.1.2017. Tämän jälkeen kuponkijaksot ovat noin vuoden pituisia ja päättyvät vuosittain 11.1. Viimeinen kuponkijakso päättyy eräpäivänä.	
Kuponginmaksupäivät (arviolta)	Kuponki maksetaan vuosittain 11.1., alkaen 11.1.2017. Viimeinen kuponginmaksupäivä on eräpäivänä. Mikäli jokin kuponginmaksupäivä ei ole pankkipäivä, siirtyy kuponginmaksu seuraavaan pankkipäivään.	
Luottovastuuajana	16.12.2015–20.12.2020 Luottovastuutapahtuman toteamiseksi viiteyhtiöiden tilannetta voidaan kuitenkin tarkastella taannehtivasti 60 pankkipäivän ajalta ennen varsinaisen luottovastuuajan alkamista kansainvälisen markkinakäytännön mukaisesti. Liikkeeseenlaskijalla on myös oikeus ilmoittaa sellaisesta luottovastuutapahtumasta, joka on tapahtunut luottovastuuajana, mutta joka on tullut liikkeeseenlaskijan tietoon vasta luottovastuuajan jälkeen, kuitenkin viimeistään kahden viikon kuluttua luottovastuuajan päättymisestä.	
Pääomaturva	Ei ole, katso kohta Tappio- ja tuottoriski sivulla 10.	

Kaikki tästä markkinointimateriaalista ilmenevät lainaan liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä lainan täydellistä kuvausta. Sijoittajien tulisi lukea kaikki lainakohtaisista ehdoista ja liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteestä täydennyksineen ilmenevät lainaan liittyvät tiedot. Tämä markkinointimateriaali ei ole EU:n esitedirektiivin (2003/71/EC) ja Suomen arvopaperimarkkinalain tarkoittama esite. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla pyydettyä FIMistä ja ne on julkaistu Yrityslainakori Eurooppa Kuponki Vipu USD -lainan kampanjasivuilla osoitteessa www.fim.com.

SG Issuer, Société Générale tai mikään sen lähipiiritaho, mukaan lukien sisar- tai tytäryhtiöt, ei ole laatinut eikä hyväksynyt tätä markkinointimateriaalia. SG Issuer, Société Générale tai mikään sen lähipiiritahot, johtajat, toimihenkilöt tai asiamiehet eivät anna minkäänlaisia takuita tai lupauksia tai kannu mitään vastuuta muihin osapuoliin nähden annetuista tiedoista kokonaisuudessaan tai niiden osista. SG Issuer, Société Générale tai mikään sen lähipiiritaho, johtaja, toimihenkilö tai asiamies ei ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä.

Keskeiset riskitekijät

Joukkovelkakirjalainat sopivat sellaisille sijoittajille, joilla on riittävä kokemus ja tieto arvioida itse kyseisen sijoituksen riskit ja joiden sijoituspäämäärä on yhteensopiva tuotteen riskin, sijoitusajan ja muiden ominaisuuksien kanssa. Sijoittajalla on oltava riittävät resurssit kantaa sijoituksen mahdollisesti aiheuttamat tappiot. Arvopaperimarkkinoilla sijoittamiseen liittyy aina riskejä ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöksensä taloudellisista seuraamuksista. Sijoittajan tulisi tästä syystä ennen sijoituspäätöksen tekemistä tutustua huolellisesti tämän markkinointimateriaalin lisäksi muun muassa lainakohtaisiin ehtoihin sekä liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla osoitteessa www.fim.com. Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan yleisellä tasolla tähän lainaan liittyviä riskejä. Lainaan, sen liikkeeseenlaskijaan ja takaajaan liittyviä riskejä on kuvattu lisäksi liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteessä.

Liikkeeseenlaskijariski

Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvällä riskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä siten pysty vastaamaan sitoumuksistaan ja maksamaan lainaa takaisin. Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta. Sijoittaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Sijoittajan tulee kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen sijoituspäätöstä tehdessään. Luottoriskiä voi arvioida esimerkiksi luottoluokitusten avulla. Näitä julkaisevat esimerkiksi Standard & Poor's, Moody's ja Fitch.

Takaajariski

Takaaja on antanut liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteessä tarkemmin kuvatun ehdottoman ja peruuttamattoman takauksen lainaan liittyvien liikkeeseenlaskijan maksuvelvollisuuksien osalta. Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta. Jos takaaja ei liikkeeseenlaskijan mahdollisessa maksukyvyttömyystilanteessa oman maksukyvyttömyytensä tai muun syyn johdosta kykene täyttämään takauksen mukaisia velvoitteitaan, sijoittaja saattaa menettää sijoittamansa nimellisarvon joko kokonaan tai osittain.

Tappio- ja tuottoriski

Sijoituksen nimellisarvo ei ole turvattu. Lainan tuotto ja eräpäivänä palautettavan nimellisarvon suuruus ovat sidottuja viiteyhtiöiden luottoriskin kehitykseen. Tuotonlaskennassa käytettävä jäljellä oleva nimellisarvo ja eräpäivänä takaisin maksettava nimellisarvo pienenevät jokaisen luottovastuutapahtuman luottovastuuajana kohdanneen viiteyhtiön seurauksena noin 6,67 prosenttiyksiköllä (noin 1/15) alkuperäisestä nimellisarvosta laskettuna kymmenennestä luottovastuutapahtuman kohdanneesta viiteyhtiöstä alkaen. Koska viiteyhtiöiden paino Markit iTrax Europe Crossover -indeksissä vaihtelee, voi jo yhdeksän luottovastuutapahtuman kohdannut viiteyhtiö pienentää jäljellä olevaa nimellisarvoa ja eräpäivänä takaisin maksettavaa nimellisarvoa, kuitenkin enintään 0,03 % alkuperäisestä nimellisarvosta laskettuna. Sijoittaja voi mahdollisten luottovastuutapahtumien vuoksi menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai jopa kokonaan. Sijoittajan tulee kiinnittää huomiota viiteyhtiöiden taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen sijoituspäätöstä tehdessään. Luottoriskiä voi arvioida esimerkiksi luottoluokitusten avulla. Näitä jul-

kaisevat esimerkiksi Standard & Poor's, Moody's ja Fitch. Yritysluottoriskien taso voi vaihdella huomattavasti lainan sijoitusaikana. Yleisesti ottaen viiteyhtiöiden luottokelpoisuuden heikentyminen laskee ja koeneminen nostaa lainan arvoa. Viiteyhtiöiden luottokelpoisuuden tulevasta kehityksestä ei kuitenkaan voida antaa takeita. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin suora sijoitus joihinkin tai kaikkiin viiteyhtiöiden luottoriskijohdannaisiin tai viiteyhtiöiden joukkovelkakirjalainoihin.

Vivutettu riski

Lainassa kunkin viiteyhtiön paino on noin 6,67 prosenttiyksikköä, mikä tarkoittaa että kunkin luottovastuutapahtuman kohdanneen viiteyhtiön vaikutus nimellisarvon pienenemiseen on noin viisinkertainen verrattuna siihen, mikä kunkin luottovastuutapahtuman kohdanneen viiteyhtiön vaikutus nimellisarvon pienenemiseen olisi, jos viiteyhtiöillä olisi Markit iTrax Europe Crossover -indeksin sarjan 24 normaalipainot.

Valuuttakurssiriski

Laina lasketaan liikkeeseen Yhdysvaltain dollareissa, joten lainan ja kuponkien euromääräiseen arvoon vaikuttaa Yhdysvaltain dollarin ja euron välinen valuuttakurssi: dollarin mahdollinen vahvistuminen euroa vastaan vaikuttaa positiivisesti euromääräiseen arvoon, dollarin heikentyminen vastaavasti negatiivisesti.

Jälkimarkkinariski

Sijoitusta lainaan suositellaan vain, jos sijoittaja ei tarvitse sijoitettua pääomaa ennen lainan eräpäivää. Mikäli sijoittaja kuitenkin haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoituksen nimellisarvo. Markkinahintaan vaikuttavat mm. viiteyhtiöiden luottoriskitasojen kehitys, yleisen korkotason muutokset ja strukturointikustannus. Korkotason nousu laskee yleensä lainan jälkimarkkina-arvoa ja markkinakorkojen lasku vastaavasti yleensä nostaa lainan jälkimarkkina-arvoa.

On mahdollista, ettei lainalle muodostu sijoitusaikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa. Sijoittajan on syytä tiedostaa myös, ettei jälkimarkkinahintaa tyypillisesti ole saatavilla kuin yhdestä paikasta, tarjouksen tekijältä FIMiltä. FIM pyrkii tarjoamaan ostohintaa lainalle normaaleissa markkinaolosuhteissa sijoitusajan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa, muttei takaa jälkimarkkinoita.

Ennenaikaisen takaisinmaksun riski

Liikkeeseenlaskija voi lunastaa lainan takaisin ennen sen erääntymistä ohjelmaesitteessä ja/tai lainaehdoissa mainituissa erityistapauksissa, esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta. Tällainen ennenaikainen takaisinmaksu voi johtaa siihen, että lainan lopullinen tuotto jää ennakoitua pienemmäksi, sijoittaja saa sijoituksen nimellisarvon takaisin vain osittain tai sijoitettu nimellisarvo menetetään kokonaan.

Verotusriski

Sijoitustuotteen tai sen tuoton verotuskohtelussa tapahtuvat muutokset voivat vaikuttaa sijoittajan saamaan nettotuottoon. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan sijoitusaikana.



RISKILUOKITUS: KESKIMÄÄRÄINEN RISKI. Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Lisätietoja riskiluokituksesta Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n Internet -sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

Verotus

Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan ainoastaan lyhyesti lainan tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön kohdalla. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan laina-ajan aikana ja niillä voi olla haitallisia vaikutuksia sijoittajalle. Lainan liikkeeseenlaskija tai FIM ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana, vaan kunkin sijoittajan tulee erikseen selvittää veroasiantuntijaltaan omaan tilanteeseensa soveltuvat säännökset.

Lainalle maksettavaa tuottoa käsitellään pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Liikkeeseenlaskijan suomalainen maksuasiamies toimittaa tuotosta pääomatuloveroprosentin mukaisen ennakonpidätyksen (tällä hetkellä 30 %).

Tärkeää tietoa

FIM (Y-tunnus 1771007-6) on laatinut tämän markkinointimateriaalin FIMin tekemän tarjouksen johdosta, jossa FIM ("FIM" tarkoittaa FIM Sijoituspalvelut Oy:tä tai asiayhteydestä riippuen FIMin kanssa samaan konserniin kuuluvia yhtiöitä) tarjoaa lainaa sijoittajien ostettavaksi. FIM tekee tarjouksen omilla nimissään ja omaan lukuunsa. FIM on sijoittajien korvausrahaston jäsen. FIMiä valvoo Finanssivalvonta (Snellmaninkatu 6, PL 159, 00101 Helsinki, puhelin (09) 010 831 51, sähköposti: finanssivalvonta@finanssivalvonta.fi).

Myyntirajoitukset

Tätä tarjousta ei kohdisteta luonnollisille henkilöille tai oikeushenkilöille, joiden osallistuminen edellyttää muita kuin Suomen lain edellyttämiä toimenpiteitä. Eräiden valtioiden lainsäädäntö saattaa asettaa rajoituksia tämän materiaalin levittämiseksi tai tarjoamiselle. Tätä myyntimateriaalia tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Tässä julkaisussa annettavia tietoja ei ole tarkoitettu minkäänlaiseen jakeluun Kanadassa ja siten niitä ei voida pitää minkäänlaisena taloudellisena suosituksena Kanadan lainsäädännön tarkoittamassa merkityksessä. Myös muiden maiden lait ja säännökset voivat rajoittaa tämän julkaisun levittämistä.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

FIMillä on oikeus tarjouksen peruuttamiseen, mikäli sijoitusten kokonaismäärä jää alle 2 000 000 Yhdysvaltain dollarin nimellisarvon tai mikäli kiinteää vuosittaista kuponkia ei voida vahvistaa vähintään tasolle 6,0 % p.a. Jos lainsäädäntö, tuomioistuinten tai viranomaisten päätökset tai vastaavat Suomessa tai ulkomailla tekevät tarjouksen toteutuksen täysin tai osittain mahdottomaksi tai vaikeuttavat sitä olennaisesti, tai markkinaolosuhteissa tapahtuu olennainen negatiivinen muutos, tarjous voidaan päättää ennenaikaisesti tai peruuttaa. Jos tarjous perutaan ja FIM on tällöin vastaanottanut sijoittajalta sijoitettavan määrän ja merkintäpalkkion, FIM palauttaa varat sijoittajan pankkitilille korotta. FIM tiedottaa kaikkia merkintäsitoumuksen jättäneitä sijoittajia tarjouksen peruuttamisesta. Liikkeeseenlasku peruutetaan, jos kiinteää kuponkia ei voida vahvistaa vähintään tasolle 6,0 % p.a. Ylikysyntätilanteessa FIM allkoi lainan sijoittajille merkintäsitoumuslomakkeiden saapumis- ja rekisteröimisjärjestyksessä.

Lainan luovutuksesta ennen eräpäivää syntyvää voittoa käsitellään luovutusvoittona, joka lasketaan vähentämällä luovutushinnasta hankintahinta sekä hankinta- ja myyntikulut (tai vaihtoehtoisesti hankintameno-olettamana 20 % luovutushinnasta).

Lainan luovutuksesta aiheutuvaa tappiota käsitellään luovutustappiona. Lisäksi myös takaisinmaksusta eräpäivänä syntyvää tappiota käsitellään todennäköisesti luovutustappiona. Nämä tappiot voidaan vähentää luovutusvoitoista (mutta ei muista pääomatuloista) sinä verovuonna, jona luovutus tai takaisinmaksu on tapahtunut, sekä sitä seuraavana viitenä vuotena.

Ohjelmaesitteen täydennykset

Mikäli liikkeeseenlaskija julkistaa EU:n esitedirektiivin (2003/71/EC) 16 artiklan tarkoittaman ohjelmaesitteen tai lainakohtaisten ehtojen täydennyksen tarjousaikana, merkintäsitoumuksen antaneella sijoittajalla on arvopaperimarkkinalain mukainen oikeus perua päätöksensä ilmoittamalla tästä kirjallisesti FIMille kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta (tai FIMin ilmoittamana myöhäisempänä ajankohtana).

Etämyynti ja tiedot palveluntarjoajasta

Palveluntarjoajaa koskevat tiedot ja lainan etämyyntiä koskevat ennakkotiedot, sopimusehdot ja asiakaspalvelu annetaan suomeksi (pois lukien rahoitusvälineen ulkomaisen liikkeeseenlaskijan laatima esite ja muu materiaali, joka on asiakkaan saatavilla englannin kielellä). Palveluntarjoajaa ja etämyyntiä koskevat tiedot ovat saatavilla osoitteessa www.fim.com.

FIMin maksamat palkkiot

FIMin kolmannelle osapuolelle mahdollisesti maksamat palkkiot maksetaan asiakkaan FIMille maksamasta merkintäpalkkiosta sekä strukturointikustannuksesta, eikä palkkio lisää asiakkaan maksaman palkkion määrää. Asiakkaan maksama palkkio on siten samansuuruinen riippumatta siitä, mistä FIMin kanssa samaan konserniin kuuluvasta yhtiöstä tai kolmannelta sopimusosapuolelta asiakas ostaa lainan.

Merkinnän peruminen

Merkintäsitoumusilmoituksen jättäminen on sitova, eikä sijoittajalla lain mukaan ole oikeutta peruuttaa sitä (peruutus oikeudesta ohjelmaesitteen täydennyksen yhteydessä katso kohta Ohjelmaesitteen täydennykset). Mikäli FIM joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on tällaisen hylätyn merkintäsitoumuksen jättänyt velvollinen korvaamaan FIMille aiheutuneet kustannukset ja tappion. Mikäli koko maksua ei suoriteta asetetun ajan kuluessa, on FIMillä oikeus hylätä merkintäsitoumus tai jo varattu laina voidaan siirtää tai myydä toiselle sijoittajalle.

Miten teen sijoituksen?

1. Perehdy esitemateriaaliin

Ennen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan tulee perehtyä tämän markkinointimateriaalin lisäksi lainakohtaisiin ehtoihin ja liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite täydennyksineen ovat saatavilla FIMistä ja Yrityslainakori Eurooppa Kuponki Vipu USD -lainan kampanjasivuilta osoitteessa www.fim.com.

2. Toimita merkintäsitoumus FIMIin

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se FIMIin 11.12.2015 mennessä. Merkintäsitoumuslomake on saatavilla FIMin konttoreista tai FIM Asiakaspalvelusta.

3. Maksa sijoitus

Maksu suoritetaan ostolaskelmassa annettujen ohjeiden mukaan viimeistään 28.12.2015. Sijoittajalle lähetetään ostolaskelma arviolta 16.12.2015. Merkintään liittyvät suoritukset maksetaan FIMille euroissa. Valuuttakurssi vahvistetaan viimeistään 16.12.2015.

FIM

Pohjoisesplanadi 33 A, 4. krs
00100 Helsinki
Vaihde (09) 613 4600
Faksi (09) 6134 6360
etunimi.sukunimi@fim.com
www.fim.com

Asiakaspalvelu

puh. (09) 6134 6250

JYVÄSKYLÄ

Kauppakatu 18 B
40100 Jyväskylä
Puh. 010 230 3810
Faksi 010 230 3811
Sähköposti: jyvaskyla@fim.com

KUOPIO

Puijonkatu 29 A
70100 Kuopio
Puh. 010 230 3820
Faksi 010 230 3821
Sähköposti: kuopio@fim.com

OULU

Isokatu 16 B 13
90100 Oulu
Puh. 010 230 3840
Faksi 010 230 3841
Sähköposti: oulu@fim.com

TAMPERE

Hämeenkatu 13 B
33100 Tampere
Puh. 010 230 3860
Faksi 010 230 3861
Sähköposti: tampere@fim.com

TURKU

Linnankatu 20 A 2
20100 Turku
Puh. 010 230 3870
Faksi 010 230 3871
Sähköposti: turku@fim.com