

# Metalli- ja Kaivosteollisuus Kuponki USD

ETF-sidonnainen joukkovelkakirjalaina

Merkintähinta	100 %
Valuutta	Yhdysvaltain dollari (USD)
Kohde-etuus	SPDR S&P Metals & Mining ETF
Pääomaturva	Ei pääomaturvaa
Alustava kiinteä kuponki <sup>1</sup> (ehdollinen)	9,5 % x tarkastelujakso
Sijoitusaika	1–5 vuotta

**Merkintäaika: 28.11.–12.12.2016**

Liikkeeseenlaskija: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ). Tarjouksen tekijä: S-Pankki Oy ("S-Pankki"). Joukkovelkakirjalainan ("lainan") jälleenmyyjä: FIM Sijoituspalvelut Oy ("FIM"). Lainakohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 8.7.2016 päivätty ohjelmaesite (Structured Note and Certificate Programme) ovat saatavissa FIMistä ja osoitteesta [www.fim.com](http://www.fim.com).

**FIM**

<sup>1</sup> Katso seuraavan sivun alaviite 1

# Metalli- ja Kaivosteollisuus Kuponki USD

## Tuote lyhyesti

Pääomaturvaamaton, enintään 5-vuotinen laina, jonka tuotto on sidottu yhdysvaltalaisen metalli- ja kaivosteollisuuden yhtiöiden osakkeiden hintakehitystä kuvaavan pörssinoteeratun rahaston eli ETF:n (Exchange Traded Fund) kehitykseen.

Lainan kohde-etuus on SPDR S&P Metals & Mining -ETF ("kohde-etuus").

Sijoittajalle maksetaan vuosittain kiinteä, alustavasti 9,5 % kuponki<sup>1</sup>, mikäli kohde-etuuden arvo on vuosittaisena tarkastelupäivänä vähintään 75 % alkuarvostaan (eli ei ole laskenut yli 25 % alkuarvostaan). Muutoin kuponkia kuluneelta vuoden jaksolta ei makseta eikä mahdollisten tällaisten jaksojen kuponkeja voi saada jälkikäteen.

Laina lunastetaan ennakkoisesti takaisin ja sijoittajalle maksetaan 100 % sijoitetusta nimellispääomasta<sup>2</sup>, mikäli kohde-etuuden arvo on vuosittaisena tarkastelupäivänä vähintään lähtötasolla (100 % alkuarvosta).

Jos ennakkoista lunastusta ei ole tapahtunut ja kohde-etuuden arvo on viimeisenä tarkastelupäivänä (loppuarvon määrittäminen 15.12.2021) alle 75 % alkuarvostaan (eli on laskenut yli 25 % alkuarvostaan), sijoitettuun pääomaan kohdistuu tappiota ja eräpäivänä takaisinmaksettava summa määräytyy kohde-etuuden kehityksen perusteella.

## Miksi sijoittaa?

Hyödykkeiden hinnat ovat viime aikoina kääntyneet nousuun, ja tästä noususta hyötyvät hyödykkeiden hintakehityksestä riippuvat toimialat kuten metalli- ja kaivosteollisuus.

Yhdysvaltalaisen metalli- ja kaivosteollisuussektorin kannattavuuden parantamismahdollisuuksia lisäävät vastikään valitun presidentin lupaukset Yhdysvaltojen talouden suojelemisesta, yhteisöveron kevennyksistä sekä raaka-aineiden kysyntää lisäävistä investoinneista maan sisäisen infrastruktuurin kehittämiseen.

Metalli- ja Kaivosteollisuus Kuponki USD -laina tarjoaa mahdollisuuden korkeaan kuponkiin, mikäli kohde-etuuden arvo on vuosittaisena tarkastelupäivänä vähintään 75 % alkuarvostaan.

## Riskitekijöitä

Sijoitus ei ole pääomaturvattu, joten sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai jopa kokonaan. Sijoitettuun pääomaan kohdistuu tappiota, mikäli ennakkoista lunastusta ei ole tapahtunut ja viimeisenä tarkastelupäivänä vuonna 5 kohde-etuuden arvo on alle 75 % alkuarvostaan (eli on laskenut yli 25 % alkuarvostaan).

Sijoitukselle ei makseta ollenkaan tuottoa, mikäli kohde-etuuden arvo on kaikkina vuosittaisina tarkastelupäivinä alle 75 % alkuarvostaan.

Jälkimarkkinahinta voi sijoitusaiкана vaihdella voimakkaastikin, riippuen mm. kohde-etuuden kehityksestä ja korkotasosta.

Laina lasketaan liikkeeseen Yhdysvaltain dollareissa, joten lainan ja mahdollisen kupongin euromääräiseen arvoon vaikuttaa Yhdysvaltain dollarin ja euron välinen valuuttakurssi: dollarin mahdollinen vahvistuminen euroa vastaan vaikuttaa positiivisesti euromääräiseen arvoon, dollarin heikentyminen vastaavasti negatiivisesti.

Lainan nimellispääoman takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Jos liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Lisäksi lainan takaisinmaksuun liittyy riskejä, joita on kuvattu tarkemmin kohdassa Keskeiset riskitekijät sivulla 9.

<sup>1</sup> Lopullinen kuponki vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 8,5 %, liikkeeseenlasku perutaan, mikäli kuponkia ei voida vahvistaa vähintään tasolle 8,5 %.

<sup>2</sup> Nimellispääoman ehdolliseen takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.

## Kohde-etuus

Lainan kohde-etuus SPDR S&P Metals & Mining -ETF on pörsinoteerattu rahasto, joka kuvaa yhdysvaltaisten metalli- ja kaivosteollisuusalan pörssiyritysten osakkeiden hinnankehitystä. ETF:n tavoitteena on sijoituksillaan seurata S&P Metals & Mining Select Industry Index -indeksin hintakehitystä.

Rahaston omistuksessa on 28:n pörssiyrityksen osaketta ja 15:n suurimman yhtiön paino ETF:ssä on noin 73 % (tilanne 18.11.2016). ETF:n laskenta- ja noteerausvaluutta on Yhdysvaltain dollari (USD). ETF:ää on noteerattu vuodesta 2006 alkaen. Lisätietoa: [www.spdrs.com](http://www.spdrs.com).

### SPDR S&P Metals & Mining -ETF:n historiallinen kehitys 21.11.2011–21.11.2016



Lähteet: S-Pankki, kohde-etuuden tiedot Bloomberg, 22.11.2016. Lähtötaso indeksoitu sataan prosenttiin. Kohde-etuuden kehitystä laskettaessa ei ole huomioitu merkintäpalkkiota.

HUOMAA, ETTÄ HISTORIALLINEN TUOTTO TAI ARVONKEHITYS EI OLE TAE TULEVASTA TUOTOSTA TAI ARVONKEHITYKSESTÄ.

### SPDR S&P Metals & Mining -ETF:n 15 suurinta yhtiötä, tilanne 18.11.2016

Yhtiö	Paino (%)	Sektori
1 AK Steel Holding Corporation	7,35	Terästeollisuus
2 United States Steel Corporation	6,52	Terästeollisuus
3 Commercial Metals Company	5,38	Terästeollisuus
4 Worthington Industries Incorporation	5,36	Terästeollisuus
5 Steel Dynamics Incorporation	5,29	Terästeollisuus
6 Freeport-McMoRan Incorporation	5,11	Kupariteollisuus
7 Cliffs Natural Resources Incorporation	5,05	Terästeollisuus
8 Nucor Corporation	4,83	Terästeollisuus
9 Stillwater Mining Company	4,59	Arvometalli- ja mineraaliteollisuus
10 Reliance Steel & Aluminum Company	4,18	Terästeollisuus
11 Compass Minerals International Incorporation	4,03	Monialametalli- ja kaivosteollisuus
12 Hecla Mining Company	4,02	Hopeateollisuus
13 CONSOL Energy Inc.	3,87	Hiili- ja polttoaineteollisuus
14 Allegheny Technologies Incorporated	3,77	Terästeollisuus
15 Kaiser Aluminum Corporation	3,68	Alumiiniteollisuus

Lähteet: Bloomberg, [www.spdrs.com](http://www.spdrs.com), 22.11.2016

# Tuoton määräytyminen

Lainan mahdollinen tuotto ja takaisin maksettavan nimellispääoman suuruus määräytyvät kohde-etuuden, SPDR S&P Metals & Mining -ETF:n, kehityksen perusteella. Kohde-etuuden kehitystä tarkastellaan viitenä vuosittaisena tarkastelupäivänä, ensimmäisen kerran vuoden kuluttua lähtöarvon määräytyksestä.

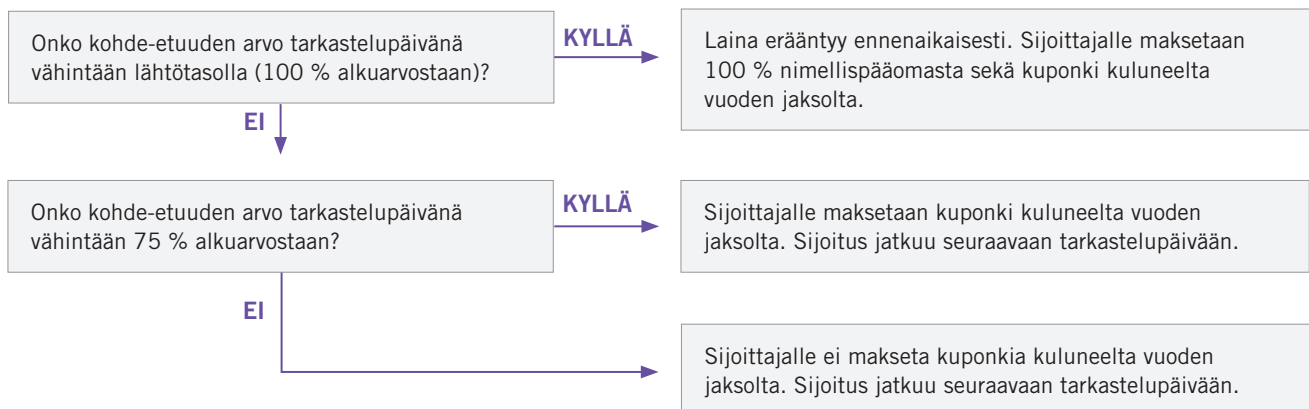
## Tarkastelupäivät ennen eräpäivää

Tarkastelupäivät 1–4, vuosittain

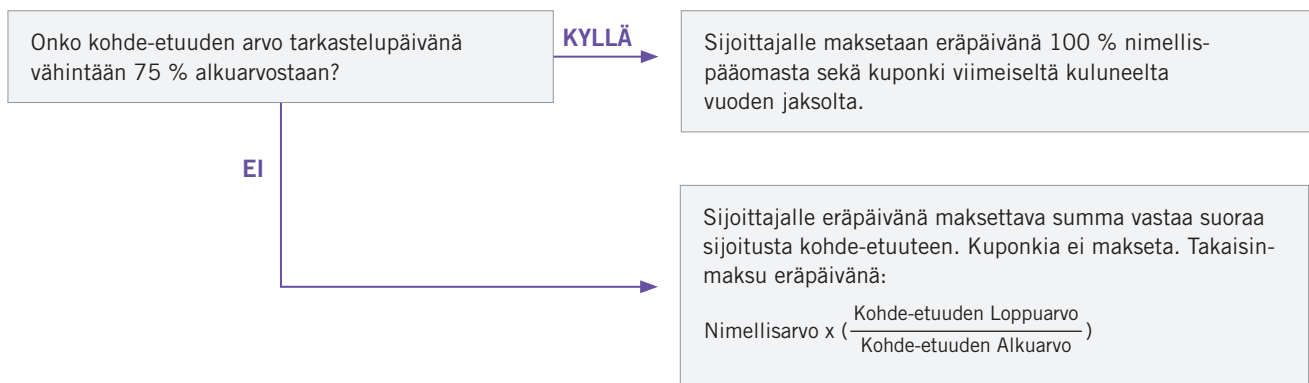
Jos kohde-etuuden arvo on tarkastelupäivänä vähintään 75 % alkuarvostaan ("Raja-arvo"), maksetaan kuluneelta vuoden jaksolta kiinteä, alustavasti 9,5 %:n<sup>1</sup> kuponki. Muussa tapauksessa kuponkia ei makseta eikä maksamatta jäänyttä kuponkia voi saada takautuvasti myöhemmin.

Jos kohde-etuuden arvo on tarkastelupäivänä vähintään lähtötasolla, eräännyy laina ennenaikaisesti ja sijoittajalle maksetaan 100 % sijoitetusta nimellispääomasta<sup>2</sup>. Mikäli kohde-etuuden arvo ei ole tarkastelupäivänä vähintään lähtötasolla, sijoitus jatkuu ja kohde-etuuden kehitystä tarkastellaan uudestaan seuraavana tarkastelupäivänä.

## Tarkastelupäivät 1–4



## Tarkastelupäivä 5



Tämän sivun esimerkeissä ei ole huomioitu 1 % merkintäpalkkiota eikä sijoittajan maksettavaksi tulevia veroja.

<sup>1</sup> Lopullinen kuponki vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 8,5 %.

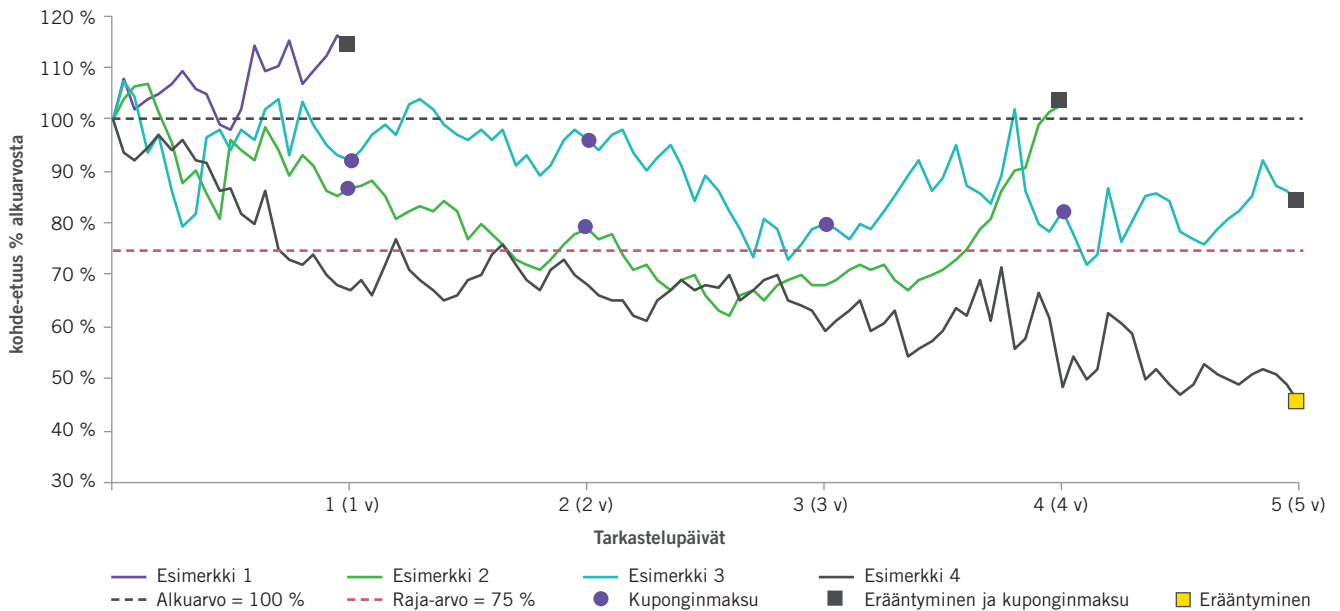
<sup>2</sup> Nimellispääoman ehdolliseen takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä.



# Tuotonlaskentaesimerkkejä

Seuraavissa esimerkeissä on kuvattu tuotonlaskentaa nimellismäärältään 20 000 dollarin sijoitukselle. Laskentaesimerkit perustuvat kuvitteellisiin lukuihin ja alustavaan kuponkitasoon

eikä niiden perusteella laskettu tuotto ole tae tulevasta tuotosta tai kehityksestä. Sijoittajan maksettavaksi tulevat verot eivät ole mukana esitetyissä laskelmissa.



## Esimerkki 1:

Kohde-etuuden arvo on vähintään lähtötasolla tarkastelupäivänä 1, vuoden kuluttua lähtöarvon määrittämisestä. Laina lunastetaan ennenaikaisesti takaisin ja sijoittajalle maksetaan 100 % sijoitetusta nimellispääomasta<sup>1</sup> sekä kuponki kuluneelta vuoden jaksolta.

		Yhteensä
Kuponki (%)	1 x 9,5 %	9,5 %
Kuponki (USD)	1 x 1 900 USD	1 900 USD
Nimellispääoman takaisinmaksu (% , USD)	100 %	20 000 USD
<b>Yhteensä (USD)</b>		<b>21 900 USD</b>
<b>Vuotuinen tuotto<sup>2</sup> (%)</b>		<b>8,11 %</b>

## Esimerkki 2:

Kohde-etuuden arvo on tarkastelupäivinä 1 ja 2 alle lähtötason, mutta vähintään 75 % alkuarvostaan, joten lainaa ei lunasteta ennenaikaisesti takaisin, mutta kuponki maksetaan molemmilta kuluineilta vuoden jaksoilta. Tarkastelupäivänä 3 kohde-etuuden arvo on alle lähtötason ja alle 75 % alkuarvostaan, joten ennenaikaista lunastusta ei tapahdu eikä kuponkia makseta. Tarkastelupäivänä 4 kohde-etuuden arvo on ensimmäistä kertaa tarkastelupäivänä vähintään lähtötasolla. Laina lunastetaan ennenaikaisesti takaisin ja sijoittajalle maksetaan 100 % sijoitetusta nimellispääomasta<sup>1</sup> sekä kuponki viimeisimmältä kuluneelta vuoden jaksolta.

		Yhteensä
Kuponki (%)	3 x 9,5 %	28,5 %
Kuponki (USD)	3 x 1 900 USD	5 700 USD
Nimellispääoman takaisinmaksu (% , USD)	100 %	20 000 USD
<b>Yhteensä (USD)</b>		<b>25 700 USD</b>
<b>Vuotuinen tuotto<sup>2</sup> (%)</b>		<b>6,77 %</b>

## Esimerkki 3:

Kohde-etuuden arvo on tarkastelupäivinä 1–4 alle lähtötason, mutta vähintään 75 % alkuarvostaan, joten ennenaikaista lunastusta ei tapahdu, mutta laina maksaa kupongin kaikilta kuluineilta vuoden jaksoilta. Viimeisenä tarkastelupäivänä 5 kohde-etuuden arvo on vähintään 75 % alkuarvostaan, joten eräpäivänä sijoittajalle maksetaan 100 % sijoitetusta nimellispääomasta<sup>1</sup> sekä kuponki viimeisimmältä kuluneelta vuoden jaksolta.

		Yhteensä
Kuponki (%)	5 x 9,5 %	47,5 %
Kuponki (USD)	5 x 1 900 USD	9 500 USD
Nimellispääoman takaisinmaksu (% , USD)	100 %	20 000 USD
<b>Yhteensä (USD)</b>		<b>29 500 USD</b>
<b>Vuotuinen tuotto<sup>2</sup> (%)</b>		<b>9,05 %</b>

<sup>1</sup> Nimellispääoman ehdolliseen takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvästä.

<sup>2</sup> Huomioiden merkintäpalkkio 1 %.

#### Esimerkki 4:

Kohde-etuuden arvo on tarkastelupäivinä 1–4 alle lähtötason ja alle 75 % alkuarvostaan, joten ennen aikaista lunastusta ei tapahdu eikä sijoittajalle makseta kuponkia. Viimeisenä tarkastelupäivänä 5 kohde-etuuden arvo on alle 75 % alkuarvostaan, joten eräpäivänä palautettava summa vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen. Sijoittajalle maksetaan eräpäivänä sijoitettu nimellispääoma<sup>1</sup> kerrottuna kohde-etuuden loppuarvon ja alkuarvon välisellä suhteella. Esimerkissä 4 kohde-etuuden arvo on viimeisenä tarkastelupäivänä 45 % alkuarvosta (kohde-etuuden kehitys on -55 %), ja sijoittajalle maksetaan eräpäivänä 45 % sijoitetusta nimellispääomasta (= 100 % x (45 % /100 %)).

<sup>1</sup> Nimellispääoman ehdolliseen takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä.

<sup>2</sup> Huomioiden merkintäpalkkio 1 %.

		Yhteensä
Kuponki (%)	0 x 9,5 %	0 %
Kuponki (USD)	0 x 0 USD	0 USD
Nimellispääoman takaisinmaksu (% , USD)	45 %	9 000 USD
Yhteensä (USD)		9 000 USD
Vuotuinen tuotto <sup>2</sup> (%)		-14,86 %

## Miten teen sijoituksen?

### 1) Perehdy esitemateriaaliin

Ennen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan tulee perehtyä tämän markkinointimateriaalin lisäksi lainakohtaisiin ehtoihin ja liikkeeseenlaskijan 8.7.2016 päivättyyn ohjelmaesitteeseen (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla FIMistä ja Metalli- ja Kaivosteollisuus Kuponki USD -lainan kampanjasivuilta osoitteessa [www.fim.com](http://www.fim.com).

### 2) Toimita merkintäsitoumus FIMIin

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se FIMIin 12.12.2016 mennessä. Merkintäsitoumuslomake on saatavilla FIMin konttoreista tai FIM Asiakaspalvelusta.

### 3) Maksa sijoitus

Maksu suoritetaan ostolaskelmassa annettujen ohjeiden mukaan, viimeistään 21.12.2016. Sijoittajalle lähetetään ostolaskelma arviolta 14.12.2016. Merkintään liittyvät suoritukset maksetaan S-Pankille euroissa. Valuuttakurssi vahvistetaan viimeistään ostolaskelman lähetyspäivänä.

# Tarjouksen pääpiirteet

Aikataulu	
Merkintäaika	28.11.–12.12.2016
Maksupäivä	21.12.2016
Liikkeeseenlasku-/selvityspäivä	29.12.2016
Sijoitusaika	1–5 vuotta
Eräpäivä, ellei ennaikaista lunastusta	29.12.2021

ETF-sidonnainen joukkovelkakirjalaina	
Liikkeeseenlaskija	Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) [Moody's Aa3, S&P A+, Fitch AA-]
Tarjouksen tekijä	S-Pankki Oy
Markkinoija	FIM Sijoituspalvelut Oy
Liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite ja lainakohtaiset ehdot	8.7.2016 päivätty ohjelmaesite (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen sekä lainakohtaiset ehdot ovat saatavilla osoitteesta <a href="http://www.fim.com">www.fim.com</a>
Tuotetyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu joukkovelkakirjalaina ("laina")
Vakuus	Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta, lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.
Valuutta	Yhdysvaltain dollari (USD)
Vähimmäissijoitus	20 000 Yhdysvaltain dollaria, joka vastaa kahtakymmentä nimellisarvoltaan 1 000 dollarin lainaa
Nimellisarvo	1 000 Yhdysvaltain dollaria yhtä lainaa kohden
Merkintähinta	100 % nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	1 % nimellisarvosta
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää merkinnän yhteydessä veloitettavan strukturointikustannuksen, joka on arviolta noin 1,2 % p.a. nimellisarvosta (kokonaiskustannus noin 6,0 %).
Selvitysjärjestelmä	Euroclear Bank S.A./N.V. ja Clearstream Banking, S.A.
Säilytys	Säilytyksen avaaminen ja lainan säilyttäminen S-Pankissa on maksutonta.
ISIN-koodi	XS1525872443
Pörsillistaus	Laina haetaan listattavaksi Irlannin pörssiin (Irish Stock Exchange), mikäli liikkeeseenlasku toteutuu ja listautumisedellytykset täyttyvät.
Sovellettava laki	Ehtoihin ja ohjeisiin, joilla sijoittajat merkitsevät tuotetta S-Pankilta, sovelletaan Suomen lakia. Linaan sovelletaan Englannin lakia.
Jälkimarkkinat	S-Pankki pyrkii asettamaan normaalissa markkinatilanteessa lainalle ostohinnan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa. Päivittäinen indikatiivinen arvostus on saatavilla FIMin verkkosivuilla osoitteesta <a href="http://www.fim.com">www.fim.com</a> .

## Kohde-etuus

Kohde-etuus	Bloomberg-koodi
SPDR S&P Metals & Mining ETF	XME UP <Equity>

## Tarkastelupäivät

Tarkastelupäivä (j) arviolta	Kuponinmaksupäivä / Takaisinlunastuspäivä (k) arviolta
15.12.2017 (1)	29.12.2017 (1)
17.12.2018 (2)	31.12.2018 (2)
16.12.2019 (3)	30.12.2019 (3)
15.12.2020 (4)	29.12.2020 (4)
15.12.2021 (5 = Loppuarvon määrittäminen)	29.12.2021 (5 = Eräpäivä)

## Tuotonlaskenta

<b>Pääoman takaisinmaksu ennaikaisen lunastuksen yhteydessä k = 1–4</b>	Jos Tarkastelupäivänä j Kohde-etuuden Päivän arvo on vähintään Kohde-etuuden Alkuarvo, tapahtuu ennaikainen lunastus ja sijoitettu nimellisarvo maksetaan Takaisinlunastuspäivänä k kokonaisuudessaan takaisin.
<b>Pääoman takaisinmaksu eräpäivänä k = 5</b>	Jos Tarkastelupäivänä 5 Kohde-etuuden Loppuarvo on vähintään Raja-arvo (eli ei ole laskenut yli 25 % Kohde-etuuden Alkuarvosta), maksetaan sijoitettu nimellisarvo Eräpäivänä kokonaisuudessaan takaisin.  Jos Tarkastelupäivänä 5 Kohde-etuuden Loppuarvo on pienempi kuin Raja-arvo (eli on laskenut yli 25 % Kohde-etuuden Alkuarvosta), lasketaan Eräpäivänä takaisinmaksettava nimellisarvo seuraavalla kaavalla: $\text{Nimellisarvo} \times \left( \frac{\text{Kohde-etuuden Loppuarvo}}{\text{Kohde-etuuden Alkuarvo}} \right)$
<b>Tuotonmaksun ehto</b>	Jos Tarkastelupäivänä j Kohde-etuuden Päivän arvo on vähintään Raja-arvo (eli ei ole laskenut yli 25 % Kohde-etuuden Alkuarvosta), maksetaan Kuponinmaksupäivänä k Kuponki kuluneelta vuoden jaksolta. Muutoin Kuponkia kuluneelta vuoden jaksolta ei makseta eikä mahdollisten tällaisten jaksojen Kuponkeja voi saada jälkikäteen.
<b>Kuponki (ehdollinen)</b>	Kiinteä, alustavasti 9,5 % (vastaa mahdollisesta takaisinlunastusajankohdasta riippuen noin 8,11 % vuotuista tuottoa merkintäpalkkio huomioiden). Kuponki vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 8,5 % (vastaa mahdollisesta takaisinlunastusajankohdasta riippuen noin 7,16 % vuotuista tuottoa merkintäpalkkio huomioiden).
<b>Alkuarvo</b>	Kohde-etuuden päivän päätösarvo Alkuarvon määrittämissä päivinä
<b>Loppuarvo</b>	Kohde-etuuden päivän päätösarvo Loppuarvon määrittämissä päivinä
<b>Alkuarvon määrittäminen</b>	15.12.2016
<b>Loppuarvon määrittäminen</b>	15.12.2021
<b>Päivän arvo</b>	Kohde-etuuden päivän päätösarvo
<b>Raja-arvo</b>	75 % x Kohde-etuuden Alkuarvo
<b>Pääomaturva</b>	Ei ole, katso kohta Tappio- ja tuottoriski sivulla 9.



## Keskeiset riskitekijät

Strukturoidut joukkovelkakirjalainat sopivat sellaisille sijoittajille, joilla on riittävä kokemus ja tieto arvioida itse kyseisen sijoituksen riskit ja joiden sijoituspäämäärä on yhteensopiva tuotteen riskin, sijoitusajan ja muiden ominaisuuksien kanssa. Sijoittajalla on oltava riittävät resurssit kantaa sijoituksen mahdollisesti aiheuttamat tappiot. Arvopaperimarkkinoilla sijoittamiseen liittyy aina riskiä ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista seuraamuksista. Sijoittajan tulisi tästä syystä ennen sijoituspäätöksen tekemistä tutustua huolellisesti tämän markkinointimateriaalin lisäksi muun muassa lainakohtaisiin ehtoihin sekä liikkeeseenlaskijan 8.7.2016 päivättyyn ohjelmaesitteeseen (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla osoitteessa [www.fim.com](http://www.fim.com). Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan yleisellä tasolla tähän lainaan liittyviä riskejä. Lainaan ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu lisäksi liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteessä.

### Liikkeeseenlaskijariski

Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvällä riskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä siten pysty vastaamaan sitoumuksistaan ja maksamaan lainaa takaisin. Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta. Sijoittaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Sijoittajan tulee kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen sijoituspäätöstä tehdessään. Luottoriskiä voi arvioida esimerkiksi luottoluokitusten avulla. Näitä julkaisevat esimerkiksi Standard & Poor's, Moody's ja Fitch.

### Tappio- ja tuottoriski

Sijoituksen nimellispääoma ei ole turvattu, joten sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai jopa kokonaan. Lainan tuotto ja eräpäivänä takaisinmaksettavan nimellispääoman määrä ovat sidottuja kohde-etuuden kehitykseen sijoitusaikana. Lainalle ei makseta tuottoa, mikäli kohde-etuuden arvo on kaikkina tarkastelupäivinä alle 75 % alkuarvostaan. Mikäli lainaa ei ole lunastettu ennenaikaisesti takaisin ja kohde-etuuden arvo on viimeisenä tarkastelupäivänä vuonna 5 alle 75 % alkuarvostaan, sijoittaja menettää sijoittamansa pääoman osittain tai jopa kokonaan. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin suora sijoitus kohde-etuuteen. Sijoittajan tulee myös ottaa huomioon, että sijoittaja ei hyödy kohde-etuuteen sisältyvien osakkeiden mahdollisista osingoista, eikä välttämättä täysimääräisesti niihin liittyvistä yhtiötapahtumista.

### Valuuttakurssiriski

Laina lasketaan liikkeeseen Yhdysvaltain dollareissa, joten lainan ja mahdollisen kupongin euromääräiseen arvoon vaikuttaa Yhdys-

valtain dollarin ja euron välinen valuuttakurssi: dollarin mahdollinen vahvistuminen euroa vastaan vaikuttaa positiivisesti euromääräiseen arvoon, dollarin heikentyminen vastaavasti negatiivisesti.

### ETF-rahastojen erityispiirteistä

ETF-rahasto voi omistaa rahaston indeksissä olevia arvopapereita suoraan tai johdannaisten kautta. ETF-rahastojen sopimusra- kenteen vuoksi niihin voi liittyä liikkeeseenlaskijariski. Sijoittajan on hyvä tutustua ETF-rahaston rahasto-esitykseen selvittääkseen tuotteen erityispiirteet ja niihin mahdollisesti liittyvät riskit. Esitteet ovat yleensä saatavissa ETF-rahaston liikkeeseenlaskijan kotisivuilta. Lisätietoa SPDR S&P -rahastoista on saatavilla osoitteessa [www.spdrs.com](http://www.spdrs.com).

### Jälkimarkkinariski

Sijoitusta lainaan suositellaan vain, jos sijoittaja ei tarvitse sijoitettua pääomaa ennen lainan eräpäivää. Mikäli sijoittaja kuitenkin haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Markkinahintaan vaikuttavat mm. kohde-etuuden kehitys, yleisen korkotason muutokset ja strukturointikustannus. Korkotason nousu laskee yleensä lainan jälkimarkkina- arvoa ja markkinakorkojen lasku vastaavasti yleensä nostaa lainan jälkimarkkina-arvoa.

On mahdollista, ettei lainalle muodostu sijoitusaikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa. Sijoittajan on syytä tiedostaa myös, ettei jälkimarkkinahintaa tyypillisesti ole saatavilla kuin yhdestä paikasta, tarjouksen tekijältä S-Pankilta. S-Pankki pyrkii tarjoamaan ostohintaa lainalle normaaleissa markkinaolosuhteissa sijoitusajan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa, muttei takaa jälkimarkkinoita.

### Ennenaikaisen takaisinmaksun riski

Liikkeeseenlaskija voi lunastaa lainan takaisin ennen sen erääntymistä lainaehdoissa ja/tai ohjelmaesitteessä mainituissa erityistapauksissa, esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta. Tällainen ennenaikainen takaisinmaksu voi johtaa siihen, että lainan lopullinen tuotto jää ennakoitua pienemmäksi, sijoittaja saa sijoittamansa pääoman takaisin vain osittain tai sijoitettu pääoma menetetään kokonaan.

### Verotusriski

Sijoitustuotteen tai sen tuoton verotuskohtelussa tapahtuvat muutokset voivat vaikuttaa sijoittajan saamaan nettotuottoon. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan sijoitusaikana.



RISKILUOKITUS: KESKIMÄÄRÄINEN RISKI. Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Lisätietoja riskiluokituksesta Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n Internet -sivuilta [www.sijoitustuotteet.fi](http://www.sijoitustuotteet.fi).

# Verotus

Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan ainoastaan lyhyesti lainan tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön kohdalla. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan laina-ajan aikana ja niillä voi olla haitallisia vaikutuksia sijoittajalle. Lainan liikkeeseenlaskija, S-Pankki tai FIM ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana, vaan kunkin sijoittajan tulee erikseen selvittää veroasiantuntijaltaan omaan tilanteeseensa soveltuvat säännökset.

Lainalle maksettavaa tuottoa käsitellään pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Tuotosta toimitetaan pääomatuloveroprosentin mukainen ennakonpidätys (tällä hetkellä 30 %).

## Tärkeää tietoa

S-Pankki Oy (Y-tunnus 2557308-3) on laatinut tämän markkinointimateriaalin S-Pankin tekemän tarjouksen johdosta, jossa S-Pankki tarjoaa lainaa sijoittajien ostettavaksi. S-Pankki tekee tarjouksen omissa nimissään ja omaan lukuunsa. S-Pankki on sijoittajien korvausrahaston jäsen. S-Pankkia valvoo Finanssivalvonta (Snellmaninkatu 6, PL 159, 00101 Helsinki, puhelin (09) 010 831 51, sähköposti: finanssivalvonta@finanssivalvonta.fi).

Tätä markkinointimateriaalia ei saa jäljentää, jakaa eikä julkais- ta missään tarkoituksessa ilman S-Pankin etukäteen antamaa lupaa. Kaikki tästä markkinointimateriaalista ilmenevät lainaan liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä lainan täydellistä kuvausta. Sijoittajien tulisi lukea kaikki lainakohtaisista ehdoista ja liikkeeseenlaskijan 8.7.2016 päivätystä ohjelmaesitteestä (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen ilmenevät lainaan liittyvät tiedot. Tämä markkinointimateriaali ei ole EU:n esitedirektiivin tai Suomen arvopaperimarkkinalain tarkoittama esite. Joukkovelkakirjalainan lainakohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 8.7.2016 päivätty ohjelmaesite (Structured Note and Certificate Programme) ovat saatavissa FIMistä ja osoitteesta www.fim.com.

Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mikään sen lähipiirit- aho, mukaan lukien sisar- tai tytäryhtiöt, ei ole laatinut eikä hyväksynyt tätä markkinointimateriaalia. Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mitkään sen lähipiiritahot, johtajat, toimihenkilöt tai asiamiehet eivät anna minkäänlaisia takuita tai lupauksia tai kana mitään vastuuta muihin osapuoliin nähden annetuista tiedoista kokonaisuudessaan tai niiden osista. Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mikään sen lähipiiritaho, johtaja, toimihenkilö tai asiamies ei ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä.

### Myyntirajoitukset

Tätä tarjousta ei kohdisteta luonnollisille henkilöille tai oikeushenkilöille, joiden osallistuminen edellyttää muita kuin Suomen lain edellyttämiä toimenpiteitä. Eräiden valtioiden lainsäädäntö saattaa asettaa rajoituksia tämän materiaalin levittämiseksi tai tarjoamiselle. Tätä myyntimateriaalia tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Tässä julkaisussa annettavia tietoja ei ole tarkoitettu minkäänlaiseen jakeluun Kanadassa ja siten niitä ei voida pitää minkäänlaisena taloudellisena suosituksena Kanadan lainsäädännön tarkoittamassa merkityksessä. Myös muiden maiden lait ja säännökset voivat rajoittaa tämän julkaisun levittämistä.

### Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

S-Pankilla ja liikkeeseenlaskijalla on oikeus tarjouksen peruuttamiseen, mikäli sijoitusten kokonaismäärä jää alle 1 000 000 Yhdysvaltain dollarin nimellisarvon tai mikäli kuponkia ei voida vahvis-

Lainan luovutuksesta ennen eräpäivää syntyvää voittoa käsitellään luovutusvoittona, joka lasketaan vähentämällä luovutushinnasta hankintahinta sekä hankinta- ja myyntikulut (tai vaihtoehtoisesti hankintameno-olettamana 20 % luovutushinnasta).

Lainan luovutuksesta aiheutuvaa tappiota käsitellään luovutustappiona. Lisäksi myös takaisinmaksusta eräpäivänä syntyvää tappiota käsitellään todennäköisesti luovutustappiona. Vuonna 2016 ja sen jälkeen syntynyt vähennyskelpoinen luovutustappio voidaan vähentää ensisijaisesti luovutusvoitoista ja ylimenevä osa pääomatulosta sinä verovuonna, jona luovutus tai takaisinmaksu on tapahtunut sekä sitä seuraavana viitenä vuotena.

taa vähintään tasolle 8,5 %. Jos lainsäädäntö, tuomioistuinten tai viranomaisten päätökset tai vastaavat Suomessa tai ulkomailla tekivät tarjouksen toteutuksen täysin tai osittain mahdottomaksi tai vaikeuttavat sitä olennaisesti, tai markkinaolosuhteissa tapahtuu olennainen negatiivinen muutos, tarjous voidaan päättää ennenaikaisesti tai peruuttaa. Jos tarjous perutaan ja S-Pankki on tällöin vastaanottanut sijoittajalta sijoitettavan määrän ja merkintäpalkkion, S-Pankki palauttaa varat sijoittajan pankkitilille korotta. S-Pankki tiedottaa kaikkia merkintäsitoumuksen jättäneitä sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta. Ylikysyntätilanteessa S-Pankki allokoii lainan sijoittajille merkintäsitoumuslomakkeiden saapumis- ja rekisteröimisjärjestyksessä.

### Ohjelmaesitteen täydennykset

Mikäli liikkeeseenlaskija julkistaa EU:n esitedirektiivin (2003/71/EC) 16 artiklan tarkoittaman ohjelmaesitteen tai lainakohtaisten ehtojen täydennyksen tarjousaikana, merkintäsitoumuksen antaneella sijoittajalla on arvopaperimarkkinalain mukainen oikeus perua päätöksensä ilmoittamalla tästä kirjallisesti FIMille kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta (tai S-Pankin ilmoittamana myöhäisempänä ajankohtana).

### Etämyynti ja tiedot palveluntarjoajasta

Palveluntarjoajaa koskevat tiedot ja lainan etämyyntiä koskevat ennakkotiedot, sopimusehdot ja asiakaspalvelu annetaan suomeksi (pois lukien rahoitusvälineen ulkomaisen liikkeeseenlaskijan laatima esite ja muu materiaali, joka on asiakkaan saatavilla englannin kielellä). Palveluntarjoajaa ja etämyyntiä koskevat tiedot ovat saatavilla osoitteessa www.fim.com.

### S-Pankin maksamat palkkiot

S-Pankin kolmannelle osapuolelle mahdollisesti maksamat palkkiot maksetaan asiakkaan S-Pankille maksamasta merkintäpalkkiosta sekä strukturointikustannuksesta, eikä palkkio lisää asiakkaan maksaman palkkion määrää. Asiakkaan maksama palkkio on siten samansuuruinen riippumatta siitä, mistä S-Pankki-konserniin kuuluvasta yhtiöstä tai kolmannelta sopimusosapuolelta asiakas ostaa lainan.

### Merkinnän peruminen

Merkintäsitoumusilmoituksen jättäminen on sitova, eikä sijoittajalla lain mukaan ole oikeutta peruuttaa sitä (peruutus-oikeudesta ohjelmaesitteen täydennyksen yhteydessä katso kohta Ohjelmaesitteen täydennykset). Mikäli S-Pankki joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on tällaisen hylätyn merkintäsitoumuksen jättänyt velvollinen korvaamaan S-Pankille aiheutuneet kustannukset ja tappion. Mikäli koko maksua ei suoriteta asetetun ajan kuluessa, on S-Pankilla oikeus hylätä merkintäsitoumus tai jo varattu laina voidaan siirtää tai myydä toiselle sijoittajalle.

**FIM**

Pohjoisesplanadi 33 A, 4. krs  
00100 Helsinki  
Vaihde (09) 613 4600  
Faksi (09) 6134 6360  
etunimi.sukunimi@fim.com  
www.fim.com

**Asiakaspalvelu**

puh. (09) 6134 6250

**JYVÄSKYLÄ**

Kauppakatu 18 B  
40100 Jyväskylä  
Puh. 010 230 3810  
Faksi 010 230 3811  
Sähköposti: jyvaskyla@fim.com

**OULU**

Kirkkokatu 16  
90100 Oulu  
Puh. 010 230 3840  
Faksi 010 230 3841  
Sähköposti: oulu@fim.com

**TAMPERE**

Hämeenkatu 13 B  
33100 Tampere  
Puh. 010 230 3860  
Faksi 010 230 3861  
Sähköposti: tampere@fim.com

**TURKU**

Linnankatu 20 A 2  
20100 Turku  
Puh. 010 230 3870  
Faksi 010 230 3871  
Sähköposti: turku@fim.com