

# Teknologia 2030 USD IV/24

Sijoitusaika	6 vuotta
Määritysvaluutta	Yhdysvaltain dollari (USD)
Alustava tuottokerroin	165 % <sup>1</sup>
Kohde-etuus	MSCI World IMI Digital Economy Select 50 % Decrement Index (EUR Net) -indeksi
Pääomaturva	100 % nimellispääomasta eräpäivänä
Liikkeeseenlaskija	Barclays Bank PLC

Liikkeeseenlaskija: Barclays Bank PLC. Tarjouksen tekijä: S-Pankki Oyj ("S-Pankki"). S-Pankki on laatinut tämän markkinointimateriaalin. Tätä markkinointimateriaalia ei saa jäljentää, jakaa, eikä julkaista missään tarkoituksessa ilman S-Pankin etukäteisen antamaa lupaa. Avaintietoasiakirja, lainakohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 13.4.2023 päivätty ohjelmaesite (GSSP EU Base Prospectus) täydennyksineen ja rekisteriasiakirjoineen ovat saatavissa S-Pankista ja osoitteesta [www.s-pankki.fi](http://www.s-pankki.fi)

<sup>1</sup> Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 150 %. Liikkeeseenlasku perutaan mikäli lopullista tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 150 %. Tässä materiaalissa esitetty tuottokerroin vastaa liikkeeseenlaskijan laatimassa avaintietoasiakirjassa esitettyä täysin alustavaa tuottokerrointa ja lopullinen tuottokerroin voi olla alustavaa tuottokerrointa matalampi tai korkeampi.



# Teknologia 2030 USD IV/24

## Yhdysvaltain dollareissa pääomaturvattu indeksisidonnainen joukkovelkakirjalaina ("laina")

- Laina tarjoaa mielenkiintoisen vaihtoehdon hyötyä digitalouden teknologiaosakkeiden kehityksestä pääomaturvatusti.
- Lainan tuotto on sidottu kohde-etuuden, MSCI World IMI Digital Economy Select 50 5% Decrement Index (EUR Net) -indeksin ("indeksi") kehitykseen. Indeksii pyrkii seuraamaan niiden markkina-arvoltaan suurimpien pörssiyhtiöiden tuottokehitystä, joiden liikevaihdosta ja tuloksesta merkittävin osa oletetaan tulevaisuudessa tulevan tuotteiden ja palvelujen kehittämisen digitaalitalouden arvoketjuun.
- Sijoitus tarjoaa, alustavasti 165 %, tuottokertoimen indeksin mahdolliseen positiiviseen kehitykseen. Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä tasolle 150 %. Liikkeeseenlasku perutaan, mikäli tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 150 %.
- Sijoitusaika on 6 vuotta.
- Indeksin alkuarvo määritetään keskiarvona kuukausittaisten tarkastelupäivien havaintoarvoista alkaen 18.4.2024 ja päättyen 18.7.2024 (yhteensä neljä kuukausihavaintoa) ja indeksin loppuarvo määritetään keskiarvona kuukausittaisten tarkastelupäivien havaintoarvoista viimeisen vuoden ajalta alkaen 18.4.2029 ja päättyen 18.4.2030 (yhteensä kolmetoista kuukausihavaintoa).
- Liikkeeseenlaskija tarjoaa lainan nimellispääomalle pääomaturvan. Eräpäivänä lainan nimellispääoma maksetaan kokonaisuudessaan takaisin. Takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä. Takaisinmaksuehto on voimassa vain eräpäivänä eikä se kata mahdollista merkintäpalkkiota. Ennen eräpäivää lainan arvo voi olla sijoitettua ja eräpäivänä takaisinmaksettavaa nimellispääomaa matalampi tai korkeampi.

Tietoja tarjouksesta	
<b>Liikkeeseenlaskija</b>	Barclays Bank PLC, luottoluokitukset 14.3.2024 Moody's A1, S&P Global A+, Fitch A+
<b>Tarjouksen tekijä</b>	S-Pankki Oyj ("S-Pankki").
<b>Vähimmäis-sijoitus</b>	20 000 Yhdysvaltain dollaria (USD), joka vastaa kahtakymmentä nimellisarvoltaan 1 000 dollarin lainaa.
<b>Merkintähinta</b>	100 % nimellisarvosta.
<b>Merkintäpalkkio</b>	1 % nimellisarvosta eli 10 dollaria yhtä nimellisarvoltaan 1 000 dollarin lainaa kohden.
<b>Määritysvaluutta</b>	Yhdysvaltain dollari (USD)

Aikataulu	
<b>Merkintäaika</b>	18.3. – 11.4.2024
<b>Maksupäivä</b>	25.4.2024
<b>Liikkeeseenlaskupäivä</b>	30.4.2024
<b>Eräpäivä</b>	30.4.2030

Tutustu ennen sijoituspäätöksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi myös liikkeeseenlaskijan laatimaan avaintietoasiakirjaan, ohjelmaesitteeseen ja lainakohtaisiin ehtoihin, jotka ovat saatavilla S-Pankista ja osoitteesta [s-pankki.fi](https://s-pankki.fi).

# Teknologia 2030 USD IV/24

## Tuote lyhyesti

Yhdysvaltain dollareissa pääomaturvattu indeksisidonnainen joukkovelkakirjalaina ("laina"), jonka tuotto on sidottu kohde-etuuden, MSCI World IMI Digital Economy Select 50 5% Decrement Index (EUR Net) -indeksin ("indeksi") kehitykseen. Indeksii seuraa kansainvälisten teknologiasektorilla toimivien pörssiyritysten kurssikehitystä.

Sijoitusaika on 6 vuotta.

Eräpäivänä sijoittajalle maksetaan mahdollinen positiivinen indeksin lainaehdojen mukainen kehitys kerrottuna tuottokerroimella. Tuottokerroin indeksin positiiviseen kehitykseen on alustavasti 165 % ja lopullinen tuottokerroin voi olla sitä alempi tai korkeampi. Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 150 %. Liikkeeseenlasku perutaan, mikäli tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 150 %.

Indeksii alkuarvo määritetään keskiarvona kuukausittaisten tarkastelupäivien havaintoarvoista alkaen 18.4.2024 ja päättyen 18.7.2024 (yhteensä neljä kuukausihavaintoa) ja indeksii loppuarvo määritetään keskiarvona kuukausittaisten tarkastelupäivien havaintoarvoista viimeisen vuoden ajalta alkaen 18.4.2029 ja päättyen 18.4.2030 (yhteensä kolmetoista kuukausihavaintoa).

Liikkeeseenlaskija tarjoaa lainan nimellispääomalle pääomaturvan. Eräpäivänä lainan nimellispääoma maksetaan kokonaisuudessaan takaisin. Takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Takaisinmaksuehto on voimassa vain eräpäivänä eikä se kata mahdollista merkintäpalkkiota. Ennen eräpäivää lainan arvo voi olla sijoitettua ja eräpäivänä takaisinmaksettavaa nimellispääomaa matalampi tai korkeampi.

## Riskitekijöitä

Lainan tuotto riippuu kohde-etuuden kehityksestä. Jos kohde-etuus ei kehity toivotusti, sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa tai tuotto voi jäädä odotettua pienemmäksi.

Jos indeksii lainaehdojen mukainen tuotto on nolla tai negatiivinen, sijoitukselle ei makseta tuottoa ja sijoittaja häviää mahdollisesti maksamansa merkintäpalkkion.

Laina lasketaan liikkeeseen Yhdysvaltain dollareissa, joten lainan ja mahdollisen tuoton euromääräiseen arvoon vaikuttaa Yhdysvaltain dollarin ja euron välinen valuuttakurssi: dollarin mahdollinen vahvistuminen euroa vastaan vaikuttaa positiivisesti euromääräiseen arvoon, dollarin heikentyminen vastaavasti negatiivisesti.

Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin suora sijoitus kohde-etuutena olevaan indeksiiin.

Tämän tuotteen riskitasoa verrattuna muihin tuotteisiin ilmaisevan yleisen riski-indikaattorin löydät liikkeeseenlaskijan laatimasta avaintietoasiakirjasta, johon on syytä perehtyä ennen sijoittamista.

Jälkimarkkinahinta voi sijoitusaikana vaihdella voimakkaastikin, riippuen mm. viitekoron kehityksestä ja yleisestä korkotasosta. On mahdollista, ettei lainalle muodostu sijoitusaikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa ja lainan myynti voi olla hankalaa tai mahdotonta ja sijoittajan ainoa mahdollisuus on pitää laina eräpäivään asti.

Lainan nimellispääoman takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mikäli liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Lisäksi lainan takaisinmaksuun liittyy riskejä, joita on kuvattu tarkemmin kohdassa Keskeisiä riskitekijöitä kohtaan sivulla 10–11. Tutustu lisäksi myös liikkeeseenlaskijan laatimaan avaintietoasiakirjaan, lainakohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen, jotka ovat saatavilla S-Pankista.

# Teknologia 2030 USD IV/24

## Miksi sijoittaa?

Maailman johtavien teknologiayhtiöiden kehitys finanssikriisin jälkeen on ollut vakuuttavaa ja yhtiöt ovat pystyneet yltämään koviin odotuksiinsa menestyen yleistä markkinaa paremmin. Teknologiayhtiöt ovat päässeet hyötymään muun muassa koronakriisin vauhdittamasta digitalisaatiosta. Vuosi 2022 oli kuitenkin monille teknologiayhtiöille vaikea ja esimerkiksi yhdysvaltalainen grafiikkateknologian yhtiö NVIDIA:n osake laski huipuiltaan yli 60 %. Korkean inflaation laukaisema korkojen nousu rokotti varsinkin kasvuyhtiöitä voimakkaasti ja tämä heijastui myös suurimpiin teknologiayhtiöihin.

2022 vuoden lopussa päätään nostanut tekoälykehitys kuitenkin sai tuulen kääntymään ja maailman johtavien teknologiayhtiöiden tulokset lähtivät vahvaan kasvuun, ja kurssit kääntyivät nousuun. Kurssinousu ei perustu pelkästään katteettomiin lupauksiin vaan esimerkiksi tekoälybuumin kärkinimi, NVIDIA, pystyi kasvattamaan osakekohtaista tulostaan viime vuonna jopa viisinkertaisesti. Kohde-etuutena olevan indeksin 10 suurimmalla painolla olevat yhtiötä (75,88 % indeksistä) kasvattivat tuloksiaan keskimäärin yli 100 % viime vuonna, joten myös johtavien teknologiayhtiöiden tuloskasvu oli vakuuttavaa laajemminkin.

Tälle vuodelle indeksin 10 suurimmille yhtiöille odotetaan painotetulla keskiarvolla yli 30 % tuloskasvua, joten suotuisan kehityksen odotetaan jatkuvan. Samaan aikaan näiden yhtiöiden vuodeksi eteenpäin ennakoiva P/E-luku (osakkeen hinta jaettuna tuloksella) on painotetulla keskiarvolla noin 29, joka on yleiseen markkinaan nähden korkea, mutta yhtiöiden tuloskasvu huomioiden sitä voidaan pitää houkuttelevana. Kasvusijoittamisessa yksi käytetyimmistä tunnusluvuista on PEG-luku (P/E-luku jaettuna tuloskasvulla), joka pyrkii tunnistamaan maltillisesti arvostetut kasvuyritykset suhtauttamalla P/E-luvun tuloskasvuun. Yleisesti ottaen yhtiöt, joiden PEG-luku on alle 1,0 voi olla merkki aliarvostuksesta ja vastaavasti yli 1,0 yliarvostuksesta. Indeksin 10 suurimman yhtiön indeksipainolla painotettu PEG-luvun keskiarvo on noin 0,9, mikä antaa osviittaa sille, että yhtiöiden arvostus on houkutteleva tuloskasvuun suhteutettuna.

Tekoälyyn liittyvä kehitys ja sen nopeus pääsivät yllättämään sijoittajat vuonna 2023. Tekoäly on ollut pitkään sijoittajien puheissa, mutta sitä on pidetty melko kaukaisena teknologiana. Vuoden 2022 lopulla laajemmin lanseerattu Chat GPT osoitti, että tekoäly pystyy tarjoamaan tehostusta moniin arkisiin haasteisiin ja tarjoaa siten tehokkuutta moniin työtehtäviin. Tekoälyteknologian selkeimpiä voittajia ovat olleet NVIDIA tarjoamalla grafiikkasuorittimia, joilla kehitetään ja koulutetaan tekoälyä ja Microsoft tarjoamalla tekoälyratkaisuja omiin sovelluksiinsa ja laskentatehoa Azure pilvipalvelun kautta muun muassa osittain omistavansa yhtiön Open AI:n Chat GPT palvelulle.

Absoluuttisesti teknologiayhtiöiden tuloskasvuodotukset ovat korkeat ja arvostustasot eivät kestä suuria pettymyksiä tuloskasvussa. Historiassa johtavat teknologiayhtiöt ovat pystyneet saavuttamaan ja jopa ylittämään korkeat odotuksen, mutta tämä kehitys ei ole tae tulevast. Tuloskasvuun kohdistuvaa riskiä voi pienentää sijoittamalla markkinalle pääomaturvautusti tämän sijoituksen avulla.

Kohde-etuutena olevan indeksin kehitys on historiassa ollut linjassa yhdysvaltalaisen teknologiayhtiöiden osakkeiden tuottokehitystä kuvaavan Nasdaq -100 Index -indeksin kanssa, vaikka indeksi onkin sisältänyt osinkovähennyksen (katso sivut 5 ja 7). Tätä selittää osin se, että kohde-etuutena olevan indeksin suurimmilla yhtiöillä on ollut suurempi paino. Teknologia-alalla on usein havaittavissa, että merkittävän markkinaosuuden ja skaalaetujen tukemana suurimmat yhtiöt kahmivat suurimman osan arvosta. Tätä ilmiötä kutsutaan nimityksellä "winner takes it all". Ainakin osittain tämän ilmiön vuoksi suuret teknologiayhtiöt ovat kehittyneet merkittävästi yleistä markkinaa paremmin.

Yhtiö	Paino indeksissä 23.2.2024	est P/E*	Ennustettu tuloskasvu*	PEG- luku*
Apple	16,2 %	25,4	8,9 %	2,9
Microsoft	16,4 %	33,9	21,0 %	1,6
Nvidia	10,9 %	36,9	97,5 %	0,4
Amazon	9,1 %	33,5	33,2 %	1,0
Alphabet A	4,8 %	18,9	16,5 %	1,1
Alphabet C	4,3 %	19,1	16,5 %	1,2
Meta	6,1 %	23,6	36,7 %	0,6
Broadcom	3,3 %	25,1	11,5 %	2,2
Visa	2,6 %	27,9	14,4 %	1,9
Mastercard	2,2 %	33,0	18,4 %	1,8
<b>Painotettu keskiarvo</b>		<b>29,3</b>	<b>30,9 %</b>	<b>0,9</b>

\* Ennakoiva est P/E-luku eli osakkeen hinta (price) jaettuna tuloksella (earnings) kuvaa yrityksen hinnan suhdetta sen ennustettuun vuoden 2025 tulokseen ja kertoo kuinka paljon markkinat pyytää yrityksen osakkeesta suhteessa sen kykyyn tehdä tulosta.

PEG-luku kuvaa sitä paljonko yhtiön osake maksaa suhteessa sen kasvunopeuteen. PEG-luku lasketaan jakamalla P/E-luku osakekohtaisen tuloksen EPS (earnings per share) vuoden eteenpäin katsovalla kasvuvauhdilla. Ajatuksena PEG-luvussa on, että P/E-luvun pitäisi vastata suunnilleen EPS kasvuvauhtia. Karkeasti ajateltuna 1,0 kerrointa pidetään neutraalina, alle sen voi olla merkki aliarvostuksesta ja yli sen yliarvostuksesta.

Lähteet: S-Pankki, osakkeiden tunnusluvut Bloomberg, 14.3.2024.

HUOMAA, ETTÄ HISTORIAALLINEN TUOTTO TAI ARVONKEHITYS EI OLE TAE TULEVASTA TUOTOSTA TAI ARVONKEHITYKSESTÄ.

TULEVAISUUDEN KEHITYSTÄ ARVIOIVAT LUVUT PERUSTUVAT MALLINNUKSIIN, JOKA EIVÄT VÄLTTÄMÄTTÄ TOTEUDU SELLAISINAAN.

# Kohde-etuus 1/3

## MSCI World IMI Digital Economy Select 50 5% Decrement Index (EUR Net) -indeksin laskennasta lyhyesti

Yhtiöiden osakkeiden valinta indeksiin tapahtuu kolmessa eri vaiheessa. Indeksinkin koostumus ja yksittäisten yhtiöiden osakkeiden painot indeksissä tarkistetaan puolivuositain touko- ja marraskuussa ja indeksiin valitaan yhteensä 50 yhtiön osaketta markkinapainoin. Indeksinkin laskentavaluutta on euro.



### Vaihe 1 Osakeuniversumi

- Indeksinkin osakeuniversumi muodostuu MSCI ACWI IMI Digital Economy Select Index –indeksistä. Indeksinkin pyrkii seuraamaan niiden markkina-arvoltaan suurimpien pörssiyhtiöiden tuottokehitystä, joiden liikevaihdosta ja tuloksesta merkittävin osa oletetaan tulevaisuudessa tulevan tuotteiden ja palvelujen kehittämisestä digitaalitalouden arvoketjuun, ja joilla on riittävä pörssikaupankäynnin vaihto.
- Yrityksen kotipaikka on kehittyneissä teollisuusmaissa (Alankomaat, Australia, Belgia, Espanja, Hong Kong, Irlanti, Iso-Britannia, Israel, Italia, Itävalta, Japani, Kanada, Norja, Portugali, Ranska, Ruotsi, Saksa, Singapore, Suomi, Sveitsi, Tanska, Uusi-Seelanti ja USA).
- Yritysten osakkeen keskimääräisen pörssikaupankäynnin päivävaihdon on oltava vähintään 20 miljoonaa Yhdysvaltain dollaria kuuden kuukauden tarkastelujaksona ennen indeksinkin tarkastuspäivää.

### Vaihe 2 Toimialakriteeri

- Indeksinkin valikoituvat yritykset, jotka hyötyvät digitaloudesta ja sen luomista mahdollisuuksista ja joiden toimialana on muun muassa:
  - Metauniversumin osa-alueet:
    - Digimaksaminen
    - Sosiaalinen media
    - Sähköinen kaupankäynti
    - Blockchain eli lohkoketju
    - Keinoäly
  - Robotiikka ja automaatio
  - Kyberturvallisuus,
  - Jakamistalous
  - Pilvilaskenta

### Vaihe 3 Painotus ja laskenta

- Indeksinkin valitaan markkina-arvoltaan 50 suurinta yhtiötä markkinapainoin.
- Indeksinkin arvoon lasketaan mukaan yhtiöiden maksamat nettomääräiset osingot mutta samalla indeksinkin arvosta vähennetään tasaisesti vuositasolla kiinteä 5% osinkovähennys, mikä tarkoittaa sitä, että mikäli indeksinkin yhtiöiden todellinen maksettu osinko on pienempi kuin vuotuinen kiinteä osinkovähennys on indeksinkin tuotto heikempi kuin yksittäisten osakkeiden tuotto olisi indeksipainoin. Osinkovähennyksen tarkoituksena on parantaa lainan ehtoja vähentämällä indeksinkin sisältyvien osakkeiden tulevasta osinkomäärästä liittyvää epävarmuutta.

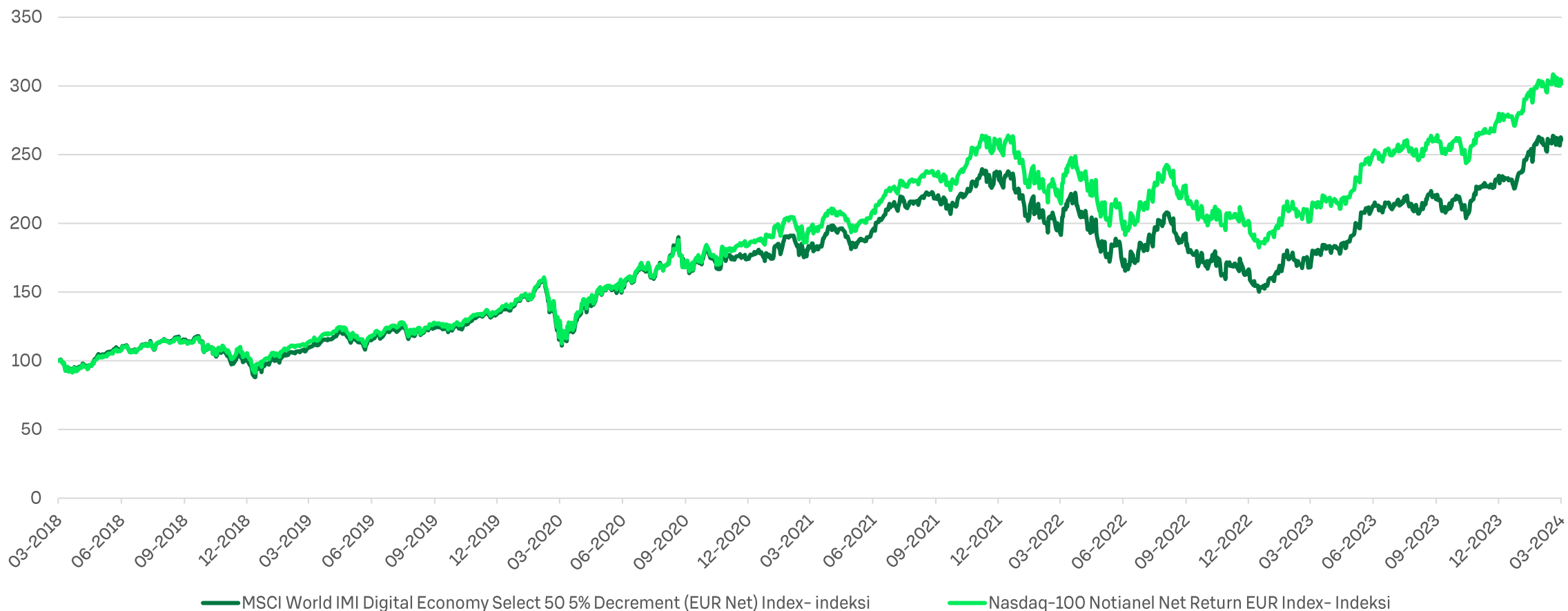
# Kohde-etuus 2/3

MSCI World IMI Digital Economy Select 50 5% Decrement Index (EUR Net) -indeksin 20 suurinta yhtiötä, tilanne 23.2.2024

Yhtiö	Paino	Maa	Toimiala	Bloomberg-analyytikkojen suositukset, 14.3.2024		
				Osta	Pidä	Myy
Microsoft Corp	16,36 %	Yhdysvallat	Ohjelmistot	93 %	7 %	0 %
Apple	16,23 %	Yhdysvallat	Tietokoneet	59 %	32 %	9 %
Nvidia	10,93 %	Yhdysvallat	Puolijohdannaiset	90 %	10 %	0 %
Amazon.Com	9,13 %	Yhdysvallat	Internet	97 %	3 %	0 %
Meta Platforms A	6,09 %	Yhdysvallat	Internet	86 %	9 %	4 %
Alphabet A	4,81 %	Yhdysvallat	Internet	86 %	14 %	0 %
Alphabet C	4,27 %	Yhdysvallat	Internet	78 %	22 %	0 %
Broadcom	3,26 %	Yhdysvallat	Puolijohdannaiset	77 %	20 %	3 %
Visa A	2,57 %	Yhdysvallat	Muut rahoituspalvelut	85 %	15 %	0 %
Mastercard A	2,23 %	Yhdysvallat	Muut rahoituspalvelut	91 %	9 %	0 %
Costco Wholesale Corp	1,83 %	Yhdysvallat	Vähittäismyynti	65 %	33 %	2 %
Advanced Micro Devices	1,65 %	Yhdysvallat	Puolijohdannaiset	77 %	20 %	3 %
Salesforce	1,61 %	Yhdysvallat	Ohjelmistot	75 %	24 %	2 %
Netflix	1,47 %	Yhdysvallat	Internet	66 %	26 %	8 %
Adobe	1,38 %	Yhdysvallat	Ohjelmistot	74 %	21 %	5 %
Sap	1,06 %	Saksa	Ohjelmistot	67 %	27 %	7 %
Oracle Corp	1,03 %	Yhdysvallat	Ohjelmistot	53 %	44 %	3 %
Intel Corp	1,01 %	Yhdysvallat	Puolijohdannaiset	23 %	69 %	8 %
S&p Global	0,80 %	Yhdysvallat	Kaupalliset palvelut	92 %	8 %	0 %
Booking Holdings	0,78 %	Yhdysvallat	Internet	65 %	35 %	0 %

# Kohde-etuus 3/3

MSCI World IMI Digital Economy Select 50 5 % Decrement (EUR Net) Index- indeksin ja vertailuna yhdysvaltalaisen teknologiyhtiöiden osakkeiden tuottokehitystä kuvaavan Nasdaq-100 Notional Net Return EUR Index- indeksin historiallinen indeksoitu kehitys 13.3.2018-13.3.2024



Lähteet: S-Pankki, indeksin historiallinen ja simuloitu kehitys aikasarja 13.3.2018–13.3.2024, aikasarjan tiedot Bloomberg, 14.3.2024. Indeksien toteutunut kehityshistoria indeksin ensimmäisestä laskentapäivästä 12.5.2021 alkaen, tätä aikaisempi kehityshistoria on simuloitu kehityshistoria. Lähtötaso indeksoitu sataan prosenttiin. Kohde-etuuden kehitystä laskettaessa ei ole huomioitu merkintäpalkkiota. Lainaehtojen mukaiset tuotot voivat poiketa merkittävästi kohde-etuuden kehityksestä. Lisätietoa indeksistä osoitteista [indices.cib.barclays/IM/21/en/indices/static/digitaleconomy.app](https://indices.cib.barclays/IM/21/en/indices/static/digitaleconomy.app) sekä [www.msci.com](https://www.msci.com).

**HUOMAA, ETTÄ HISTORIALLINEN JA SIMULOITU TUOTTO TAI ARVONKEHITYS EI OLE TAE TULEVASTA TUOTOSTA TAI ARVONKEHITYKSESTÄ.**

**TULEVAISUUDEN KEHITYSTÄ ARVIOIVAT LUVUT PERUSTUVAT MALLINNUKSIIN, JOKA EIVÄT VÄLTTÄMÄTTÄ TOTEUDU SELLAISINAAN.**

# Tuoton määräytyminen

Lainan tuotto perustuu kohde-etuuden, MSCI World IMI Digital Economy Select 50 5% Decrement Index (EUR Net)- ("indeksi") kehitykseen. Sijoitusaika on 6 vuotta. Mahdollisen tuoton sekä nimellispääoman takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.

Sijoittajalle eräpäivänä maksettava määrä muodostuu lainan tuotosta ja takaisin maksettavasta nimellispääomasta:

$$\text{Takaisinmaksu eräpäivänä} = \text{Nimellispääoma} + \text{Nimellispääoma} \times \text{Tuottokerroin} \times \text{Indeksin lainaehtojen mukainen kehitys (vähintään 0 \%)}$$

## Tuotto perustuu indeksin kehitykseen ja tuottokertoimeen

- Indeksin kehitys lasketaan indeksin alkuarvon ja loppuarvon välisenä prosentuaalisena muutoksena.
- Indeksin alkuarvo määritetään keskiarvona kuukausittaisten tarkastelupäivien havaintoarvoista alkaen 18.4.2024 ja päättyen 18.7.2024 (yhteensä neljä kuukausihavaintoa) ja indeksin loppuarvo määritetään keskiarvona kuukausittaisten tarkastelupäivien havaintoarvoista viimeisen vuoden ajalta alkaen 18.4.2029 ja päättyen 18.4.2030 (yhteensä kolmetoista kuukausihavaintoa).
- Mahdollinen positiivinen indeksin kehitys kerrotaan tuottokertoimella. Tuottokerroin on alustavasti 165 %.
  - Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä tasolle 150 %. Liikkeeseenlasku perutaan, mikäli tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 150 %.
- Indeksin kehityksen ollessa nolla tai negatiivinen lainalle ei makseta tuottoa.

## Nimellispääoman takaisinmaksu

- Indeksin kehityksestä riippumatta sijoittajalle maksetaan eräpäivänä 100 % sijoitetusta nimellispääomasta. Tämä nimellispääoman takaisinmaksuehto on voimassa vain eräpäivänä, eikä se kata mahdollista merkintäpalkkiota ja siihen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Ennen eräpäivää lainan jälkimarkkina-arvo saattaa olla nimellisarvoa matalampi tai korkeampi.

# Laskentaesimerkkejä

## Esimerkkejä eri tuottomahdollisuuksilla

Alla olevan taulukon esimerkeissä on kuvattu takaisinmaksua eräpäivänä nimellismäärältään 50 000 dollarin sijoitukselle. Laskentaesimerkit perustuvat kuvitteellisiin lukuihin ja alustavaan 165 % tuottokertoimeen<sup>1</sup> eikä niiden perusteella laskettu tuotto ole tae tulevasta tuotosta tai kehityksestä. Sijoittajan maksettavaksi tulevat verot eivät ole mukana esitetyissä laskelmissa. Merkintähintaan sisältyviä kuluja ja palkkioita (katso tämän materiaalin sivu 12) ei ole vähennetty tuotosta tai takaisinmaksettavasta nimellisarvosta. Laskelmissa on huomioitu erillinen 1 % merkintäpalkkio. Mikäli lopullinen tuottokerroin vahvistetaan alle alustavan tason, on sijoituksen tuotto pienempi kuin esitetyissä esimerkeissä. Tässä markkinointimateriaalissa esitetyt laskentaesimerkit eivät sisällä kaikkia tuoton määräytymisen kannalta keskeisiä ehtoja. Tutustu tarkemmin tarjouksen pääpiirteisiin sivuilla 13–14 ja muuhun lainadokumentaatioon. Lainan nimellispääoman ehdolliseen takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.

Indeksin kehitys (%)	Tuotto-kerroin <sup>1</sup> (%)	Lainan tuotto (%)	Lainan tuotto (USD)	Nimellispääoman takaisinmaksu (USD)	Takaisinmaksu eräpäivänä yhteensä (USD)	Sijoitettu kokonais-summa (USD) <sup>1</sup>	Vuotuinen tuotto sijoitetulle pääomalle <sup>2</sup> (%)
60 %	165 %	99,00 %	49 500 USD	50 000 USD	99 500 USD	50 500 USD	11,94 %
40 %	165 %	66,00 %	33 000 USD	50 000 USD	83 000 USD	50 500 USD	8,61 %
25 %	165 %	41,25 %	20 625 USD	50 000 USD	70 625 USD	50 500 USD	5,74 %
15 %	165 %	24,75 %	12 375 USD	50 000 USD	62 375 USD	50 500 USD	3,57 %
5 %	165 %	8,25 %	4 125 USD	50 000 USD	54 125 USD	50 500 USD	1,16 %
0 %	165 %	0,00 %	- USD	50 000 USD	50 000 USD	50 500 USD	-0,17 %
-5 %	165 %	0,00 %	- USD	50 000 USD	50 000 USD	50 500 USD	-0,17 %
-15 %	165 %	0,00 %	- USD	50 000 USD	50 000 USD	50 500 USD	-0,17 %
-25 %	165 %	0,00 %	- USD	50 000 USD	50 000 USD	50 500 USD	-0,17 %
-40 %	165 %	0,00 %	- USD	50 000 USD	50 000 USD	50 500 USD	-0,17 %
-60 %	165 %	0,00 %	- USD	50 000 USD	50 000 USD	50 500 USD	-0,17 %

<sup>1</sup> Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 150 %. Liikkeeseenlasku perutaan mikäli tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 150%.

<sup>2</sup> Huomioiden merkintäpalkkio 1%.



# Teknologia 2030 USD IV/24

## Yhteenveto

- Tämä laina tarjoaa mielenkiintoisen vaihtoehdon hyötyä digitalouden teknologiaosakkeiden kehityksestä pääomaturvatusti.
- Lainan tuotto on sidottu kohde-etuuden, MSCI World IMI Digital Economy Select 50 5% Decrement Index (EUR Net) -indeksin ("indeksi") kehitykseen. Indeksillä pyritään seuraamaan niiden markkina-arvoltaan suurimpien pörssiyritysten tuottokehitystä, joiden liikevaihdosta ja tuloksesta merkittävin osa oletetaan tulevaisuudessa tulevan tuotteiden ja palvelujen kehittämisestä digitaalitalouden arvoketjuun
- Sijoitus tarjoaa, alustavasti 165 %, tuottokertoimen indeksin mahdolliseen positiiviseen kehitykseen. Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä tasolle 150 %. Liikkeeseenlasku perutaan, mikäli tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 150 %.
- Sijoittajalle maksetaan eräpäivänä 100 % sijoitetusta nimellispääomasta. Tämä nimellispääoman takaisinmaksuehto on voimassa vain eräpäivänä, eikä se kata mahdollista merkintäpalkkiota ja siihen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä. Ennen eräpäivää lainan jälkimarkkina-arvo saattaa olla nimellisarvoa matalampi tai korkeampi.
- Laina lasketaan liikkeeseen Yhdysvaltain dollareissa, joten lainan ja mahdollisen tuoton euromääräiseen arvoon vaikuttaa Yhdysvaltain dollarin ja euron välinen valuuttakurssi: dollarin mahdollinen vahvistuminen euroa vastaan vaikuttaa positiivisesti euromääräiseen arvoon, dollarin heikentyminen vastaavasti negatiivisesti.
- Sijoitukseen kohdistuu riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä. Katso tarkemmin Keskeiset riskitekijät -kohta sivuilta 10–11.

Ennen sijoittamista tutustu tämän markkinointimateriaalin lisäksi tarkemmin liikkeeseenlaskijan laatimaan avaintietoasiakirjaan, lainakohtaisiin ehtoihin sekä 13.4.2023 päivättyyn ohjelmaesitteeseen (GSSP EU Base Prospectus) täydennyksineen ja rekisteriasiakirjoineen, jotka ovat saatavilla S-Pankista ja osoitteesta [www.s-pankki.fi](http://www.s-pankki.fi). Merkintäajan päättymisen jälkeen päivitetty avaintietoasiakirja on saatavilla liikkeeseenlaskijalta.

# Keskeisiä riskitekijöitä (1/2)

## Liikkeeseenlaskijariski

Lainaan kohdistuu liikkeeseenlaskijan luottoriski. Riskillä tarkoitetaan, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä pysty vastaamaan sitoumuksistaan ja maksamaan lainaa takaisin. lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta. Sijoittaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää sijoittamansa pääoman ja mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Juoksuaikana luottoriskin kasvaminen laskee lainan arvoa ja pieneneminen nostaa lainan arvoa. Sijoittajan tulee kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen sijoituspäätöstä tehdessään. Luottoriskiä voi arvioida esimerkiksi luottoluokitusten avulla. Näitä julkaisevat esimerkiksi S&P Global, Moody's ja Fitch. Yksityiskohtaiset tiedot liikkeeseenlaskijasta ja lainasta saa lukemalla liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteen, rekisteröintiäsiakirjan, avaintietoasiakirjan ja lainakohtaiset ehdot.

## Tappio- ja tuottoriski

Lainan mahdollinen tuotto riippuu valittujen kohde-etuuksien kehityksestä sijoitusaikana. Kohde-etuuksien tasot voivat vaihdella lainan sijoitusaikana. Jos kohde-etuudet eivät kehity toivotusti, sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa tai tuotto voi jäädä odotettua pienemmäksi. Lisäksi kohde-etuuksien tasot tietyinä päivinä eivät välttämättä kuvasta lainan tuoton toteutunutta tai tulevaa kehitystä. Sijoittajan tulee myös ottaa huomioon, että sijoittaja ei hyödy kohde-etuuksiin sisältyvien osakkeiden mahdollisista osingonmaksuista, eikä välttämättä täysimääräisesti näihin liittyvistä yhtiötapauksista. Lisäksi on mahdollista, että kohde-etuutena olevaa indeksiä laskeva/julkaiseva yhteisö vaihtuu tai lakkauttaa indeksin laskennan tai ei kykene laskemaan tai julkaisemaan indeksin arvoa tai että indeksin laskentaan tehdään olennaisia muutoksia. Näissä tapauksissa liikkeeseenlaskijan lainaehtoihin voidaan tehdä muutoksia liittyen kohde-etuutena olevan indeksin laskentatapaan, indeksi voidaan korvata toisella olennaisilta osin samankaltaisella tai liikkeeseenlaskija voi maksaa lainan ennen aikaisesta takaisin. Edellä mainitut tapaukset voivat olla epäedullisia sijoittajille ja johtaa pääomatappioihin.

## Valuuttakurssiriski

Laina lasketaan liikkeeseen Yhdysvaltain dollareissa, joten lainan euromääräiseen arvoon vaikuttaa Yhdysvaltain dollarin ja euron välinen valuuttakurssi: dollarin mahdollinen vahvistuminen euroa vastaan vaikuttaa positiivisesti euromääräiseen arvoon, dollarin heikentyminen vastaavasti negatiivisesti. Valuuttakurssin muutokset saattavat vaikuttaa lainan tuottoon, mikäli kohde-etuuden noteerausvaluuttana toimii jokin muu valutta kuin mikä lainan määrittäjävaluutta on. Valuuttakurssin vaikutus voi olla suora tai epäsuora ja sen vaikutus lainan lopulliseen tuottoon voi olla joko negatiivinen tai positiivinen riippuen, siitä vahvistuuko vai heikentyykö kohde-etuuden valuuttamääräinen arvo suhteessa lainan määrittäjävaluuttaan.

# Keskeisiä riskitekijöitä (2/2)

## Jälkimarkkinariski

Sijoitusta lainaan suositellaan vain, jos sijoittaja ei tarvitse sijoitettua pääomaa ennen lainan eräpäivää. Mikäli sijoittaja kuitenkin haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi vaihdella voimakkaasti ja olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Sijoittajalle voi siten koitua myös tappiota myydessään lainan jälkimarkkinoilla. Jälkimarkkinahintaan vaikuttavat mm. viitekoron kehitys, yleisen korkotason muutokset ja strukturointikustannus.

On mahdollista, ettei lainalle muodostu sijoitusaikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa. Sijoittajan on syytä tiedostaa myös, ettei jälkimarkkinahintaa tyypillisesti ole saatavilla kuin yhdestä paikasta, tarjouksen tekijältä S-Pankilta. S-Pankki pyrkii tarjoamaan ostohintaa lainalle normaaleissa markkinaolosuhteissa sijoitusajan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa, muttei takaa jälkimarkkinoita. On mahdollista, ettei lainalle muodostu sijoitusaikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa ja lainan myynti voi olla hankalaa tai mahdotonta ja sijoittajan ainoa mahdollisuus on pitää laina eräpäivään asti.

## Korkoriski

Korkoriskillä tarkoitetaan yleisesti sitä, että korkotason kehityksellä on vaikutus korkosijoitusten arvoon. Juoksuaikana yleisen korkotason nousu laskee lainan (nollakuponkivelkakirjan) arvoa ja yleisen korkotason lasku puolestaan nostaa lainan arvoa. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoittaja myy lainan ennen eräpäivää.

## Inflaatioon liittyvä riski

Inflaatioon liittyvällä riskillä tarkoitetaan yleisesti sitä, että inflaatiolla eli yleisellä hintojen nousulla on alentava vaikutus eräpäivänä sijoittajalle ehdollisesti takaisinmaksettavan nimellispääoman ja mahdollisen tuoton reaaliseen arvoon, heikentäen niiden tulevaisuuden ostovoimaa. Lainassa ei ole erillistä suojaa inflaatiota vastaan.

## Ennenaikaisen takaisinmaksun riski

Aiemmin mainittujen tilanteiden lisäksi liikkeeseenlaskija voi maksaa lainan ennenaikaisesti takaisin erityistapauksissa, joita ovat esim. ”Redemption for Illegality” (ks. tarkemmin liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite), jolloin on mahdollista, että sijoittaja ei saa takaisin koko nimellisarvoa tai minkäänlaista tuottoa.

## Verotusriski

Sijoitustuotteen tai sen tuoton verotuskohtelussa tapahtuvat muutokset voivat vaikuttaa sijoittajan saamaan nettotuottoon. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan sijoitusaikana. Sijoittaja kantaa riskin verotusta koskevien muutosten vaikutuksista ja vastaa kaikista sijoitustuotteeseen liittyvistä veroseuraamuksista.

# Tietoa tuotteen kohdemarkkinasta, kokonaiskustannuksista ja tarjouksen perumisesta

## Tuotteen kohdemarkkina

Teknologia 2030 USD IV/24 on suunnattu perehtyneelle ja/tai osaavalle sijoittajalle, joka kykenee tekemään myös monimutkaisia rahoitusvälinettä koskevia, sijoituksen riskit ja oman taloudellisen aseman huomioon ottavia sijoituspäätöksiä. Sijoitus sopii sijoittajalle, joka uskoo kohde-etuuden positiiviseen kehitykseen. Pääomaturva tarjoaa suojaa huonoja markkinaolosuhteita vastaan ja samalla mahdollistaa tuoton markkinoiden kehittyessä suotuisasti. Sijoittajan riskinsieto- ja -riskinkantokyky voi olla rajallinen suhteessa sijoituksen kokoon. Sijoitushorisontin tulee olla vähintään tuotteen sijoitusaika eli 6 vuotta.

## Kulut ja palkkiot

Lainan merkintähintaan sisältyy erillinen tuotteen valmistamiseen liittyvä liikkeeseenlaskijan strukturointikulu arviolta 2,08 % lainan nimellis arvosta (noin 0,35 % vuositasolla sijoitusajalle laskettuna) sekä tuotteen tarjoamiseen, jakeluun, markkinointiin ja näiden järjestämiseen liittyvä S-Pankin palkkio, arviolta noin 5,0 % lainan nimellis arvosta (noin 0,83 % vuositasolla sijoitusajalle laskettuna). S-Pankki ostaa lainan liikkeeseenlaskijalta merkintähintaa alhaisemmalla hinnalla, ja myy lainan sijoittajille merkintähintaan. Kulujen ja palkkioiden sisältyminen lainan merkintähintaan tarkoittaa, ettei niitä vähennetä eräpäivänä maksettavasta tuotosta tai eräpäivänä maksettavasta lainan nimellis arvosta. Lainan erillinen merkintäpalkkio on 1,0 % lainan nimellis arvosta (noin 0,17 % vuositasolla enimmäissijoitusajalle laskettuna) ja se ei sisälly merkintähintaan.

### **Esimerkki kuluista ja palkkioista nimellis arvoltaan 20 000 dollarin sijoitukselle**

Merkintähintaan sisältyvä liikkeeseenlaskijan strukturointikulu	2,08 %	416 dollaria
Merkintähintaan sisältyvä S-Pankin palkkio	5,00 %	1 000 dollaria
Merkintäpalkkio	1,00 %	200 dollaria
Kulut ja palkkiot yhteensä	8,08 %	1 616 dollaria
Kulut vuositasolla enimmäissijoitusajalle (6 vuotta) laskettuna		1,35 %

*Laskelmassa oletetaan, ettei lainaa myydä jälkimarkkinoilla kesken sijoitusajan*

S-Pankki pyrkii normaaleissa markkinaolosuhteissa tarjoamaan lainalle takaisinostohinnan, muttei takaa jälkimarkkinoita. Takaisinostohinta sisältää S-Pankin jälkimarkkinakaupan kulun enintään 1 % lainan nimellis arvosta. Takaisinostohinnan hinnoittelu perustuu käytettävissä oleviin kaupankäyntitietoihin ja kyseiseen tuotteeseen soveltuviin ulkopuolisilta tahoilta saatuihin vertailuhintoihin. Lisäksi takaisinostohinnan hinnoittelussa otetaan huomioon muun muassa oman pääoman käytöstä, operatiivisen toiminnan järjestämisestä ja riskeistä, vastapuoliriskeistä, kaupankäynnin ylläpidosta, asiakaskaupankäynnin yhteydessä mahdollisesti otetusta markkinariskipositiosta ja selvityksestä aiheutuvat kustannukset. Sijoittajalle voi siten koitua myös tappiota myydessään lainan jälkimarkkinoilla. On mahdollista, ettei lainalle muodostu sijoitusaikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa ja lainan myynti voi olla hankalaa tai mahdotonta ja sijoittajan ainoa mahdollisuus on pitää laina eräpäivään asti.

## Tarjouksen peruminen

Liikkeeseenlaskijalla ja S-Pankilla on oikeus tarjouksen peruuttamiseen, mikäli sijoitusten kokonaismäärä jää alle 1 000 000 dollariin. Tuotokertoimen suuruus vaihtelee markkinaolosuhteista riippuen mutta liikkeeseenlaskua ei toteuteta, mikäli tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 150 %. S-Pankki pidättää itselleen oikeuden tarjouksen peruuttamiseen tai ennenaikaiseen päättämiseen joko kokonaan tai osittain, mikäli S-Pankin mielestä lainan liikkeeseenlaskuun oleellisesti vaikuttavissa olosuhteissa on tapahtunut sellainen muutos, joka voisi haitata tai vaikeuttaa lainan liikkeeseenlaskun toteuttamista. Jos tarjous perutaan ja S-Pankki on tällöin vastaanottanut sijoittajalta sijoitettavan määrän ja merkintäpalkkion, S-Pankki palauttaa varat sijoittajan pankkitilille korotta. S-Pankki tiedottaa kaikkia merkintäsitoumuksen jättäneitä sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta. Tieto liikkeeseenlaskun peruuttamisesta on saatavilla S-Pankista viimeistään arvioituna liikkeeseenlaskupäivänä. Ylikysyntätilanteessa S-Pankki allokoii lainan sijoittajille merkintäsitoumuslomakkeiden saapumis- ja rekisteröimisjärjestyksessä.

Tutustu ennen sijoituspäätöksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi myös liikkeeseenlaskijan laatimaan avaintietoasiakirjaan, ohjelmaesitteeseen ja lainakohtaisiin ehtoihin, jotka ovat saatavilla S-Pankista ja osoitteesta s-pankki.fi.

# Tarjouksen pääpiirteet

Aikataulu	
<b>Merkintäaika</b>	18.3. – 11.4.2024
<b>Maksupäivä</b>	25.4.2024
<b>Liikkeeseenlasku-/selvityspäivä</b>	30.4.2024
<b>Sijoitusaika</b>	6 vuotta
<b>Eräpäivä</b>	30.4.2030

Osakesidonnainen joukkovelkakirjalaina ("laina")	
<b>Liikkeeseenlaskija</b>	Barclays Bank PLC, luottoluokitukset 14.3.2024 Moody's A1, S&P Global A+, Fitch A+
<b>Tarjouksen tekijä</b>	S-Pankki Oyj ("S-Pankki")
<b>Liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite, avaintietoasiakirja ja lainakohtaiset ehdot</b>	Liikkeeseenlaskijan 13.4.2023 päivätty ohjelmaesite (GSSP EU Base Prospectus) täydennyksineen ja rekisteriasiakirjoineen, avaintietoasiakirja ja lainakohtaiset ehdot ovat saatavilla S-Pankista ja osoitteesta <a href="http://www.s-pankki.fi">www.s-pankki.fi</a> . Merkintäajan päättymisen jälkeen avaintietoasiakirja on saatavilla liikkeeseenlaskijalta.
<b>Tuotetyppi</b>	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu joukkovelkakirjalaina
<b>Vakuus</b>	Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta, lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä
<b>Valuutta</b>	Yhdysvaltain dollari (USD)
<b>Vähimmäismerkintä</b>	20 000 Yhdysvaltain dollaria (USD), joka vastaa kahtakymmentä nimellisarvoltaan 1 000 dollarin lainaa
<b>Nimellisarvo</b>	1 000 dollaria yhtä lainaa kohden
<b>Merkintähinta</b>	100 % nimellisarvosta
<b>Merkintäpalkkio</b>	1,0 % nimellisarvosta eli 10 dollaria yhtä lainaa kohden
<b>Merkintähintaan sisältyvät kulut ja palkkiot</b>	Tiedot kuluista ja palkkioista on annettu tämän materiaalin sivulla 12
<b>Selvitysjärjestelmä</b>	Euroclear Bank S.A./N.V. ja Clearstream Banking S.A.
<b>ISIN-koodi</b>	XS2728024162
<b>Pörssilistaus</b>	Ei pörssilistausta
<b>Sovellettava laki</b>	Ehtoihin ja ohjeisiin, joilla sijoittajat merkitsevät tuotetta S-Pankilta, sovelletaan Suomen lakia. Lainaan sovelletaan Englannin lakia.
<b>Jälkimarkkinat</b>	S-Pankki pyrkii asettamaan normaalissa markkinatilanteessa lainalle ostohinnan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa, muttei takaa jälkimarkkinoita. On mahdollista, ettei lainalle muodostu sijoitusaikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa ja lainan myyminen voi olla hankalaa tai mahdotonta ja lainan haltijan ainoa mahdollisuus on pitää laina eräpäivään asti. Takaisinostohinta sisältää S-Pankin jälkimarkkinakaupan kulun enintään 1 % tuotteen nimellisarvosta. S-Pankki pyrkii julkaisemaan lainalle markkinaolosuhteisiin ja teoreettiseen laskentaan perustuvan indikaatiivisen arvostuksen osoitteessa <a href="http://www.s-pankki.fi">www.s-pankki.fi</a> .

Tämä markkinointimateriaali sisältää otteita lainaa koskevista lainakohtaisista ehdoista. Tutustu lisäksi liikkeeseenlaskijan avaintietoasiakirjaan, ohjelmaesitteeseen ja lainakohtaisiin ehtoihin. Jos mahdollisia ristiriitaisuuksia markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan lainadokumentaation välillä ilmenee, lopullinen liikkeeseenlaskijan lainadokumentaatio on etusijalla.

# Tarjouksen pääpiirteet

## Tuotonlaskenta

<b>Kohde-etuus</b>	MSCI World IMI Digital Economy Select 50 5% Decrement Index (EUR Net) -indeksi	Bloomberg-koodi MXWODE5E <Index>
<b>Takaisinmaksu eräpäivänä</b>	Sijoittajalle maksetaan eräpäivänä lainan nimellispääoma sekä mahdollinen Kohde-etuuden positiivinen kehitys kerrottuna tuottokertoimella. Jos Kohde-etuuden kehitys on nolla tai negatiivinen, sijoittajalle maksetaan eräpäivänä ainoastaan lainan nimellispääoma. Mahdollista maksettua merkintäpalkkiota ei makseta takaisin.	
<b>Kohde-etuuden kehitys</b>	Kohde-etuuden alkuarvon ja Kohde-etuuden loppuarvon välinen prosentuaalinen arvonmuutos: (Kohde-etuuden alkuarvo / Kohde-etuuden loppuarvo – 100 %).	
<b>Tuottokerroin</b>	Alustavasti 165 %. Vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä tasolle 150 %. Liikkeeseenlasku perutaan, mikäli tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 150 %. Tässä materiaalissa esitetty tuottokerroin vastaa liikkeeseenlaskijan laatimassa avaintietoasiakirjassa esitettyä täysin alustavaa tuottokerrointa ja lopullinen tuottokerroin voi olla alustavaa tuottokerrointa matalampi tai korkeampi.	
<b>Kohde-etuuden alkuarvo</b>	Aritmeettinen keskiarvo Kohde-etuuden päätösarvo Kohde-etuuden alkuarvon tarkastelupäivinä.	
<b>Kohde-etuuden loppuarvo</b>	Aritmeettinen keskiarvo Kohde-etuuden päätösarvo Kohde-etuuden loppuarvon tarkastelupäivinä.	
<b>Kohde-etuuden alkuarvon tarkastelupäivät (arviolta)</b>	18.4.2024, 20.5.2024, 18.6.2024 ja 18.7.2024, tai seuraava kaupankäyntipäivä/kohde-etuuden laskentapäivä mikäli kyseinen päivä ei ole kaupankäyntipäivä/kohde-etuuden laskentapäivä.	
<b>Kohde-etuuden loppuarvon tarkastelupäivät (arviolta)</b>	18.4.2029, 18.5.2029, 18.6.2029, 18.7.2029, 20.8.2029, 18.9.2029, 18.10.2029, 19.11.2029, 18.12.2029, 18.1.2030, 18.2. 2030, 18.3.2030 ja 18.4.2030, tai seuraava kaupankäyntipäivä/kohde-etuuden laskentapäivä mikäli kyseinen päivä ei ole kaupankäyntipäivä/kohde-etuuden laskentapäivä.	
<b>Kohde-etuuden päätösarvo</b>	Kohde-etuuden julkaisijan ja/tai laskijan julkaisema Kohde-etuuden päivän päätösarvo Kohde-etuuden tarkastelupäivänä.	
<b>Pääomaturva</b>	Kyllä. Riippumatta kohde-etuuden kehityksestä lainan nimellispääoma maksetaan eräpäivänä takaisin kokonaisuudessaan. Lainan nimellispääoman takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mikäli liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan.	

Tämä markkinointimateriaali sisältää otteita lainaa koskevista lainakohtaisista ehdoista. Tutustu lisäksi liikkeeseenlaskijan avaintietoasiakirjaan, ohjelmaesitteeseen ja lainakohtaisiin ehtoihin. Jos mahdollisia ristiriitaisuuksia markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan lainadokumentaation välillä ilmenee, lopullinen liikkeeseenlaskijan lainadokumentaatio on etusijalla.

# Verotus

- Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan ainoastaan lyhyesti lainan verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön kohdalla mikä on tiedossa lainan merkintäaikana. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua laina-ajan aikana ja niillä voi olla haitallisia vaikutuksia sijoittajalle. Lainan liikkeeseenlaskija tai S-Pankki ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana, vaan kunkin sijoittajan tulee erikseen selvittää veroasiantuntijaltaan omaan tilanteeseensa soveltuvat säännökset.
- Lainalle maksettavaa tuottoa käsitellään pääomatulona tuloverolain (1535/1992) mukaisesti.
- Vuonna 2024 pääomatulon veroprosentti on 30 % 30 000 euroon asti ja 34 % 30 000 euron ylittävältä osalta. Vuonna 2024 tuotosta toimitettavan ennakonpidätyksen suuruus pääomatuloista on lähtökohtaisesti 30 prosenttia.
- Lainan luovutuksesta ennen eräpäivää syntyvää voittoa käsitellään luovutusvoittona, joka lasketaan vähentämällä luovutushinnasta hankintahinta sekä hankinta- ja myyntikulut (tai vaihtoehtoisesti hankintameno-olettamana 20 % luovutushinnasta).
- Lainan luovutuksesta aiheutuvaa tappiota käsitellään luovutustappiona. Lisäksi myös takaisinmaksusta eräpäivänä syntyvää tappiota käsitellään todennäköisesti luovutustappiona.

# Indeksin vastuuvapauslauseke

## MSCI World IMI Digital Economy Select 50 5% Decrement Index (EUR Net)

The information contained herein (the “Information”) may not be reproduced or disseminated in whole or in part without prior written permission from MSCI. The Information may not be used to verify or correct other data, to create any derivative works, to create indexes, risk models, or analytics, or in connection with issuing, offering, sponsoring, managing or marketing any securities, portfolios, financial products or other investment vehicles. Historical data and analysis should not be taken as an indication or guarantee of any future performance, analysis, forecast or prediction. None of the Information or MSCI index or other product or service constitutes an offer to buy or sell, or a promotion or recommendation of, any security, financial instrument or product or trading strategy. Further, none of the Information or any MSCI index is intended to constitute investment advice or a recommendation to make (or refrain from making) any kind of investment decision and may not be relied on as such. The Information is provided “as is” and the user of the Information assumes the entire risk of any use it may make or permit to be made of the Information. NONE OF MSCI INC. OR ANY OF ITS SUBSIDIARIES OR ITS OR THEIR DIRECT OR INDIRECT SUPPLIERS OR ANY THIRD PARTY INVOLVED IN MAKING OR COMPILING THE INFORMATION (EACH, AN “INFORMATION PROVIDER”) MAKES ANY WARRANTIES OR REPRESENTATIONS AND, TO THE MAXIMUM EXTENT PERMITTED BY LAW, EACH INFORMATION PROVIDER HEREBY EXPRESSLY DISCLAIMS ALL IMPLIED WARRANTIES, INCLUDING WARRANTIES OF MERCHANTABILITY AND FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE. WITHOUT LIMITING ANY OF THE FOREGOING AND TO THE MAXIMUM EXTENT PERMITTED BY LAW, IN NO EVENT SHALL ANY OF THE INFORMATION PROVIDERS HAVE ANY LIABILITY REGARDING ANY OF THE INFORMATION FOR ANY DIRECT, INDIRECT, SPECIAL, PUNITIVE, CONSEQUENTIAL (INCLUDING LOST PROFITS) OR ANY OTHER DAMAGES EVEN IF NOTIFIED OF THE POSSIBILITY OF SUCH DAMAGES. The foregoing shall not exclude or limit any liability that may not by applicable law be excluded or limited. Privacy notice: For information about how MSCI collects and uses personal data, please refer to our Privacy Notice at <https://www.msci.com/privacy-pledge>.



# Tärkeää tietoa

- Tarjouksen tekijä:
  - S-Pankki Oyj ("S-Pankki") (Y-tunnus 2557308-3), Fleminginkatu 34, 00510 Helsinki, sijoitusobligaatiot@s-pankki.fi. S-Pankki on sijoittajien korvausrahaston jäsen. S-Pankin toimintaa valvova viranomainen on Finanssivalvonta (Snellmaninkatu 6, PL 159, 00101 Helsinki, puhelin (09) 010 831 51, sähköposti: finanssivalvonta@finanssivalvonta.fi).
- Sijoitustoimintaan liittyvä aina taloudellinen riski. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä asiakkaan on syytä perehtyä huolella tämän joukkovelkakirjalainan ("laina") avaintietoasiakirjaan, ehtoihin, sijoitusmarkkinoihin sekä eri sijoitusvaihtoehtoihin. Asiakas vastaa aina itse toimintansa ja sijoituspäätöksensä taloudellisesta tuloksesta ja veroseuraamuksista riippumatta siitä, onko S-Pankki suorittanut rahoitusvälinettä koskevan soveltuvuus- tai asianmukaisuusarvioinnin tai katsotaanko sijoittajan saaneen sijoitusneuvontaa sijoituspäätöstä varten. Sijoituspäätöstä ei myöskään voida perustaa pelkästään rahoitusvälinettä koskevaan markkinointiin ja markkinointimateriaaliin. Asiakkaan tulee tarvittaessa ottaa yhteyttä asiantuntijaan mahdollisten vero-, kirjanpito-, oikeudellisten, taloudellisten tai muiden riskien arvioimiseksi. S-Pankki ei toimi asiakkaan neuvonantajana missään suhteessa.
- Mikäli lainan tarjoamisen yhteydessä annetaan sijoitusneuvontaa tai tarjotaan omaisuudenhoitopalveluita, tehdään asiakkaalle lainsäädännössä edellytetty soveltuvuusarviointi ennen palvelun tarjoamista. Mikään tarjous tai muu sijoittamiseen liittyvä viestintä, jossa asiakkaan taloudellista tilannetta ja muita henkilökohtaiseen tilanteeseen liittyviä olosuhteita ei ole otettu huomioon tarjousta tehtäessä tai muuta viestintää laadittaessa, ei ole sijoitusneuvontaa, vaan tällaiset tarjoukset tai muu sijoittamiseen liittyvä viestintä on sijoituspalvelujen tai rahoitusvälineiden markkinointia.
- Tämä markkinointimateriaali sisältää yhteenvedon lainan pääasiallisista ehdoista, eivätkä tästä materiaalista ilmene kaikki lainan merkitykselliset ehdot. Tämä markkinointimateriaali ei ole EU:n esitedirektiivin tai Suomen arvopaperimarkkinalain tarkoittama esite. Saadakseen riittävät tiedot liikkeeseenlaskijasta ja lainan ehdoista sijoittajan tulee huolellisesti perehtyä lainan koko saatavilla olevaan dokumentaatioon: markkinointimateriaaliin, avaintietoasiakirjaan, lainakohtaisiin ehtoihin sekä liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteeseen täydennyksiineen. Sijoittajan tulee erityisesti perehtyä dokumentaatioon mahdollisesti sisältyvään "Risk Factors"-osuuteen. Dokumentaatio on saatavissa S-Pankista osoitteesta [www.s-pankki.fi](http://www.s-pankki.fi) tai pyytämällä se puhelimitse Varainhoidon asiakaspalvelun numerosta 010 76 5800 (0,0835 €/puhelu + 0,1209 €/min). S-Pankki ei vastaa lainan dokumentaation asianmukaisuudesta tai virheettömyydestä.
- Tämän materiaalin on valmistanut S-Pankki. Lainan liikkeeseenlaskija, eivätkä mitkään sen läheisyhtiöistä ole osallistuneet tämän materiaalin laatimiseen tai käyneet sitä läpi etukäteen, eivätkä mainitut tahot anna minkäänlaisia takuita tai lupauksia tai kannu mitään vastuuta tässä materiaalissa annetuista tiedoista tai sen osista.
- Lainaan liittyviä riskejä/huomioitavia seikkoja ovat mm. seuraavat (katso tarkemmin tässä esityksessä oleva kohta "Keskeiset riskitekijät"):
  - Ainoa tapa, jolla lainan haltija voi realisoida lainan ennen eräpäivää, on lainan myyminen markkinoilla sen hetkiseen kurssiin, joka voi olla alkuperäisen sijoituksen määrää alhaisempi, ja myynnistä voi realisoitua tappiota. Mikäli liikkeeseenlaskija maksaa lainan ennakkoisesti takaisin (ks. Keskeiset Riskitekijät, liikkeeseenlaskijan lainakohtaiset ehdot ja ohjelmaesite), on mahdollista, että sijoittaja ei saa takaisin koko nimellisarvoa tai minkäänlaista tuottoa.
  - S-Pankki pyrkii julkaisemaan lainalle markkinaolosuhteisiin ja teoreettiseen laskentaan perustuvan indikaatiivisen arvostuksen osoitteessa [s-pankki.fi](http://s-pankki.fi), muttei takaa jälkimarkkinoita. On mahdollista, ettei lainalle muodostu sijoitusaikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa ja lainan myyminen voi olla hankalaa tai mahdotonta ja lainan haltijan ainoa mahdollisuus on pitää laina eräpäivään asti.
  - Asiakkaan jättämä ostositoumus on sitova, eikä sijoittajalla lain mukaan ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli S-Pankki joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on tällaisen hylätyn ostositoumuksen jättänyt velvollinen korvaamaan S-Pankille aiheutuneet kustannukset ja tappion. Mikäli koko maksua ei suoriteta asetetun ajan kuluessa, on S-Pankilla oikeus hylätä ostositoumus tai jo varattu laina voidaan siirtää tai myydä toiselle sijoittajalle. Mikäli liikkeeseenlaskija julkistaa EU:n esitedirektiivin tarkoittaman ohjelmaesitteen tai lainakohtaisten ehtojen täydennyksen tarjousaikana, ostositoumuksen antaneella sijoittajalla on arvopaperimarkkinalain mukainen oikeus perua päätöksensä ilmoittamalla tästä kirjallisesti S-Pankille kolmen pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta (tai S-Pankin ilmoittamana myöhäisempänä ajankohtana).
  - S-Pankki on sijoittajien korvausrahaston jäsen. Korvausrahaston suojan piiriin kuuluvat ei-ammattimaiset asiakkaat, joille on tarjottu sijoituspalvelua tai rahoitusvälineiden säilytys- ja hoitopalveluja. Korvausrahastosta ei suoriteta korvausta ammattimaiselle asiakkaalle. Suoritusvelvollisuuden määrittämisen edellytyksenä on, että saamisen suorittamatta jättäminen on johtunut sijoituspalvelun tarjoajan asettamisesta konkurssiin tai
- yrityssaneeraukseen tai sen muusta maksukyvyttömyydestä, joka ei ole tilapäistä ja josta on saatu riittävä selvitys. Ei-ammattimaiselle asiakkaalle maksettavan korvauksen määrä on 90 % samalta sijoituspalvelun tarjoajalta olevan saamisoikeuden suuruudesta, kuitenkin enintään 20 000 euroa. Sijoittaja vastaa itse sijoituspäätöksensä taloudellisista vaikutuksista, eikä näistä johtuvia taloudellisia menetyksiä kateta sijoittajien korvausrahastosta.
- Sijoituspalvelulain edellyttämät palveluntarjoajaa ja jälleenmyyjää koskevat tiedot ja lainan etämyyntiä koskevat ennakkotiedot, sopimusehdot ja asiakaspalvelu annetaan suomeksi (pois lukien rahoitusvälineen ulkomaisen liikkeeseenlaskijan laatima esite ja muu materiaali, joka on asiakkaan saatavilla englannin kielellä). Nämä tiedot ovat saatavilla osoitteessa [www.s-pankki.fi](http://www.s-pankki.fi). Asiakasta kehoitetaan tutustumaan näihin tietoihin ennen sijoituspäätöksen tekemistä.
- S-Pankki maksaa palkkiota lainan markkinoinnissa käyttämilleen kolmansille osapuolille volyympiperusteisesti kuitenkin siten, että mikään maksettava palkki ei suoraan lisää asiakkaalle tuotteesta aiheutuvia kustannuksia.
- Tämä materiaali ei ole tarjous myydä tai merkitä taikka pyyntö ostaa lainaosuuksia valtiossa, jossa tarjouksen tai tarjouspyynnön tekeminen olisi lainvastaista. Eräiden valtioiden lainsäädäntö saattaa asettaa rajoituksia tämän materiaalin levittämiseksi tai tarjoamiselle. Tätä materiaalia tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Materiaalin levittäminen Yhdysvalloissa saatetaan katsoa rikkomukseksi näitä lakeja vastaan. Liikkeeseenlaskija ja S-Pankki edellyttävät, että tämän raportin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.
- Tämä materiaali on tarkoitettu ainoastaan nimetyn vastaanottajan käyttöön, eikä vastaanottajalla ole oikeutta luovuttaa, kopioida, jäljentää tai muuten siirtää tätä ilman S-Pankin suostumusta kolmannelle osapuolelle. Tämän materiaalin tekijänoikeus © ja kaikki muut immateriaalioikeudet kuuluvat S-Pankille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.
- S-Pankin edustajan kanssa käydyt puhelinkeskustelut voidaan tallentaa ja puhelintallenteita voidaan käyttää riitaisuuksien ratkaisussa.