

RUOTSI BOOSTER SEK II

OSAKE- JA INDEKSISIDONNAINEN

JOUKKOVELKAKIRJALAINA

Vähimmäissijoitus	200 000 Ruotsin kruunua
Merkintähinta	100 %
Alustava tuottokerroin	200 %
Kohde-etuudet	Kahdeksan ruotsalaisen yhtiön osakkeen muodostama osakekori ja OMX Stockholm 30 -indeksi
Pääomaturva	Ei pääomaturvaa
Sijoitusaika	5 vuotta

MERKINTÄAIKA: 27.5.–12.6.2015

Liikkeeseenlaskija: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ). Tarjouksen tekijä ja joukkovelkakirjalainan ("lainan") jälleenmyyjä: FIM Sijoituspalvelut Oy ("FIM"). FIM on laatinut tämän markkinointimateriaalin. Tätä markkinointimateriaalia ei saa jäljentää, jakaa eikä julkaista missään tarkoituksessa ilman FIMin etukäteen antamaa lupaa. Lainakohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 30.6.2014 päivätty ohjelmaesite (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen ovat saatavissa FIMistä ja osoitteesta www.fim.com

FIM

RUOTSI BOOSTER SEK II

Sijoitus Ruotsin osakemarkkinoille

TUOTE LYHYESTI

Noin 5-vuotinen pääomaturvaamaton laina, jonka tuotto on sidottu kahdeksan ruotsalaisen yhtiön osakkeen muodostaman osakekorin kehitykseen.

Osakekorin yhtiöt ovat ABB Ltd, Ericsson AB, H&M Hennes & Mauritz AB, Nordea Bank AB, Securitas AB, Swedbank AB, Tele 2 AB ja TeliaSonera AB.

Sijoitus tarjoaa korkean, alustavasti 200 %¹ tuottokertoimen osakekorin positiiviseen kehitykseen.

Ei pääomaturvaa: eräpäivänä takaisinmaksettavan nimellispääoman² suuruus on ehdollinen OMX Stockholm 30 -hintaindeksin kehitykselle.

MIKSI SIOITTA?

Mahdollisuus hyötyä ruotsalaisten osakkeiden arvonnoususta.

Ruotsalaisten pörssiyhtiöiden tulokset ovat kääntyneet kasvuun ja osakemarkkinoiden houkuttelevuutta lisää alhainen korkotaso sekä heikentyneen kruunun siivittämänä vahvistuneet vientinäkyvät.

Erinomainen tuottopotentiaali: alustava tuottokerroin 200 %¹ osakekorin positiiviseen kehitykseen.

Nimellispääoma maksetaan kokonaisuudessaan takaisin eräpäivänä, mikäli OMX Stockholm 30 -hintaindeksi ei ole laskenut yli 30 % alkuarvostaan².

Laina lasketaan liikkeelle Ruotsin kruunumääräisenä, joten sijoittaja voi hyötyä Ruotsin kruunun mahdollisesta vahvistumisesta euroa vastaan.

RISKITEKIJÖITÄ

Sijoitus ei ole pääomaturvattu, joten sijoittaja voi OMX Stockholm 30 -hintaindeksin epäedullisen arvonkehityksen johdosta menettää sijoitetun pääoman osittain tai jopa kokonaan. Sijoitettuun nimellispääomaan kohdistuu tappiota, mikäli loppuarvon määrittäpäivänä OMX Stockholm 30 -hintaindeksi on laskenut yli 30 % alkuarvostaan.

Jälkimarkkinahinta voi sijoitusaikana vaihdella voimakkaastikin, riippuen mm. kohde-etuksien kehityksestä ja korkotasosta.

Laina lasketaan liikkeeseen Ruotsin kruunuissa, joten lainan ja tuoton euromääräiseen arvoon vaikuttaa Ruotsin kruunun ja euron välinen valuuttakurssi: kruunun mahdollinen vahvistuminen euroa vastaan vaikuttaa positiivisesti euromääräiseen arvoon, kruunun heikentyminen vastaavasti negatiivisesti.

Lainan nimellispääoman takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Jos liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Lisäksi lainan takaisinmaksuun liittyy riskejä, joita on kuvattu tarkemmin kohdassa Keskeiset riskitekijät sivulla 9.

¹ Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 180 %.

² Nimellispääoman ehdollinen takaisinmaksu on voimassa vain eräpäivänä ja siihen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.

LYHYT MARKKINAKATSAUS

Keskuspankkien elyttävän politiikan seurauksena Euroopan osakemarkkinat ovat viime aikoina kehittyneet positiivisesti. Historiallisen alhainen korkotaso on tehnyt osakkeista entistä houkuttelevamman sijoituskohteen, kun sijoittajat etsivät varoilleen tuottoa. Myös Ruotsin keskuspankin rahapolitiikka on ollut taloutta tukevaa, ja Ruotsin talouskasvu onkin ylittämässä pidemmän aikavälin trendikasvun tänä vuonna. Viime vuosina Ruotsin taloutta ovat tukeneet asuntoinvestoinnit ja kotitalouksien kulutuskäyntä, mutta lähivuosina odotetaan teollisuussektorilla olevan positiivinen vaikutus talouskasvuun.

Tuoreimpien tulosjulkistuksien perusteella ruotsalaisten pörssi-yhtiöiden tulokset ovat kääntyneet kasvuun muutaman vuoden laskevan trendin jälkeen. Yhtiöiden tulokset ovat nousseet korkeimmilleen sitten vuoden 2011 ja tulevan vuoden ennusteissa odotetaan yhtiöiden tulosten kasvun vihdoin vakiintuneen. Etenkin valuuttakurssimuutoksille herkän perusteellisuuden oletetaan

hyötyvän heikentyneestä kruunusta, mutta heikentyneellä kruunulla on myönteisiä vaikutuksia myös ruotsalaisten vientiyhtiöiden tulosmarginaaleihin sekä kilpailukykyyn. Osakemarkkinoiden houkuttelevuutta lisää Ruotsin keskuspankin poikkeuksellinen rahapolitiikka, jonka seurauksena korkojen odotetaan pysyvän alhaisina vielä pitkän aikaa. Euroopan keskuspankin lisätessä rahan määrän velkakirjojen osto-ohjelmalla yhä suurempi määrä rahaa etsii kotia tuottavammilta ja riskisimmiltä osakemarkkinoilta mikä luo painetta osakekurssien nousulle tulevaisuudessa.

Ruotsin kruunu vahvistui euroon nähdessä vuosikymmenen alussa vuosina 2010-2012, kun eurokriisin seurauksena pääomat etsivät turvapaikkaa euroalueen ulkopuolelta. Tämän jälkeen Ruotsin kruunu on heikentynyt huolimatta Ruotsin euroaluetta vahvemmasta talouskasvusta. Pidemmällä aikavälillä Ruotsin euroaluetta vahvemmän talouskasvun ja Euroopan keskuspankin tukitoimien seurauksena Ruotsin kruunulla on vahvistumispainetta.

Lähteet: FIM, Bloomberg, SEB, 15.4.2015

Ruotsi Booster SEK II -osakekorin ja OMX Stockholm 30 -indeksin historiallinen kehitys 24.5.2010 – 24.5.2015



Lähteet: FIM, kohde-etuksien tiedot Bloomberg, 25.5.2015. Lähtötaso indeksoitu sataan prosenttiin. Osakekorin kehitystä laskettaessa ei ole huomioitu merkintäpalkkiota, lainaehtoisten mukaista keskiarvotusta eikä tuottokerrontaa. Lainaehtojen mukaiset tuotot voivat poiketa merkittävästi osakekorin kehityksestä.

HUOMAA, ETTÄ HISTORIALLINEN TUOTTO TAI ARVONKEHITYS EI OLE TAE TULEVASTA TUOTOSTA TAI ARVONKEHITYKSESTÄ.

KOHDE-ETUUEDET

Ruotsi Booster 2020 -lainan kohde-etuutena ovat kahdeksan osakkeen tasapainoin muodostama osakekori sekä OMX Stockholm 30 -indeksi.

YRITYS	TOIMIALA	BLOOMBERG-ANALYYTIKKOSUOSITUSTEN JAKAUMA		
ABB Ltd	Automaatio- ja sähköteknologia	29 %	50 %	21 %
Ericsson AB	Telekommunikaatio	39 %	43 %	18 %
H&M Hennes & Mauritz AB	Vähittäiskauppa	25 %	39 %	36 %
Nordea Bank AB	Rahoituspalvelut	29 %	48 %	23 %
Securitas AB	Turvallisuuspalvelut	24 %	41 %	35 %
Swedbank AB	Rahoituspalvelut	11 %	61 %	28 %
Tele 2 AB	Telekommunikaatio	26 %	26 %	48 %
TeliaSonera AB	Telekommunikaatio	26 %	37 %	37 %

■ Osta ■ Pidä ■ Myy

ABB Ltd

ABB on yksi maailman johtavista sähkövoima- ja automaatio-tekniikan alalla toimivista yhtiöistä. Yhtiön toiminta on keskittynyt viiteen globaaliin jaostoon: voimansiirtotuotteisiin, voimalaitosjärjestelmiin, automaatioon ja robotiikkaan, heikkovirtatuotteisiin ja automaatioprosesseihin. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli noin 39,8 miljardia dollaria ja yhtiön palveluksessa työskentelee noin 140 000 henkilöä. Lisätietoa: www.abb.com

Telefonaktiebolaget LM Ericsson AB

Ericsson on yksi maailman johtavista langattoman viestinnän laitteita ja palveluita tarjoavista yhtiöistä. Yhtiö on jakautunut neljään liiketoimintaan: tietoliikenneinfrastruktuuriin keskittyvään Networks-yksikköön, verkkoliikenteen palveluihin ja tukipalveluihin keskittyvään Global Service -yksikköön, tukiohjelmistoihin keskittyvään Support Solutions -yksikköön sekä modeemien suunnitteluun ja myyntiin keskittyvään Modems-yksikköön. Yhtiöllä on asiakkaita yli 180 eri maassa ja noin 40 % maailman langattomasta tietoverkkoliikenteestä kulkee yhtiön toimittamien tietoliikennelaitteiston kautta. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli noin 228,0 miljardia kruunua ja henkilöstön määrä oli yli 115 000. Lisätietoa: www.ericsson.com

H&M Hennes & Mauritz AB

H&M on yksi tunnetuimmista kansainvälisistä muodin vähittäiskaupan konserneista. H&M -myymäläverkosto kattaa 55 markkinaa ja myynnillisenä tavoitteena on kasvattaa myymälöiden lukumäärää nykyisestä 3 511 myymälästä noin 10–15 % vuosittain. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli noin 176,6 miljardia kruunua ja yhtiön palveluksissa työskentelee yli 132 000 henkilöä. Lisätietoa: www.hm.com

Nordea Bank AB

Nordea Bank on Pohjoismaiden ja Itämeren alueen suurin finanssipalvelukonserni. Konsernilla on noin 10 miljoonaa yksityisasiakasta ja noin 590 000 yritysasiakasta. Yhtiöllä on yli 700 konttoria Pohjoismaiden lisäksi Baltian maissa sekä Venäjällä. Vuoden 2014 liikevaihto ylsi 9,8 miljardiin euroon ja henkilöstöä yhtiöllä oli yli 29 000. Lisätietoa: www.nordea.com

Securitas AB

Securitas on kansainvälinen turvallisuuspalveluyritys, joka tarjoaa

laajasti turvallisuuspalveluja yli 52 maassa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli 70,2 miljardia kruunua ja yhtiön palveluksessa työskentelee lähes 320 000 henkilöä. Lisätietoa: www.securitas.com

Swedbank AB

Swedbank on ruotsalainen finanssipalvelukonserni, jonka säästöpankkitoiminnan juuret ulottuvat 1800-luvun alkupuolelle, jolloin ensimmäinen säästöpankki perustettiin Ruotsiin. Vuonna 2005 yhtiön toiminta laajeni Baltian maihin Hansabank-yrityskaupan myötä. Yhtiöllä on noin 8 miljoonaa yksityisasiakasta ja noin 600 000 yritysasiakasta. Ruotsin lisäksi yhtiöllä on johtava asema Virossa, Liettuassa ja Latviassa. Vuoden 2014 liikevaihto oli noin 39,3 miljardia kruunua ja henkilöstön määrä yli 14 000. Lisätietoa: www.swedbank.com

Tele 2 AB

Tele2 on Euroopan johtavia teleoperaattoreita. Yhtiö tarjoaa langattoman ja kiinteän verkon tietoliikennepalveluja sekä sisälöntuotantopalveluja. Yhtiöllä on yli 13 miljoonaa yritys- ja kuluttaja-asiakasta ja toimintaa yli yhdeksässä eri maassa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli noin 26 miljardia kruunua ja yhtiön palveluksessa työskentelee noin 5400 henkilöä. Lisätietoa: www.tele2.com

TeliaSonera AB

TeliaSonera AB on pohjoismainen teleoperaattori. TeliaSonera tarjoaa sekä kiinteän että mobiilin verkon tietoliikennepalveluja yritys- ja kuluttaja-asiakkaille. Vuoden 2014 liikevaihto oli 101,0 miljardia kruunua ja henkilöstön määrä noin 26 000. Lisätietoa: www.teliasonera.com

OMX Stockholm 30 -indeksi

OMX Stockholm 30 -indeksi koostuu Ruotsin OMX Stockholm pörssiin listautuneiden 30 vaihdetuimman pörssiyhtiön osakkeista. Indeksillä on tyypiltään hintaindeksi eli se kuvaa ainoastaan osakkeiden kurssikehitystä eikä siis ota huomioon mahdollisia maksettuja osinkoja. Indeksien koostumus tarkistetaan puolivuosittain kesä- ja joulukuussa ja kunkin osakkeen painotus indeksissä määräytyy markkina-arvon mukaan. Tätä Ruotsin kruunuissa laskettavaa indeksiä on noteerattu vuodesta 1986 lähtien. Lisätietoa: www.nasdaqomxnordic.com

Lähteet: FIM, Bloomberg, yhtiöiden verkkosivut, 25.5.2015

TUOTON MÄÄRÄYTYMINEN

Lainan mahdollinen tuotto eräpäivänä määräytyy osakekorin tuoton perusteella. Eräpäivänä takaisinmaksettavan nimellispääoman¹ suuruus riippuu OMX Stockholm 30 -indeksin kehityksestä.

Lainan tuotto

Lainan tuotto perustuu kahdeksan osakkeen tasapainoin muodostaman osakekorin kehitykseen sekä tuottokertoimeen. Osakekorin tuotto lasketaan keskiarvona osakkeiden tuotoista kertomalla kunkin osakkeen tuotto sen painoarvolla (1/8) osakekorissa ja laskeamalla näin saadut luvut yhteen. Osakkeiden tuotto voi vaikuttaa joko positiivisesti tai negatiivisesti osakekorin tuottoon. Kunkin osakkeen alkuarvo määritetään keskiarvona kunkin osakkeen kuukausittaisista havaintoarvoista sijoitusajan ensimmäisen kolmen kuukauden ajalta, alkaen 16.6.2015 ja päättyen 16.9.2015 (yhteensä neljä kuukausihavaintoa) ja loppuarvo määritetään keskiarvona kunkin osakkeen kuukausittaisista havaintoarvoista sijoitusajan viimeisen vuoden ajalta, alkaen 17.6.2019 ja päättyen 16.6.2020 (yhteensä kolmeitoista kuukausihavaintoa). Mahdollisia osinkoja ei huomioida osakekorin tuottoa laskettaessa.

Eräpäivänä sijoittajalle maksetaan mahdollinen positiivinen osakekorin tuotto kerrottuna tuottokertoimella, joka on alustavasti

200 %. Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 180 %. Jos osakekorin tuotto on nolla tai negatiivinen, sijoitukselle ei makseta tuottoa.

Nimellispääoman takaisinmaksu

Eräpäivänä takaisinmaksettavan nimellispääoman suuruus on ehdollinen OMX Stockholm 30 -indeksin kehitykselle. Jos loppuarvon määrittämispäivänä OMX Stockholm 30 -indeksi on vähintään 70 % alkuarvostaan (eli ei ole laskenut yli 30 %), maksetaan sijoittajalle eräpäivänä sijoitettu nimellispääoma¹ kokonaisuudessaan takaisin.

Jos loppuarvon määrittämispäivänä OMX Stockholm 30 -indeksi on laskenut yli 30 % alkuarvostaan, menettää sijoittaja sijoittamansa nimellispääoman osittain tai jopa kokonaan. Eräpäivänä sijoittajalle maksetaan sijoitettu nimellispääoma¹ kerrottuna OMX Stockholm 30 -indeksin loppuarvon ja alkuarvon välisellä suhteella.

Indeksien alkuarvo ja loppuarvo määritetään kumpikin yhtenä havaintona, alkuarvon määrittämispäivä on 16.6.2015 ja loppuarvon määrittämispäivä on 16.6.2020.

TUOTONLASKENTAESIMERKKEJÄ

Alla olevassa taulukossa ja seuraavan sivun esimerkeissä on kuvattu takaisinmaksua eräpäivänä nimellismäärältään 200 000 Ruotsin kruunun sijoitukselle. Laskentaesimerkit perustuvat kuvitteellisiin lukuihin ja alustavaan tuottokertoimeen² eikä niiden

perusteella laskettu tuotto ole tae tulevasta tuotosta tai kehityksestä. Sijoittajan maksettavaksi tulevat verot eivät ole mukana tässä markkinointimateriaalissa esitetyissä laskelmissa.

OSAKEKORIN TUOTTO (%)	TUOTTO-KERROIN ² (%)	LAINAN TUOTTO (%)	LAINAN TUOTTO (KR)	OMX STOCKHOLM 30 -INDEKSI KEHITYS (%)	NIMELLIS-PÄÄOMAN TAKAISINMAKSU ¹ (KR)	TAKAISIN-MAKSU ERÄPÄIVÄNÄ YHTEENSÄ (KR)	VUOTUINEN TUOTTO SJOITETULLE PÄÄOMALLE ³ (%)
60 %	200 %	120 %	240 000 kr	30 %	200 000 kr	440 000 kr	16,80 %
40 %	200 %	80 %	160 000 kr	20 %	200 000 kr	360 000 kr	12,23 %
20 %	200 %	40 %	80 000 kr	10 %	200 000 kr	280 000 kr	6,73 %
10 %	200 %	20 %	40 000 kr	-40 %	120 000 kr	160 000 kr	-4,54 %
0 %	200 %	0 %	0 €	5 %	200 000 kr	200 000 kr	-0,20 %
-20 %	200 %	0 %	0 €	-10 %	200 000 kr	200 000 kr	-0,20 %
-30 %	200 %	0 %	0 €	-30 %	200 000 kr	200 000 kr	-0,20 %
-30 %	200 %	0 %	0 €	-35 %	130 000 kr	130 000 kr	-8,42 %
-40 %	200 %	0 %	0 €	-60 %	80 000 kr	80 000 kr	-16,87 %

¹ Nimellispääoman ehdollinen takaisinmaksu on voimassa vain eräpäivänä ja siihen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä

² Tuottokerroin on alustavasti 200 % ja vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 180 %.

³ Huomioiden merkintäpalkkio 1 %.

Esimerkki 1: Osakekorin lainaehtojen mukainen tuotto on positiivinen +35 % ja OMX Stockholm 30 -indeksi on indeksin loppuarvon määrittäpäivänä vähintään raja-arvossaan (70 %). Sijoittajalle palautetaan eräpäivänä 100 % sijoitetusta nimellispääomasta¹ ja maksetaan osakekorin tuotto 35 % kerrottuna 200 %² tuottokertoimella = 70,0 %.



	NIMELLIS-ARVO	LAINAN TUOTTO	YHTEENSÄ
Takaisinmaksu eräpäivänä (%)	100,00 %	35 % x 200 % = 70,0 %	170,0 %
Takaisinmaksu eräpäivänä (kr)	200 000 kr	140 000 kr	340 000 kr
Vuotuinen tuotto ³			10,94 %

Esimerkki 2: Osakekorin lainaehtojen mukainen tuotto on negatiivinen -1,5 %. OMX Stockholm 30 -indeksi on indeksin loppuarvon määrittäpäivänä vähintään raja-arvossaan (70 %). Sijoittajalle palautetaan eräpäivänä 100 % sijoitetusta nimellispääomasta¹. Sijoitukselle ei makseta tuottoa.



	NIMELLIS-ARVO	LAINAN TUOTTO	YHTEENSÄ
Takaisinmaksu eräpäivänä (%)	100,00 %	0,00 %	100,00 %
Takaisinmaksu eräpäivänä (kr)	200 000 kr	0 kr	200 000 kr
Vuotuinen tuotto ³			-0,20 %

Esimerkki 3: Osakekorin lainaehtojen mukainen tuotto on negatiivinen -20 %. OMX Stockholm 30 -indeksi on indeksin loppuarvon määrittäpäivänä ainoastaan 52 % alkuarvostaan (indeksin kehitys on -48 %) eli alle raja-arvon (70 %). Sijoittajalle palautetaan eräpäivänä 52 % sijoitetusta nimellispääomasta¹. Sijoitukselle ei makseta tuottoa.



	NIMELLIS-ARVO	LAINAN TUOTTO	YHTEENSÄ
Takaisinmaksu eräpäivänä (%)	100 % x (52 % / 100 %) = 52 %	0,00 %	52 %
Takaisinmaksu eräpäivänä (kr)	104 000 kr	0 kr	104 000 kr
Vuotuinen tuotto ³			-12,40 %

¹ Nimellispääoman ehdollinen takaisinmaksu on voimassa vain eräpäivänä ja siihen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvästä

² Tuottokerroin on alustavasti 200 %. Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 180 %.

³ Huomioiden merkintäpalkkio 1 %.

TARJOUKSEN PÄÄPIIRTEET

AIKATAULU

Merkintäaika	27.5.–12.6.2015
Maksupäivä	25.6.2015
Liikkeeseenlasku-/selvityspäivä	30.6.2015
Sijoitusaika	5 vuotta, 30.6.2015–30.6.2020
Eräpäivä	30.6.2020 (Tietyissä erityistilanteissa eräpäivä voi siirtyä)

OSAKE- JA INDEKSISIDONNAINEN JOUKKOVELKAKIRJALAINA

Liikkeeseenlaskija	Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) [Moody's A1, S&P A+, Fitch A+]
Tarjouksen tekijä	FIM
Liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite ja lainakohtaiset ehdot	30.6.2014 päivätty ohjelmaesite (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen sekä lainakohtaiset ehdot ovat saatavilla osoitteesta www.fim.com .
Tuotetyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu joukkovelkakirjalaina ("laina").
Vakuus	Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta, lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.
Valuutta	Ruotsin kruunu (SEK)
Vähimmäissijoitus	200 000 Ruotsin kruunua, joka vastaa kahtakymmentä nimellisarvoltaan 10 000 kruunun lainaa.
Nimellisarvo (NA)	10 000 Ruotsin kruunua yhtä lainaa kohden.
Merkintähinta	100 % nimellisarvosta.
Merkintäpalkkio	1 % nimellisarvosta.
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää strukturointikustannuksen, joka on arviolta noin 1,25 % p.a. nimellisarvosta (kokonaiskustannus noin 6,25 %).
Selvitysjärjestelmä	Euroclear Bank S.A./N.V. ja Clearstream Banking, S.A.
Säilytys	Säilytyksen avaaminen ja lainan säilyttäminen FIMissä on maksutonta.
ISIN-koodi	XS1240754595
Pörssilistaus	Laina haetaan listattavaksi Irlannin pörssiin, mikäli liikkeeseenlasku toteutuu.
Sovellettava laki	Ehtoihin ja ohjeisiin, joilla sijoittajat merkitsevät FIMin tarjoamaa tuotetta sovelletaan Suomen lakia. Lainaan sovelletaan Englannin lakia.
Jälkimarkkinat	FIM pyrkii asettamaan normaalissa markkinatilanteessa lainalle ostohinnan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa. Päivittäinen indikaatiivinen arvostus ja lisätietoa jälkimarkkinoiden toimintamallista on saatavilla FIMin verkkosivuilla osoitteessa www.fim.com .

KOHDE-ETUUDET

	Osake_i	Bloomberg-koodi	Paino osakekorissa
Osakekori	ABB Ltd	ABB SS <Equity>	1/8
	Telefonaktiebolaget LM Ericsson (publ)	ERICB SS <Equity>	1/8
	H&M Hennes & Mauritz AB (publ)	HMB SS <Equity>	1/8
	Nordea Bank AB (publ)	NDA SS <Equity>	1/8
	Securitas AB (publ)	SECUB SS <Equity>	1/8
	Swedbank AB (publ)	SWEDA SS <Equity>	1/8
	Tele 2 AB (publ)	TEL2B SS <Equity>	1/8
	TeliaSonera AB (publ)	TLSN SS <Equity>	1/8
Indeksi	Nimi	Bloomberg-koodi	
	OMX Stockholm 30 Index	OMX <Index>	

TUOTONLASKENTA

Takaisinmaksu eräpäivänä	Jos Indeksien Loppuarvo on suurempi tai yhtä suuri kuin Indeksien raja-arvo (eli ei ole laskenut yli 30 % Alkuarvosta)	$Nimellisarvo (NA) + Nimellisarvo (NA) \times Tuottokerroin \times \text{Max}(0; \text{Osakekorin tuotto})$
	Jos Indeksien Loppuarvo on pienempi kuin Indeksien raja-arvo (eli on laskenut yli 30 % Alkuarvosta)	$Nimellisarvo (NA) \times (\text{Indeksien Loppuarvo} / \text{Indeksien Alkuarvo}) + Nimellisarvo (NA) \times Tuottokerroin \times \text{Max}(0; \text{Osakekorin tuotto})$
Osakekorin tuotto	Osakekoriin sisältyy 8 pörssiosaketta tasapainoin (1/8). Eräpäivänä lasketaan yhteen kunkin Osakkeen i alkuarvon ja loppuarvon välinen arvonmuutos kerrottuna Osakkeen i painolla osakekorissa. Osakkeiden tuotto voi vaikuttaa joko positiivisesti tai negatiivisesti Osakekorin tuottoon. Mahdollisia osinkoja ei huomioida Osakekorin tuottoa laskettaessa.	
Tuottokerroin	Alustavasti 200 %, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 180 %.	
Indeksien raja-arvo	70 % Indeksien alkuarvosta (tarkastellaan ainoastaan Indeksien loppuarvon määrittämispäivänä).	
Osakkeen i alkuarvo	Keskiarvo Osakkeen i päivän päätösarvoista kuukausittain, alkaen 16.6.2015 ja päättyen 16.9.2015 (yhteensä 4 kuukausihavaintoa).	
Osakkeen i loppuarvo	Keskiarvo Osakkeen i päivän päätösarvoista kuukausittain, alkaen 17.6.2019 ja päättyen 16.6.2020 (yhteensä 13 kuukausihavaintoa).	
Indeksien alkuarvo	Indeksien päivän päätösarvo Indeksien alkuarvon määrittämispäivänä.	
Indeksien loppuarvo	Indeksien päivän päätösarvo Indeksien loppuarvon määrittämispäivänä.	
Indeksien alkuarvon määrittämispäivä	16.6.2015	
Indeksien loppuarvon määrittämispäivä	16.6.2020	
Pääomaturva	Ei ole, katso kohta Tappio- ja tuottoriski sivulla 9.	

Kaikki tästä markkinointimateriaalista ilmenevät lainaan liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä lainan täydellistä kuvausta. Sijoittajien tulisi lukea kaikki lainakohtaisista ehdoista ja liikkeeseenlaskijan 30.6.2014 päivätystä ohjelmaesitteestä (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen ilmenevät lainaan liittyvät tiedot. Tämä markkinointimateriaali ei ole EU:n esitedirektiivin (2003/71/EC) ja Suomen arvopaperimarkkinalain tarkoittama esite. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla pyydettyäessä FIMistä ja ne on julkaistu Ruotsi Booster SEK II -lainan kampanjasivuilla osoitteessa www.fim.com

Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mikään sen lähipiiritaho, mukaan lukien sisar- tai tytäryhtiöt, ei ole laatinut eikä hyväksynyt tätä markkinointimateriaalia. Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mikään sen lähipiiritahot, johtajat, toimihenkilöt tai asiamiehet eivät anna minkäänlaisia takuita tai lupauksia tai kannaltaan vastuuta muihin osapuoliin nähden annetuista tiedoista kokonaisuudessaan tai niiden osista. Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mikään sen lähipiiritaho, johtaja, toimihenkilö tai asiamies ei ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä.

KESKEISET RISKITEKIJÄT

Joukkovelkakirjalainat sopivat sellaisille sijoittajille, joilla on riittävä kokemus ja tieto arvioida itse kyseisen sijoituksen riskit ja joiden sijoituspäämäärä on yhteensopiva tuotteen riskin, sijoitusajan ja muiden ominaisuuksien kanssa. Sijoittajalla on oltava riittävät resurssit kantaa sijoituksen mahdollisesti aiheuttamat tappiot. Arvopaperimarkkinoilla sijoittamiseen liittyy aina riskejä ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista seuraamuksista. Sijoittajan tulisi tästä syystä ennen sijoituspäätöksen tekemistä tutustua huolellisesti tämän markkinointimateriaalin lisäksi muun muassa lainakohtaisiin ehtoihin sekä liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla osoitteessa www.fim.com. Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan yleisellä tasolla tähän lainaan liittyviä riskejä. Lainaan ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu lisäksi liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteessä.

Liikkeeseenlaskijariski

Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvällä riskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä siten pysty vastaamaan sitoumuksistaan ja maksamaan lainaa takaisin. Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta. Sijoittaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Sijoittajan tulee kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen sijoituspäätöstä tehdessään. Luottoriskiä voi arvioida esimerkiksi luottoluokitusten avulla. Näitä julkaisevat esimerkiksi Fitch, Standard & Poor's ja Moody's.

Tappio- ja tuottoriski

Sijoituksen nimellispääoma ei ole turvattu. Lainan tuotto ja eräpäivänä palautettavan nimellispääoman määrä ovat sidottuja kohde-etuuksien kehitykseen sijoitusaikana. Jos kohde-etuudet eivät kehity toivotusti, sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa tai tuotto voi jäädä odotettua pienemmäksi. Mikäli OMX Stockholm 30 -indeksi on indeksin loppuarvon määrittäpäivänä tarkasteltuna laskenut yli 30 % alkuarvostaan, sijoittaja menettää sijoittamansa pääoman osittain tai jopa kokonaan. Kohde-etuuksien taso voi vaihdella lainan laina-aikana. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin suora sijoitus joihinkin tai kaikkiin kohde-etuuksiin. Sijoittajan tulee myös ottaa huomioon, että sijoittaja ei hyödy kohde-

etuuksiin sisältyvien osakkeiden mahdollisista osingonmaksuista, eikä välttämättä täysimääräisesti näihin liittyvistä yhtiötapahtumista.

Valuuttakurssiriski

Laina lasketaan liikkeeseen Ruotsin kruunuissa, joten lainan ja tuoton euromääräiseen arvoon vaikuttaa Ruotsin kruunun ja euron välinen valuuttakurssi: kruunun mahdollinen vahvistuminen euroa vastaan vaikuttaa positiivisesti euromääräiseen arvoon, kruunun heikentyminen vastaavasti negatiivisesti.

Jälkimarkkinariski

Sijoitusta lainaan suositellaan vain, jos sijoittaja ei tarvitse sijoitettua pääomaa ennen lainan eräpäivää. Mikäli sijoittaja kuitenkin haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Markkinahintaan vaikuttavat mm. kohde-etuuksien sekä näihin liittyvien johdannaismarkkinoiden kehitys, yleisen korkotason muutokset ja strukturointikustannus.

On mahdollista, ettei lainalle muodostu laina-aikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa. Sijoittajan on syytä tiedostaa myös, ettei jälkimarkkinahintaa tyypillisesti ole saatavilla kuin yhdestä paikasta, tarjouksen tekijältä FIMiltä. FIM pyrkii tarjoamaan ostohintaa lainalle normaaleissa markkinaolosuhteissa sijoitusajan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa, muttei takaa jälkimarkkinoita.

Ennenaikaisen takaisinmaksun riski

Liikkeeseenlaskija voi lunastaa lainan takaisin ennen sen erääntymistä lainaehdoissa mainituissa erityistapauksissa, esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta. Tällainen ennenaikainen takaisinmaksu voi johtaa siihen, että lainan lopullinen tuotto jää ennakoitua pienemmäksi, sijoittaja saa sijoittamansa pääoman takaisin vain osittain tai sijoitettu pääoma menetetään kokonaan.

Verotusriski

Sijoitustuotteen tai sen tuoton verotuskohtelussa tapahtuvat muutokset voivat vaikuttaa sijoittajan saamaan nettotuottoon. Lainan verotuksellisen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan sijoitusaikana.



RISKILUOKITUS: KESKIMÄÄRÄINEN RISKI. Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Lisätietoja riskiluokituksesta Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n Internet -sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

VEROTUS

Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan ainoastaan lyhyesti lainan tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön kohdalla. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan laina-ajan aikana ja niillä voi olla haitallisia vaikutuksia sijoittajalle. Lainan liikkeeseenlaskija tai FIM ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana, vaan kunkin sijoittajan tulee erikseen selvittää veroasiantuntijaltaan omaan tilanteeseensa soveltuvat säännökset.

Lainalle maksettavaa tuottoa käsitellään pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Tuotosta toimitetaan pääomatuloveroprosentin mukainen ennakonpidätys (tällä hetkellä 30 %).

Lainan luovutuksesta ennen eräpäivää syntyvää voittoa käsitellään luovutusvoittona, joka lasketaan vähentämällä luovutushinnasta hankintahinta sekä hankinta- ja myyntikulut (tai vaihtoehtoisesti hankintameno-olettamana 20 % luovutushinnasta).

Lainan luovutuksesta aiheutuvaa tappiota käsitellään luovutustappiona. Lisäksi myös takaisinmaksusta eräpäivänä syntyvää tappiota käsitellään todennäköisesti luovutustappiona. Nämä tappiot voidaan vähentää luovutusvoitoista (mutta ei muista pääomatuloista) sinä verovuonna, jona luovutus tai takaisinmaksu on tapahtunut, sekä sitä seuraavana viitenä vuotena.

TÄRKEÄÄ TIETOA

FIM (Y-tunnus 1771007-6) on laatinut tämän markkinointimateriaalin FIMin tekemän tarjouksen johdosta, jossa FIM ("FIM" tarkoittaa FIM Sijoituspalvelut Oy:tä tai asiayhteydestä riippuen FIMin kanssa samaan konserniin kuuluvia yhtiöitä) tarjoaa lainaa sijoittajien ostettavaksi. FIM tekee tarjouksen omilla nimissään ja omaan lukuunsa. FIM on sijoittajien korvausrahaston jäsen. FIMiä valvoo Finanssivalvonta (Snellmaninkatu 6, PL 159, 00101 Helsinki, puhelin (09) 010 831 51, sähköposti: finanssivalvonta@finanssivalvonta.fi).

Myyntirajoitukset

Tätä tarjousta ei kohdisteta luonnollisille henkilöille tai oikeushenkilöille, joiden osallistuminen edellyttää muita kuin Suomen lain edellyttämiä toimenpiteitä. Eräiden valtioiden lainsäädäntö saattaa asettaa rajoituksia tämän materiaalin levittämiseksi tai tarjoamiselle. Tätä myyntimateriaalia tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Tässä julkaisussa annettavia tietoja ei ole tarkoitettu minkäänlaiseen jakeluun Kanadassa ja siten niitä ei voida pitää minkäänlaisena taloudellisena suosituksena Kanadan lainsäädännön tarkoituksena merkityksessä. Myös muiden maiden lait ja säännökset voivat rajoittaa tämän julkaisun levittämistä.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

FIMillä on oikeus tarjouksen peruuttamiseen, mikäli sijoitusten kokonaismäärä jää alle 20 000 000 Ruotsin kruunun nimellisarvon tai mikäli tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 180 %. Jos lainsäädäntö, tuomioistuinten tai viranomaisten päätökset tai vastaukset Suomessa tai ulkomailla tekevät tarjouksen toteutuksen täysin tai osittain mahdottomaksi tai vaikeuttavat sitä olennaisesti, tai markkinaolosuhteissa tapahtuu olennainen negatiivinen muutos, tarjous voidaan päättää ennalta aikaisesti tai peruuttaa. Jos tarjous perutaan ja FIM on tällöin vastaanottanut sijoittajalta sijoitettavan määrän ja merkintäpalkkion, FIM palauttaa varat sijoittajan pankkitilille korotta. FIM tiedottaa kaikkia merkintäsitoumuksen jättäneitä sijoittajia tarjouksen peruuttamisesta. Liikkeeseenlasku peruutetaan, jos tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 180 %. Ylikysyntätilanteessa FIM allokoi lainan sijoittajille merkintäsitoumuslomakkeiden saapumis- ja rekisteröimisjärjestyksessä.

INDEKSIIN VASTUUVAPAUSLAUSEKE

Denna placering är inte garanterad, godkänd, såld eller marknadsförd av NASDAQ OMX Group, Inc. eller dess närstående bolag (i fortsättningen benämns NASDAQ OMX och dess närstående bolag "Företagen"). Företagen har inte godkänt lagligheten, lämpligheten, riktigheten eller tillräckligheten av beskrivningar och tillkännagivanden relaterade till placeringen. Företagen lämnar inga garantier eller utfästelser, uttryckliga eller underförstådda, till innehavarna av placeringen eller allmänheten avseende tillräckligheten att investera i värdepapper generellt eller placeringen i synnerhet eller OMXS30 Index möjlighet att följa den allmänna aktiemarknadens utveckling. Företagen enda relation till Skandinaviska Enskilda Banken AB ("Licensstägaren") är licensieringen av de registrerade varumärkena NASDAQ®,

Ohjelmaesitteen täydennykset

Mikäli liikkeeseenlaskija julkistaa EU:n esitedirektiivin (2003/71/EC) 16 artiklan tarkoittaman ohjelmaesitteen tai lainakohtaisten ehtojen täydennyksen tarjousaikana, merkintäsitoumuksen antaneella sijoittajalla on arvopaperimarkkinalain mukainen oikeus perua päätöksensä ilmoittamalla tästä kirjallisesti FIMille kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta (tai FIMin ilmoittamana myöhäisempänä ajankohtana).

Etämyynti ja tiedot palveluntarjoajasta

Palveluntarjoajaa koskevat tiedot ja lainan etämyyntiä koskevat ennakotiedot, sopimusehdot ja asiakaspalvelu annetaan suomeksi (pois lukien rahoitusvälineen ulkomaisen liikkeeseenlaskijan laatima esite ja muu materiaali, joka on asiakkaan saatavilla englannin kielellä). Palveluntarjoajaa ja etämyyntiä koskevat tiedot ovat saatavilla osoitteessa www.fim.com.

FIMin maksamat palkkiot

FIMin kolmannelle osapuolelle mahdollisesti maksamat palkkiot maksetaan asiakkaan FIMille maksamasta merkintäpalkkiosta ja strukturointikustannuksesta, eikä palkkio lisää asiakkaan maksaman palkkion määrää. Asiakkaan maksama palkkio on siten samansuuruinen riippumatta siitä, mistä FIMin kanssa samaan konserniin kuuluvasta yhtiöstä tai kolmannelta sopimusosapuolelta asiakas ostaa lainan.

Merkinnän peruminen

Merkintäsitoumusilmoituksen jättäminen on sitova, eikä sijoittajalla lain mukaan ole oikeutta peruuttaa sitä (peruutus-oikeudesta ohjelmaesitteen täydennyksen yhteydessä katso kohta Ohjelmaesitteen täydennykset). Mikäli FIM joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on tällaisen hylätyn merkintäsitoumuksen jättänyt velvollinen korvaamaan FIMille aiheutuneet kustannukset ja tappion. Mikäli koko maksua ei suoriteta asetetun ajan kuluessa, on FIMillä oikeus hylätä merkintäsitoumus tai jo varattu laina voidaan siirtää tai myydä toiselle sijoittajalle.

OMX®, NASDAQ OMX®, och OMXS30TM och vissa av Företagens handelsnamn och användningen av OMXS30 som bestäms, sätts samman och beräknas av NASDAQ OMX utan hänsynstagande till Licensstägarens placeringar. NASDAQ OMX är inte skyldigt att ta hänsyn till Licensstägarens eller innehavarnas placeringar behov vid bestämmande, sammansättande eller beräkning av OMXS30. Företagen är inte ansvariga för och har inte deltagit i bestämmandet av tidpunkten för, priset på eller antalet placeringar som ska emitteras eller bestämmande eller beräkning av den ekvation enligt vilken placeringarna omräknas till kontanta medel. Företagen har inget ansvar för eller i samband med administrationen, marknadsföringen eller handeln med placeringarna.

MITEN TEEN SIOITUKSEN?

1

PEREHDY ESITEMATERIAALIIN

Ennen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan tulee perehtyä tämän markkinoitumateriaalin lisäksi lainakoh-taisiin ehtoihin ja liikkeeseenlaskijan 30.6.2014 päivättyyn ohjelmaesitteeseen (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen. Laina-kohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla FIMistä ja Ruotsi Booster SEK II -joukkovelkakirjalainan kampan-jasivuilta osoitteessa www.fim.com.

2

TOIMITA MERKINTÄSITOUOMUS FIMIIN

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toi- mita se FIMIin 12.6.2015 mennessä. Merkintäsitoumuslomake on saatavil- la FIMin konttoreista tai FIM Asiakas- palvelusta.

3

MAKSA SIOITUS

Maksu suoritetaan ostolaskelmassa annettujen ohjeiden mukaan, viimeis- tään 25.6.2015. Sijoittajalle lähete- tään ostolaskelma arviolta 17.6.2015. Merkintään liittyvät suoritukset mak- setaan FIMille euroissa. Valuuttakurssi vahvistetaan viimeistään 17.6.2015.

FIM

Pohjoisesplanadi 33 A, 4. krs
00100 Helsinki
Vaihde (09) 613 4600
Faksi (09) 6134 6360
etunimi.sukunimi@fim.com
www.fim.com

Asiakaspalvelu
puh. (09) 6134 6250

JYVÄSKYLÄ

Kauppakatu 18 B
40100 Jyväskylä
Puh. 010 230 3810
Faksi 010 230 3811
Sähköposti: jyvaskyala@fim.com

OULU

Isokatu 16 B 13
90100 Oulu
Puh. 010 230 3840
Faksi 010 230 3841
Sähköposti: oulu@fim.com

TAMPERE

Hämeenkatu 13 B
33100 Tampere
Puh. 010 230 3860
Faksi 010 230 3861
Sähköposti: tampere@fim.com

TURKU

Linnankatu 20 A 2
20100 Turku
Puh. 010 230 3870
Faksi 010 230 3871
Sähköposti: turku@fim.com

KUOPIO

Puijonkatu 29 A
70100 Kuopio
Puh. 010 230 3820
Faksi 010 230 3821
Sähköposti: kuopio@fim.com