



S-SIJOITUSOBLIGAATIO OSAKEKORI KISASPONSORIT III/2016

MERKINTÄAIKA: 26.7.–22.8.2016

Liikkeeseenlaskija: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ).
Tarjouksen tekijä: S-Pankki Oy ("S-Pankki"). Merkinnän voi tehdä
S-Pankin verkkopankissa.

Obligaation lainakohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 8.7.2016
päivätyt ohjelmaesite (Structured Note and Certificate Programme)
täydennyksineen ovat saatavissa S-Pankista ja osoitteesta
www.s-pankki.fi/kisasponsorit.

Kohde-etuus	10 pörssiyhtiön osakkeen muodostama osakekori
Merkintähinta	108 %
Vähimmäissijoitus	1 080 € (huomioiden 108 %:n merkintähinta)
Sijoitus aika	5 vuotta

S-Pankki

S-PANKKI.FI

TUOTTOA JA TURVAA SÄÄSTÖILLESİ

S-SIJOITUSOBLIGAATIO OSAKEKORI KISASPONSORIT III/2016

S-Pankki tuo markkinoille pääomaturvatus sijoitusobligation, johon sijoittamalla pääset nyt hyötymään kansainvälisten, vuoden 2016 Rio de Janeiron kesäolympialaisten sponsoreina toimivien suuryritysten osakkeiden mahdollisesta arvonnoususta helposti ja turvallisesti. Pääomaturvattu sijoitusobligatio sopii sinulle, jos etsit säästöillesi tavallista määräaikaistalletusta korkeampaa tuotto-odotusta, mutta et halua ottaa riskejä, jotka liittyvät suoraan sijoittamiseen osakemarkkinoille.

Sijoitusobligation pääomaturvan ansiosta säästösi ovat turvassa: saat osakkeiden kurssikehityksestä riippumatta takaisin sijoittamasi nimellispääoman, kun sijoituksesi erääntyy. Nimellispääoman takaisinmaksuehto (pääomaturva) on voimassa vain sijoitusobligation eräpäivänä, eikä se kata maksettua ylikurssia, ja siihen liittyy riski liikkeenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Eräpäivänä sinulle maksetaan myös mahdollinen osakekorin arvonnousuun perustuva tuotto. Sinun ei siis tarvitse huolehtia markkinoiden liikkeistä tai niiden seuraamisesta.

Sijoittaessasi Osakekori Kisasponsorit -sijoitusobligaatioon pääset yhdellä sijoituksella kiinni kymmenen kansainvälisen suuryrityksen osakkeen arvonnehitykseen. Osakekorin yritykset ovat Rion kesäolympialaisten sponsoreita, ja kisojen laajan medianäkyvyyden myötä niillä on mahdollisuus yhä kasvattaa tunnettavuuttaan. Yritykset ovat pitkään alallaan toimineita vakaita yrityksiä, jotka kuuluvat toimialojensa johtajiin. Osakekorin riskiä pienentää toimialakohtainen ja maantieteellinen hajautus.

S-SIJOITUSOBLIGAATIO OSAKEKORI KISASPONSORIT III/2016

KYMMENEN KANSAINVÄLISEN SUURYRITYKSEN OSAKKEEN ARVONKEHITYKSEEN SIDOTTU SIJOITUS

Lyhyesti	Miksi sijoittaa?	Riskitekijöitä
Pääomaturvattu¹ sijoitus kansainvälisten suuryritysten pörssiosakkeisiin. Sijoituksen tuotto määräytyy kymmenen Rio de Janeiron kesäolympialaisten sponsorina toimivan pörssiyrityksen osakkeen muodostaman osakekorin kehityksen perusteella. Osakekorin yritykset ovat Atos S.E., Bridgestone Corporation, Coca-Cola Company, Dow Chemical Company, General Electric Company, McDonald's Corporation, Panasonic Corporation, Procter & Gamble Company, Samsung Electronics Company Limited ja Visa Incorporation. Osakekorin tuoton laskennassa neljän parhaiten kehittyneen osakkeen arvomuutokseksi lukitaan kiinteä, alustavasti 25 %:n² tuotto (korvaustaso), muiden osakkeiden kurssikehitystä ei ole rajoitettu. Sijoitusaika 5 vuotta.	Sijoitusobligation kautta sijoittaja pääsee turvallisesti kiinni kansainvälisten yritysten osakkeista koostuvan osakekorin arvonkehitykseen. Nimellispääoma on turvattu¹, ja sijoittaja hyötyy osakkeiden mahdollisesta arvonnoususta. Osakoriin valitut yritykset ovat toimialojensa johtavia yrityksiä ja Rion 2016 kesäolympialaisten sponsoreita. Kisojen aikaisen maailmanlaajuisen näkyvyyden myötä valituilla yrityksillä on hyvät mahdollisuudet kasvattaa tunnettavuuttaan ja myyntiään. Osakekorin riskiä pienentää toimialakohtainen ja maantieteellinen hajautus. 100 % pääomaturva¹ eräpäivänä nimellispääomalle.	Obligaation tuotto riippuu kohdeetuukseen kehityksestä. Jos kohdeetuudet eivät kehity toivotusti, sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa tai tuotto voi jäädä odotettua pienemmäksi. Sijoitusobligatio merkitään 8 %:n ylikurssiin. Ylikurssia ei palauteta. Mikäli sijoitusobligation tuotto jää ylikurssin osaa pienemmäksi, menettää sijoittaja maksamansa ylikurssin osittain tai kokonaan. Jälkimarkkinahinta voi sijoitusaikana vaihdella voimakkaastikin, riippuen mm. korkotasosta ja kohdeetuukseen kehityksestä. Obligaation takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Jos liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoittamansa nimellispääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Lisäksi obligation takaisinmaksuun liittyy riskejä, joita on kuvattu tarkemmin kohdassa Keskeiset riskitekijät sivulla 10.

¹ Liikkeeseenlaskijan tarjoama nimellispääoman takaisinmaksuehto eli pääomaturva on voimassa vain eräpäivänä eikä se kata mahdollista ylikurssia eikä merkintäpalkkiota. Ennen eräpäivää obligation arvo voi olla sijoitettua nimellispääomaa matalampi tai korkeampi. Obligaation nimellispääoman takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.

² Korvaustaso vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä. Liikkeeseenlasku perutaan, mikäli korvaustaso ei voida vahvistaa vähintään tasolle 20 %.

RION KESÄOLYMPIALAISET 2016

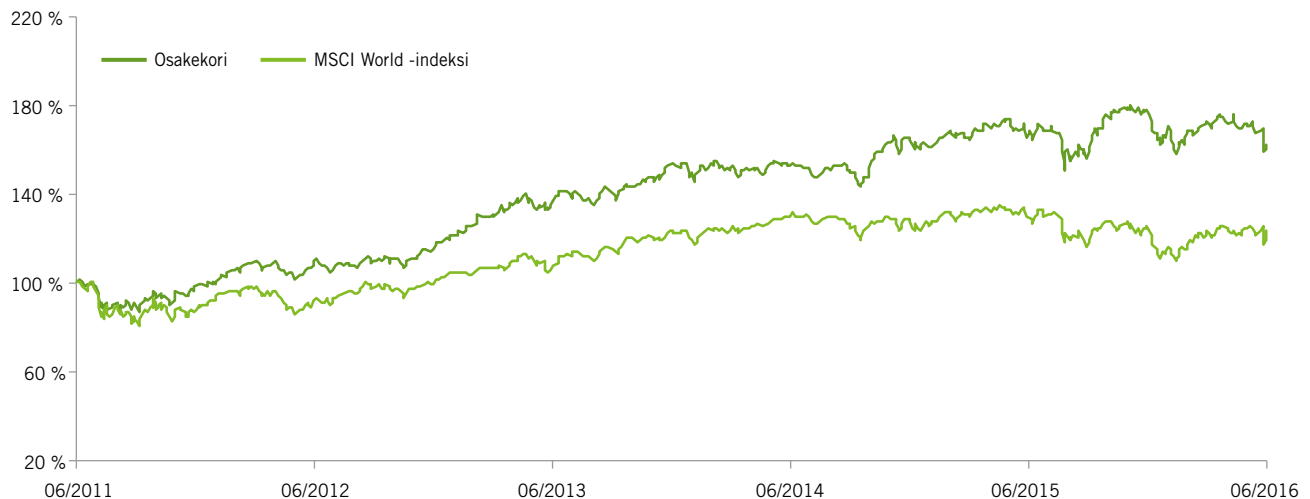
Elokuussa 2016 järjestetään järjestyksessään 28. kesäolympialaiset Rio de Janeirossa, Brasiliassa. Kyseessä ovat ensimmäiset Etelä-Amerikassa järjestettävät olympialaiset, ja kisoihin on alustavasti ilmoittautunut yli 10 500 urheilijaa 205 eri maasta. Kesäolympialaiset on eittämättä yksi maailman tunnetuimmista urheilukisoista. Aikaisemmat Lontoon ja Pekingin kesäolympialaiset tavoittivat television kautta keskimäärin lähes 3,6 miljardia katsojaa 220 valtiossa.

Rion kesäolympialaisia varten on tehty suuria investointeja kisapaikkojen rakennuksiin ja kisoihin liittyvään infrastruktuuriin. Kisojen järjestämisen kustannusarvio on noussut moneen otteeseen ennen kisojen alkamista ja on tällä hetkellä noin 39,1

miljardia Brasilian realia (noin 9,8 miljardia euroa). Rahoituksesta suuri osa tulee kisojen virallisilta sponsoriyrityksiltä, jotka saavat vastineeksi yksipuolisen oikeuden käyttää kisojen tunnuksia markkinoinnissaan. Yrityksille tämä maailman suurin urheilupahtuma on ainutlaatuinen tilaisuus luoda näkyvyyttä ja tunnettavuutta eri puolilla maailmaa. Aikaisimpiin vuosiin verrattuna näkyvyyttä on perinteisten medioiden ohella lisätty panostamalla sosiaalisen median yhä laajempaan kattavuuteen. Kisojen sponsoriyrityksille bränditunnettavuuden lisääntyminen tarjoaa pitkällä aikavälillä mahdollisuuksia myynnin kasvuun niin nykyisillä markkinoilla kuin vahvasti kasvavilla uusilla markkinoillakin. Sponsoriyrityksistä kymmenen on valittu sijoitusobligaatien osakekoriin. Yritykset ja niiden kuvaukset löytyvät seuraavalta sivulta.

Lähde: S-Pankki, www.olympic.org/rio-2016, www.rio2016.com, Reuters, 4.7.2016

S-Sijoitusobligaatio Osakekori Kisasponsorit III/2016 -osakekorin ja vertailuna maailman osakemarkkinoita kuvaavan MSCI World -indeksin historiallinen kehitys 1.7.2011–1.7.2016



Lähteet: S-Pankki, kohde-etuuksien tiedot Bloomberg, 4.7.2016. Lähtötaso on indeksoitu sataan prosenttiin. Osakekorin kehitystä laskettaessa ei ole huomioitu ylikurssia, lainahtojen mukaista keskiarvostusta eikä neljän parhaiten kehittyneen osakkeen korvaustasoa. Lainahtojen mukaiset tuotot voivat poiketa merkittävästi osakekorin kehityksestä.

HUOMAA, ETTÄ HISTORIAALLINEN TUOTTO TAI ARVONKEHITYS EI OLE TAE TULEVASTA TUOTOSTA TAI ARVONKEHITYKSESTÄ.

OSAKEKORI

Osakekori muodostuu tasapainoin (1/10) kymmenestä osakkeesta.

Yritys	Toimiala	Maa	Bloomberg-analyytikkosuosittelusten jakauma		
Atos S.E.	Informaatioteknologia	Ranska	52,2 %	39,1 %	8,7 %
Bridgestone Corporation	Kumi- ja urheiluvälineiteollisuus	Japani	73,7 %	26,3 %	0,0 %
Coca-Cola Company	Elintarviketeollisuus	Yhdysvallat	50,0 %	42,3 %	7,7 %
Dow Chemical Company	Kemianteollisuus	Yhdysvallat	52,2 %	47,8 %	0,0 %
General Electric Company	Teknologia- ja palveluteollisuus	Yhdysvallat	52,4 %	42,9 %	4,8 %
McDonald's Corporation	Ravintolapalvelut	Yhdysvallat	42,4 %	51,5 %	6,1 %
Panasonic Corporation	Elektroniikkateollisuus	Japani	50,0 %	50,0 %	0,0 %
Procter & Gamble Company	Päivittäistavarateollisuus	Yhdysvallat	44,4 %	44,4 %	11,1 %
Samsung Electronics Company Limited	Elektroniikkateollisuus	Etelä-Korea	87,0 %	10,9 %	2,2 %
Visa Inc.	Teknologia- ja maksupalvelut	Yhdysvallat	81,6 %	18,4 %	0,0 %

■ Osta ■ Pidä ■ Myy

Lähde: Bloomberg, 4.7.2016

OSAKEKORIN YHTIÖIDEN KUVAUKSET

Atos S.E.

Atos lukeutuu Euroopan suurimpien informaatioteknologiayritysten joukkoon. Yritys tarjoaa kansainvälisesti tietotekniseen konsultaatioon, integraatioon, tiedonsiirtoon ja järjestelmäkehitykseen liittyviä palveluja. Yrityksellä on vahva jalansija Euroopan markkinoilla, mutta yrityksen tulevaisuuden tavoitteena on kasvattaa en- tuudestaan markkinaosuutta USA:ssa ja kehittyvillä markkinoilla. Vuoden 2015 liikevaihto oli noin 10,7 miljardia euroa, voitto ennen veroja noin 544 miljoonaa euroa ja henkilöstön määrä noin 93 000. Lisätietoa: www.atos.net

The Bridgestone Corporation

Bridgestone on maailman suurin renkaiden ja kumituotteiden valmistaja. Yritys tarjoaa renkaiden lisäksi kumipohjaisia tuotteita ja komponentteja teollisuudelle sekä urheiluvälineitä yksityiskuluttajille. Kotimarkkinan Japanin lisäksi yrityksellä on toimintaa yli 150 eri maassa. Vuoden 2015 liikevaihto oli noin 3 790 miljardia Japanin jeniä, voitto ennen veroja noin 478 miljardia jeniä ja yrityksen palveluksessa työskentelee yli 144 000 henkilöä. Lisätietoa: www.bridgestone.com

The Coca-Cola Company

Coca-Cola on amerikkalainen maailman suurin alkoholittomien virvoitusjuomien markkinointiin, jakeluun ja valmistukseen keskittynyt yritys. Yrityksen tuotteita myydään yli 200 eri maassa ja 20 yrityksen lähes 500 tuotemerkistä tuottaa kukin yli miljardin

Yhdysvaltain dollarin liikevaihdon vuosittain. Vuoden 2015 liikevaihto oli noin 44,0 miljardia dollaria, voitto ennen veroja noin 9,6 miljardia dollaria ja yrityksen palveluksissa työskentelee yli 123 000 henkilöä. Lisätietoa: www.coca-cola.com

The Dow Chemical Company

Dow Chemical on amerikkalainen kemianteollisuuteen keskittynyt teknologiayritys. Yrityksen toimialaan kuuluu muovipohjaisten tuotteiden ja kemikaalien kehittäminen ja valmistaminen niin kuluttajien kuin teollisuuden ja maatalouden käyttöön. Yrityksellä on tuotantolaitoksia 35 maassa ja asiakkaita lähes 180 eri maassa. Vuoden 2015 liikevaihto oli noin 48,8 miljardia Yhdysvaltain dollaria, voitto ennen veroja noin 9,9 miljardia dollaria ja henkilöstön määrä lähes 50 000. Lisätietoa: www.dow.com

General Electric Company

General Electric on kansainvälisesti toimiva amerikkalainen teknologiayritys. Yritys tarjoaa teknologisia tuotteita ja palveluja muun muassa lentokone-, voimalaitos-, lääke- ja diagnostiikkateollisuudelle. Yrityksellä on toimintaa yli 180 eri maassa ja vuonna 2015 yli liikevaihdosta tuli yrityksen kotimaan USA:n ulkopuolelta. Vuoden 2015 liikevaihto oli noin 117,4 miljardia Yhdysvaltain dollaria, voitto ennen veroja noin 8,2 miljardia dollaria ja henkilöstön määrä yli 330 000. Lisätietoa: www.ge.com

McDonald's Corporation

McDonald's on yksi maailman johtavista pikaruokaketjuista ja tunnetuimmista tuotemerkeistä. Yrityksellä on yli 36 000 paikallista ravintolaa yli 100 eri maassa. Ravintoloista 80 % toimii franchising periaatteella. Vuoden 2015 liikevaihto oli noin 25,4 miljardia Yhdysvaltain dollaria, voitto ennen veroja noin 6,6 miljardia dollaria ja henkilöstön määrä lähes 420 000.

Lisätietoa: www.aboutmcdonalds.com

Panasonic Corporation

Panasonic on japanilainen yritys, joka on yksi maailman suurimmista elektroniikkayrityksistä. Yritys valmistaa ja kehittää laajasti erilaisia elektroniikan tuotteita ja komponentteja niin yksityiskuluttajien kuin teollisuuden käyttöön. Panasonicin tuotemerkillä myydään kulutuselektroniikkaa melkein jokaisessa maailman maassa. Vuonna 2015 liikevaihto oli noin 7 715 miljardia Japanin jeniä, voitto ennen veroja noin 182 miljardia jeniä ja henkilöstön määrä yli 254 000. Lisätietoa: www.panasonic.com

The Procter & Gamble Company

Procter & Gamble kuuluu johtaviin kuluttajatuotteita valmistaviin yrityksiin maailmassa. Yrityksellä on laaja valikoima tunnettuja tuotemerkkejä, joista 21 tuotemerkkiä tuottaa kukin vuosittain yli miljardin dollarin liikevaihdon. Yrityksen tuotteita myydään yli 180

eri maassa. Vuoden 2015 liikevaihto oli noin 76,3 miljardia Yhdysvaltain dollaria, voitto ennen veroja noin 11,8 miljardia dollaria ja henkilöstön määrä lähes 110 000. Lisätietoa: www.pg.com

Samsung Electronics Company Limited

Samsung on etelä-korealainen kansainvälisesti toimiva monialayritys. Yritys on pitkälti tunnettu kulutuselektroniikkatuotteistaan. Yrityksen toimialaan kuuluu viihde-elektroniikan, matkapuhelinten ja tietoliikenneverkkoratkaisujen lisäksi teknologisen infrastruktuurin ja elektroniikkakomponenttien tarjoaminen teollisuuden käyttöön. Vuoden 2015 liikevaihto oli noin 177,4 miljardia Yhdysvaltain dollaria, voitto ennen veroja noin 22,9 miljardia dollaria ja henkilöstön määrä yli 95 000.

Lisätietoa: www.samsung.com

Visa Incorporation

Visa on amerikkalainen globaali teknologia- ja maksuyritys. Yrityksen liiketoiminta on tarjota kansainvälisesti maksutapahtumiin ja niiden välitykseen liittyvää teknologiaa ja näihin liittyviä palveluita. Yrityksellä on toimintaa yli 200 eri maassa. Vuoden 2015 liikevaihto oli noin 13,9 miljardia Yhdysvaltain dollaria, voitto ennen veroja noin 9,0 miljardia dollaria ja henkilöstön määrä yli 11 000. Lisätietoa: www.visa.com

Lähteet: S-Pankki, yritysten verkkosivut, 4.7.2016.

MITEN TUOTTO LASKETAAN?

Sijoitusobligation tuotto perustuu kymmenen pörssiyrityksen osakkeen tasapainoin muodostaman osakekorin kehitykseen. Osakekorin tuotto lasketaan keskiarvona osakkeiden tuotoista kertomalla kunkin osakkeen arvonmuutos osakkeen painoarvolla (1/10) osakekorissa ja laskelmalla näin saadut luvut yhteen. Kunkin osakkeen arvonmuutos lasketaan osakkeen alkuarvon ja loppuarvon prosentuaalisena muutoksena, kuitenkin siten, että neljän parhaiten kehittyneen osakkeen arvonmuutokset korvataan kiinteällä, alustavasti 25 %:n tuotolla (korvaustaso) riippumatta siitä, miten kyseiset osakkeet ovat todellisuudessa kehittyneet sijoitusaikana. Korvaustaso on alustava, ja vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 20 %. Loput kuusi osaketta huomioidaan niiden todellisen arvonkehityksen mukaisesti ja niiden tuotto voi vaikuttaa joko positiivisesti tai negatiivisesti osa-

kekorin tuottoon. Kunkin osakkeen alkuarvo määritetään yhtenä havaintona 1.9.2016 ja loppuarvo määritetään keskiarvona kunkin osakkeen kuukausittaisista havaintoarvoista sijoitusajan viimeisen vuoden ajalta, alkaen 14.8.2020 ja päättyen 16.8.2021 (yhteensä 13 kuukausihavaintoa). Mahdollisia osinkoja ei huomioida osakekorin tuottoa laskettaessa. Jos osakekorin tuotto on nolla tai negatiivinen, sijoitukselle ei makseta tuottoa.

Osakekorin kehityksestä riippumatta sijoittajalle maksetaan eräpäivänä sijoitettu nimellispääoma. Tämä nimellispääoman takaisinmaksuehto on voimassa vain eräpäivänä, eikä se kata maksettua ylikurssia ja siihen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyystä. Ennen eräpäivää obligation jälkimarkkina-arvo saattaa olla nimellisarvoa matalampi tai korkeampi.

Sijoitusobligation takaisinmaksu eräpäivänä

Takaisinmaksu eräpäivänä	=	Nimellispääoma	+	Nimellispääoma	×	Osakekorin lainaehtojen mukainen tuotto (vähintään 0 %)
---------------------------------	---	-----------------------	---	-----------------------	---	--

TUOTONLASKENTAESIMERKIT PERUSTUEN KUVITTEELLISIIN LUKUIHIN

Esimerkki 1: Nouseva markkina

Osake	Alkuarvo	Loppuarvo ¹	Osakkeen arvonmuutos	Tuoton-laskennassa huomioitava arvonmuutos ²
1	100	175	75 %	25 %
2	100	150	50 %	25 %
3	100	145	45 %	25 %
4	100	135	35 %	25 %
5	100	134	34 %	34 %
6	100	129	29 %	29 %
7	100	126	26 %	26 %
8	100	106	6 %	6 %
9	100	100	0 %	0 %
10	100	95	-5 %	-5 %
Osakekorin tuotto				19,00 %
Osakekorin tuotto				19,00 %
Sijoitusobligaatoin tuotto				19,00 %
Vuotuinen tuotto ³				1,96 %

Esimerkki 2: Laskeva markkina

Osake	Alkuarvo	Loppuarvo ¹	Osakkeen arvonmuutos	Tuoton-laskennassa huomioitava arvonmuutos ²
1	100	145	45 %	25 %
2	100	105	5 %	25 %
3	100	95	-5 %	25 %
4	100	90	-10 %	25 %
5	100	85	-15 %	-15 %
6	100	80	-20 %	-20 %
7	100	67	-33 %	-33 %
8	100	58	-42 %	-42 %
9	100	57	-43 %	-43 %
10	100	43	-57 %	-57 %
Osakekorin tuotto				-11,00 %
Osakekorin tuotto				-11,00 %
Sijoitusobligaatoin tuotto				0,00 %
Vuotuinen tuotto ³				-1,53 %

¹ Lainahtojen mukaisesti laskettu arvo, jonka laskennassa on huomioitu loppuarvon keskiarvostus.

² Neljän parhaiten kehittyneen osakkeen arvonmuutokset korvataan kiinteällä, alustavasti 25 %:n korvaustasolla. Mikäli lopullinen korvaustaso on alle alustavasti ilmoitetun, lopullinen tuotto on pienempi kuin oheisissa laskentaesimerkeissä.

³ Huomioiden 108 %:n merkintähinta.

LASKELMA S-PANKKI.

HUOMAA, ETTÄ LASKENTAESIMERKIT PERUSTUVAT KUVITTEELLISIIN LUKUIHIN EIVÄTKÄ NE KUVASTA HISTORIALLISTA TAI ODOTETTUA KEHITYSTÄ.

LASKENTAESIMERKKEJÄ ERI TUOTTOMAHDOULLISUUKSILLA

Osakekorin lainahtojen mukainen tuotto	Sijoitettu nimellispääoma	Sijoitettu kokonaissumma ¹	Takaisinmaksu eräpäivänä	Vuotuinen tuotto sijoitetulle pääomalle ¹
40 %	10 000 €	10 800 €	14 000 €	5,33 %
30 %	10 000 €	10 800 €	13 000 €	3,78 %
25 %	10 000 €	10 800 €	12 500 €	2,97 %
20 %	10 000 €	10 800 €	12 000 €	2,13 %
10 %	10 000 €	10 800 €	11 000 €	0,37 %
5 %	10 000 €	10 800 €	10 500 €	-0,56 %
0 %	10 000 €	10 800 €	10 000 €	-1,53 %
-5 %	10 000 €	10 800 €	10 000 €	-1,53 %
-10 %	10 000 €	10 800 €	10 000 €	-1,53 %
-25 %	10 000 €	10 800 €	10 000 €	-1,53 %
-40 %	10 000 €	10 800 €	10 000 €	-1,53 %

Yllä olevissa laskelmissa oletetaan, että sijoitus pidetään eräpäivään saakka. Sijoittajan maksettavaksi tulevat mahdolliset verot eivät ole mukana tässä markkinointimateriaalissa esitetyissä laskelmissa.

¹ Huomioiden merkintähinta 108 %.

TARJOUKSEN PÄÄPIIRTEET

Aikataulu	
Merkintäaika	26.7.–22.8.2016
Liikkeeseenlasku-/selvityspäivä	1.9.2016
Sijoitusaika	5 vuotta, 1.9.2016–1.9.2021
Eräpäivä	1.9.2021
Obligaatio	
Liikkeeseenlaskija	Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) (Moody's Aa3, S&P A+, Fitch AA-)
Liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite ja lainakohtaiset ehdot	8.7.2016 päivätty ohjelmaesite (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen ja lainakohtaiset ehdot (englanniksi, sis. ruotsinkielisen tiivistelmän) sekä lainakohtaisen tiivistelmän suomenkielinen käännös ovat saatavilla osoitteesta www.s-pankki.fi/kisasponsorit .
Tarjouksen tekijä	S-Pankki Oy
Merkintäpaikat	Henkilöasiakkaat voivat tehdä merkinnän S-Pankin verkkopankissa ja yritysasiakkaat S-Pankin yritysrahoituspalveluiden luona.
Tuotetyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu sijoitusobligaatio (strukturoidu joukkovelkakirjalaina).
Vakuus	Obligaation nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta, obligaatioon liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.
Valuutta	Euro
Vähimmäissijoitus	1 080 euroa (108 %:n merkintähinta huomioiden), joka vastaa yhtä nimellisarvoltaan 1 000 euron obligaatiota.
Nimellisarvo	1 000 euroa yhtä obligaatiota kohden.
Merkintähinta	108 % nimellisarvosta, josta ylikurssia 8 %.
Merkintäpalkkio	Ei merkintäpalkkiota
Merkinnän maksu	Maksetaan merkittäessä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää merkinnän yhteydessä veloitettavan vuotuisen strukturointikustannuksen, joka on arviolta noin 0,8 % nimellisarvosta (kokonaiskustannus noin 4,0 %). Strukturointikustannuksen sisältyminen merkintähintaan tarkoittaa, ettei sitä vähennetä eräpäivänä maksettavasta tuotosta tai eräpäivänä maksettavasta nimellispääomasta.
Arvo-osuusjärjestelmä	Euroclear Finland Oy:n arvo-osuusjärjestelmä.
Kirjaus arvo-osuustilille	Obligaatio kirjataan sijoittajan arvo-osuustilille arviolta liikkeeseenlaskupäivänä.
Säilytyspalkkio	Arvo-osuustilin avaaminen ja obligaation säilyttäminen S-Pankissa on maksutonta.
ISIN-koodi	FI4000210661
Pörssilistaus	Obligaatiot haetaan listattavaksi Irlannin pörssiin (Irish Stock Exchange), mikäli liikkeeseenlasku toteutuu.
Sovellettava laki	Ehtoihin ja ohjeisiin, joilla sijoittajat merkitsevät S-Pankin tarjoamaa tuotetta, sovelletaan Suomen lakia. Obligaatioon sovelletaan Englannin lakia.
Jälkimarkkinat	S-Pankki pyrkii asettamaan normaalissa markkinatilanteessa obligaatiolle ostohinnan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa. Päivittäinen indikaatiivinen arvostus on saatavilla S-Pankin verkkosivuilla osoitteessa www.s-pankki.fi .

KOHDE-ETUUKSET

	Osake i	Bloomberg-koodi	Arvopaperipörssi	Paino osakekorissa
Osakekori	Atos S.E.	ATO FP Equity	Euronext	1/10
	The Bridgestone Corporation	5108 JP Equity	Tokyo Stock Exchange	1/10
	The Coca-Cola Company	KO UN Equity	New York Stock Exchange	1/10
	The Dow Chemical Company	DOW UN Equity	New York Stock Exchange	1/10
	General Electric Company	GE UN Equity	New York Stock Exchange	1/10
	McDonald's Corporation	MCD UN Equity	New York Stock Exchange	1/10
	Panasonic Corporation	6752 JP Equity	Tokyo Stock Exchange	1/10
	The Procter & Gamble Company	PG UN Equity	New York Stock Exchange	1/10
	Samsung Electronics Company Limited	005930 KS Equity	Korea Exchange	1/10
	Visa Incorporation	V UN Equity	New York Stock Exchange	1/10

TUOTONLASKENTA

Takaisinmaksu eräpäivänä	Sijoittajalle maksetaan eräpäivänä obligaation nimellispääoma sekä mahdollinen osakekorin positiivinen tuotto. Jos osakekorin tuotto on nolla tai negatiivinen, sijoittaja häviää maksamansa ylikurssin ja sijoittajalle maksetaan eräpäivänä ainoastaan obligaation nimellispääoma. Ylikurssia ei makseta.
Osakekorin tuotto	Osakekoriin sisältyy 10 pörssiosaketta tasapainoin (1/10). Viimeisen loppuarvon havaintopäivän jälkeen lasketaan yhteen kunkin Osakkeen i alkuarvon ja loppuarvon välinen arvonmuutos kerrottuna Osakkeen i painolla osakekorissa, kuitenkin siten, että neljän parhaiten kehittyneen osakkeen arvonmuutos korvataan kiinteällä, alustavasti 25 %:n tuotolla (Korvaustaso). Loput kuusi osaketta huomioidaan niiden todellisen arvonkehityksen mukaisesti ja niiden tuotto voi vaikuttaa joko positiivisesti tai negatiivisesti Osakekorin tuottoon. Mahdollisia osinkoja ei huomioida Osakekorin tuottoa laskettaessa.
Korvaustaso	Alustavasti 25 %, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 20 %.
Osakkeen i alkuarvo	Osakkeen i päivän päätösarvo 1.9.2016.
Osakkeen i loppuarvo	Keskiarvo Osakkeen i päivän päätösarvoista kuukausittain, alkaen 14.8.2020 ja päättyen 16.8.2021 (yhteensä 13 kuukausihavaintoa).
Pääomaturva	100 % nimellispääomasta eräpäivänä (ks. kohdat Liikkeeseenlaskijariski, Ylikurssiriski ja Jälkimarkkinariski sivulla 10).

KESKEISET RISKITEKIJÄT

Sijoitusobligaatit sopivat sellaisille sijoittajille, joilla on riittävä kokemus ja tieto arvioida itse kyseisen sijoituksen riskit ja joiden sijoituspäämäärä on yhteensopiva tuotteen riskin, sijoitusajan ja muiden ominaisuuksien kanssa. Sijoittajalla on oltava riittävät resurssit kantaa sijoituksen mahdollisesti aiheuttamat tappiot. Arvopaperimarkkinoilla sijoittamiseen liittyy aina riskejä ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista seuraamuksista. Sijoittajan tulisi tästä syystä ennen sijoituspäätöksen tekemistä tutustua huolellisesti tämän markkinointimateriaalin lisäksi muun muassa lainakohtaisiin ehtoihin sekä liikkeeseenlaskijan 8.7.2016 päivättyyn ohjelmaesitteeseen (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen. Englanninkielinen ohjelmaesite täydennyksineen ja lainakohtaiset ehdot (sis. ruotsinkielinen tiivistelmä) sekä lainakohtaisen tiivistelmän suomenkielinen käännös ovat saatavilla S-Sijoitusobligaatio Osakekori Kisasponsorit III/2016 -kampanjasivuilla osoitteessa www.s-pankki.fi/kisasponsorit. Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan yleisellä tasolla tähän obligaatioon liittyviä riskejä. Obligaatioon ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu lisäksi liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteessä ja lainakohtaisissa ehdoissa.

Liikkeeseenlaskijariski

Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvällä riskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä siten pysty vastaamaan sitoumuksistaan ja maksamaan obligaatiota takaisin. Obligaatioiden nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta. Sijoittaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Sijoittajan tulee kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen sijoituspäätöstä tehdessään. Luottoriskiä voi arvioida esimerkiksi luottoluokitusten avulla. Näitä julkaisevat esimerkiksi Fitch, Moody's ja Standard & Poor's.

Tuottoriski

Sijoitusobligaatien tuotto riippuu valittujen kohde-etuuksien kehityksestä. Kohde-etuuksien taso voi vaihdella obligaation sijoitusajana. Jos kohde-etuudet eivät kehity toivotusti, sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa tai tuotto voi jäädä odotettua pienemmäksi. Lisäksi kohde-etuuksien tasot tietynä päivänä eivät välttämättä kuvasta obligaation tuoton toteutunutta tai tulevaa kehitystä. Sijoitus obligaatioon ei ole sama asia kuin sijoitus joihinkin tai kaikkiin osakkeisiin, jotka sisältyvät kohde-etuuksiin, tai suoraan kohde-etuuksiin sidonnainen sijoitus. Kohde-etuuksiin sisältyviin osakkeisiin tai osakkeita liikkeeseen laskeneisiin yhtiöihin voi kohdistua yhtiötapahtumia, joiden johdosta osake voidaan korvata toisella tai osakkeen päätösarvojen laskentaan voidaan tehdä korjauksia. Sijoittajan tulee myös ottaa huomioon, että sijoittaja ei hyödy kohde-etuuksiin sisältyvien osakkeiden mahdollisista osingoista, eikä välttämättä täysimääräisesti niihin liittyvistä yhtiötapahtumista.

Ylikurssiriski

Obligaation merkintähinta on 108 % nimellisarvosta, mikä tarkoittaa että obligaatio merkitään 8 %:n ylikurssiin. Ylikurssia eli obligaatien nimellisarvon ylittävää merkintähinnan osaa ei palauteta. Mikäli obligaation tuotto jää ylikurssin osaa pienemmäksi menettää sijoittaja maksamansa ylikurssin osittain tai kokonaan.

Jälkimarkkinariski

Sijoitusta obligaatioon suositellaan vain, jos sijoittaja ei tarvitse sijoitettua pääomaa ennen obligaation eräpäivää. Pääomaturva on voimassa vain eräpäivänä, eikä se kata mahdollista ylikurssia eikä merkintäpalkkiota. Mikäli sijoittaja kuitenkin haluaa myydä obligaation ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Riski menettää osa sijoitussummasta on sitä korkeampi, mitä lähempänä liikkeeseenlaskupäivää myynti jälkimarkkinoilla tapahtuu. Markkinahintaan vaikuttavat mm. kohde-etuuksien sekä näihin liittyvien johdannaismarkkinoiden kehitys, strukturointikustannus ja yleisen korkotason muutokset. Korkotason nousu laskee yleensä obligaation jälkimarkkina-arvoa ja markkinakorkojen lasku vastaavasti yleensä nostaa obligaation jälkimarkkina-arvoa. Sijoitusobligaatien arvonmuutos ei heijasta kohde-etuuden arvonmuutosta täysimääräisesti ennen eräpäivää.

On mahdollista, ettei obligaatiolle muodostu laina-aikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa. Sijoittajan on syytä tiedostaa myös, ettei jälkimarkkinahintaa tyypillisesti ole saatavilla kuin yhdestä paikasta, tarjouksen tekijältä S-Pankilta. S-Pankki pyrkii julkaisemaan ostohinnan obligaatiolle normaaleissa markkinaolosuhteissa laina-ajan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä, muttei takaa jälkimarkkinoita.

Ennenaikaisen takaisinmaksun riski

Liikkeeseenlaskija voi lunastaa obligaation takaisin ennen sen erääntymistä ohjelmaesitteessä ja/tai lainaehdoissa mainituissa erityistapahtumissa, esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta. Tällainen ennenaikainen takaisinmaksu voi johtaa siihen, että obligaation lopullinen tuotto jää ennakoitua pienemmäksi, sijoittaja saa sijoittamansa pääoman takaisin vain osittain tai sijoitettu pääoma menetetään kokonaan.

Verotusriski

Sijoitustuotteen tai sen tuoton verotuskohtelussa tapahtuvat muutokset voivat vaikuttaa sijoittajan saamaan nettotuottoon. Obligaation verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua obligaation sijoitusajana.



RISKILUOKITUS: MATALA RISKI. PÄÄOMATURVA. Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoma palautetaan eräpäivänä, mikäli liikkeeseenlaskija on maksukykyinen. Sijoituksessa voi olla enintään 15 % ylikurssia. Pääomaturva on voimassa ainoastaan eräpäivänä eikä se kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Lisätietoja riskiluokituksesta Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n Internet -sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

VEROTUS

Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan ainoastaan lyhyesti obligaatien tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön kohdalla. Obligaatiot verotuksellisesti ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua obligaatien laina-ajan aikana ja niillä voi olla haitallisia vaikutuksia sijoittajalle. Obligaatiot liikkeeseenlaskija tai S-Pankki ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana, vaan kunkin sijoittajan tulee erikseen selvittää veroasiantuntijaltaan omaan tilanteeseensa soveltuvat säännökset.

Obligaatiolle maksettavaa tuottoa käsitellään pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Tuotosta toimitetaan pääomatuloveroprosentin mukainen ennakonpidätys (tällä hetkellä 30 %).

TÄRKEÄÄ TIETOA

S-Pankki Oy (Y-tunnus 2557308-3) on laatinut tämän markkinointimateriaalin S-Pankin tekemän tarjouksen johdosta, jossa S-Pankki tarjoaa obligaatia sijoittajien ostettavaksi. S-Pankki voi lisäksi vastaanottaa merkintöjä FIM Sijoituspalvelut Oy:n kautta. S-Pankki tekee tarjouksen omilla nimissään ja omaan lukuunsa. S-Pankki on sijoittajien korvausrahaston jäsen. S-Pankkia valvoo Finanssivalvonta (Snellmaninkatu 6, PL 159, 00101 Helsinki, puhelin (09) 010 831 51, sähköposti: finanssivalvonta@finanssivalvonta.fi).

Tätä markkinointimateriaalia ei saa jäljentää, jakaa eikä julkaista missään tarkoituksessa ilman S-Pankin etukäteen antamaa lupaa. Kaikki tästä markkinointimateriaalista ilmenevät obligaatioon liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä obligaatien täydellistä kuvausta. Sijoittajien tulisi lukea kaikki lainakohtaisista ehdoista ja liikkeeseenlaskijan 8.7.2016 päivätystä ohjelmaesitteestä (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen ilmenevät obligaatioon liittyvät tiedot. Tämä markkinointimateriaali ei ole EU:n esitedirektiivin tai Suomen arvopaperimarkkinalain tarkoittama esite. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla pyydettyä S-Pankista ja ne on julkaistu S-Sijoitusobligatio Osakekori Kisasponsorit III/2016 -kampanjasiivulla osoitteessa www.s-pankki.fi/kisasponsorit.

Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mikään sen lähipiirittäjä, mukaan lukien sisar- tai tytäryhtiöt, ei ole laatinut eikä hyväksynyt tätä markkinointimateriaalia. Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mitkään sen lähipiiritahot, johtajat, toimitushenkilöt tai asiamiehet eivät anna minkäänlaisia takuita tai lupauksia tai kanna mitään vastuuta muihin osapuoliin nähden annetuista tiedoista kokonaisuudessaan tai niiden osista. Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mikään sen lähipiiritaho, johtaja, toimitushenkilö tai asiamies ei ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä.

Myyntirajoitukset

Tätä tarjousta ei kohdisteta luonnollisille henkilöille tai oikeushenkilöille, joiden osallistuminen edellyttää muita kuin Suomen lain edellyttämiä toimenpiteitä. Eräiden valtioiden lainsäädäntö saattaa asettaa rajoituksia tämän materiaalin levittämiseksi tai tarjoamiselle. Tätä myyntimateriaalia tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Tässä julkaisussa annettavia tietoja ei ole tarkoitettu minkäänlaiseen jakeluun Kanadassa ja siten niitä ei voida pitää minkäänlaisena taloudellisena suosituksena Kanadan lainsäädännön tarkoittamassa merkityksessä. Myös muiden maiden lait ja säännökset voivat rajoittaa tämän julkaisun levittämistä.

Obligaatiot luovutuksesta ennen eräpäivää syntyvää voittoa käsitellään luovutusvoittona, joka lasketaan vähentämällä luovutushinnasta hankintahinta sekä hankinta- ja myyntikulut (tai vaihtoehtoisesti hankintameno-olettamana 20 % luovutushinnasta).

Obligaatiot luovutuksesta aiheutuvaa tappiota käsitellään luovutustappiona. Lisäksi myös takaisinmaksusta eräpäivänä syntyvää tappiota käsitellään todennäköisesti luovutustappiona. Vuonna 2016 ja sen jälkeen syntynyt vähennyskelpoinen luovutustappio voidaan vähentää ensisijaisesti luovutusvoitoista ja ylimenevä osa pääomatulosta sinä verovuonna, jona luovutus tai takaisinmaksu on tapahtunut sekä sitä seuraavana viitenä vuotena.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

S-Pankilla tai liikkeeseenlaskijalla on oikeus tarjouksen peruuttamiseen, mikäli sijoitusten kokonaismäärä jää alle 2 000 000 euron nimellisarvon tai mikäli neljän parhaiten kehittyneen osakkeen korvaustasoa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 20 %. Jos lainsäädäntö, tuomioistuimen tai viranomaisten päätökset tai vastaavat Suomessa tai ulkomailla tekevät tarjouksen toteutuksen täysin tai osittain mahdottomaksi tai vaikeuttavat sitä olennaisesti, tai markkinaolosuhteissa tapahtuu olennainen negatiivinen muutos, tarjous voidaan päättää ennenaikaisesti tai peruuttaa. Jos tarjous perutaan ja S-Pankki on tällöin vastaanottanut sijoittajalta merkintämaksun, S-Pankki palauttaa varat sijoittajan pankkitilille korotta. S-Pankki tiedottaa kaikkia merkintäsitoumuksen jättäneitä sijoittajia tarjouksen peruuttamisesta. Ylikysyntätilanteessa S-Pankki allokoii obligaatien sijoittajille merkintäsitoumuslomakkeiden saapumis- ja rekisteröimisjärjestyksessä.

Ohjelmaesitteen täydennykset

Mikäli liikkeeseenlaskija julkistaa EU:n esitedirektiivin tarkoittaman ohjelmaesitteen tai lainakohtaisten ehtojen täydennyksen tarjousaikana, merkintäsitoumuksen antaneella sijoittajalla on arvopaperimarkkinalain mukainen oikeus perua päätöksensä ilmoittamalla tästä kirjallisesti S-Pankille kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta (tai S-Pankin ilmoittamana myöhäisempänä ajankohtana).

Etämyynti ja tiedot palveluntarjoajasta

Palveluntarjoajaa koskevat tiedot ja obligaatien etämyyntiä koskevat ennakkotiedot, sopimusehdot ja asiakaspalvelu annetaan suomeksi (pois lukien rahoitusvälineen ulkomaisen liikkeeseenlaskijan laatima esite ja muu materiaali, joka on asiakkaan saatavilla englannin kielellä). Palveluntarjoajaa ja etämyyntiä koskevat tiedot ovat saatavilla osoitteessa www.s-pankki.fi.

Merkinnän peruminen

Merkintäsitoumusilmoituksen jättäminen on sitova, eikä sijoittajalla lain mukaan ole oikeutta peruuttaa sitä (peruutusoikeudesta ohjelmaesitteen täydennyksen yhteydessä katso kohta Ohjelmaesitteen täydennykset). Mikäli S-Pankki joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on tällaisen hylätyt merkintäsitoumuksen jättänyt velvollinen korvaamaan S-Pankille aiheutuneet kustannukset ja tappion. Mikäli koko maksua ei suoriteta asetetun ajan kuluessa, on S-Pankilla oikeus hylätä merkintäsitoumus tai jo varattu obligatio voidaan siirtää tai myydä toiselle sijoittajalle.

MITEN TEEN SIJOITUKSEN?

1. Perehdy esitemateriaaliin

Ennen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan tulee perehtyä tämän markkinointimateriaalin lisäksi lainakohtaisiin ehtoihin ja liikkeeseenlaskijan 8.7.2016 päivättyyn ohjelmaesitteeseen (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen. Ohjelmaesite täydennyksineen ja lainakohtaiset ehdot (sis. ruotsinkielinen tiivistelmä) sekä lainakohtaisen tiivistelmän suomenkielinen käännös ovat saatavilla S-Pankista ja S-Sijoitusobligatio Osakekori Kisasponsorit III/2016 -kampanjasivuilta osoitteessa www.s-pankki.fi/kisasponsorit.

2. Toimita merkintäsitoumus S-Pankkiin

Henkilöasiakkaiden tulee tehdä merkintäsitoumus S-Pankin verkkopankissa ja yritysasiakkaiden S-Pankin yritysrahoituspäällikön luona viimeistään 22.8.2016. Merkintä maksetaan merkittäessä.

YHTEYSTIEDOT

S-Pankin Asiakaspalvelu, puh. 010 76 5800

Avoinna ma–pe klo 8–20

(0,0835 €/puhelu + 0,1209 €/min)

S=Pankki

S-PANKKI.FI