

EUROOPPA 2020

OSAKE- JA LUOTTORISKISIDONNAINEN JOUKKOVELKAKIRJALAINA

Vähimmäissijoitus	20 000 euroa
Merkintähinta	100 %
Kohde-etuus	10 eurooppalaisen yhtiön osakkeen muodostama osakekori ja iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 22 yhtiöt (75 eurooppalaista High Yield -yhtiötä)
Pääomaturva	Ei pääomaturvaa
Sijoitusaika	Noin 4,7 vuotta

MERKINTÄAIKA: 2.3.–20.3.2015



Liikkeeseenlaskija: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ). Tarjouksen tekijä ja joukkovelkakirjalainan ("lainan") jälleenmyyjä: FIM Sijoituspalvelut Oy ("FIM"). FIM on laatinut tämän markkinointimateriaalin. Tätä markkinointimateriaalia ei saa jäljentää, jakaa eikä julkaista missään tarkoituksessa ilman FIMin etukäteen antamaa lupaa. Lainakohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 30.6.2014 päivätty ohjelmaesite (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen ovat saatavissa FIMistä ja osoitteesta www.fim.com

FIM

EUROOPPA 2020

TUOTE LYHYESTI

Noin 5-vuotinen pääomaturvaamaton sijoitus.

Sijoituksen tuotto perustuu kymmenen eurooppalaisen yhtiön osakkeen tasapainoin muodostaman osakekorin kehitykseen.

Osakekorin yhtiöt ovat Daimler AG, GlaxoSmithKline plc, Kone Oyj, Koninklijke Philips NV, LVMH Moët Hennessy Louis Vuitton S.A., Nestlé S.A., Sanofi S.A., Siemens AG, Telefónica S.A. ja Unilever NV.

Sijoitus tarjoaa alustavasti 160 %¹ tuottokertoimen osakekorin positiiviseen kehitykseen.

Ei pääomaturvaa: Pääoman takaisinmaksu on sidottu 75 eurooppalaisen High Yield -yhtiön luottorisktiin. Kukin luottovastuutapahtuman² kohdannut, iTraxx Europe Crossover -indeksin saraan 22 kuuluva viiteyhtiö pienentää eräpäivänä takaisin maksettavaa nimellispääomaa noin 1,334 prosenttiyksiköllä³ alkuperäisestä nimellispääomasta laskettuna.

MIKSI SIOITTA?

Mahdollisuus hyötyä eri toimialoilta toimivien eurooppalaisten viiteyhtiöiden osakkeiden mahdollisesta arvonnoususta.

Eurooppalaisten osakkeiden arvostukset ovat edelleen historiallisesti tarkasteltuna alhaisella tasolla, minkä vuoksi ajankohta sijoittamiselle voi olla otollinen.

Hyödyntämällä eurooppalaisista High Yield -yrityslainoista saatavaa tuottoa mahdollistetaan korkea tuottokerroin osakekorin positiiviseen kehitykseen. Alustava tuottokerroin¹ on 160 %.

RISKITEKIJÖITÄ

Sijoitus ei ole pääomaturvattu, joten sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai jopa kokonaan. Kukin luottovastuutapahtuman luottovastuuajana kohdannut viiteyhtiö pienentää eräpäivänä takaisin maksettavaa nimellispääomaa noin 1,334 prosenttiyksiköllä³ alkuperäisestä nimellispääomasta laskettuna.

Viiteyhtiöt ovat korkeariskisiä High Yield -yhtiöitä.

Jälkimarkkinahinta voi sijoitusajana vaihdella voimakkaastikin, riippuen mm. kohde-etuksien kehityksestä ja viiteyhtiöiden luottoriskitasojen kehityksestä sekä yleisen korkotason muutoksista.

Lainan takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Jos liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoittamansa nimellispääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Lisäksi lainan takaisinmaksuun liittyy riskejä, joita on kuvattu tarkemmin kohdassa Keskeiset riskitekijät sivulla 12.

¹ Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä, vähintään tasolle 150 %.

² Luottovastuutapahtumia ovat konkurssi, vakava maksuhäiriö, valtiollinen väliintulo ja velkojen uudelleenjärjestely. Katso luottovastuutapahtumien kuvaukset sivulla 5 sekä tarkemmat luottovastuutapahtumien määritelmät liikkeeseenlaskijan lainakohtaisissa ehtoissa ja ohjelmaesitteessä.

³ Indeksien tarjoajan Markitin mukaan ensimmäisten 25 viiteyhtiön paino on 1,334 % ja seuraavien 50 osalta 1,333 %.

LYHYT MARKKINAKATSAUS

Euroopan osakemarkkinoiden kehitystä heikensi viime vuonna uhka talouskasvun hiipumisesta ja alhaisen inflaation kääntymisestä deflaation puolelle, sekä lisääntynyt geopoliittinen epävarmuus Euroopan lähialueilla. Euroopan osakemarkkinat laahasivatkin viime vuonna muun maailman perässä ja talouden elpyminen kangerteli etenkin loppuvuodesta. Alkaneelle vuodelle ovat odotukset talouskuvan kääntymisestä myönteiseksi kuitenkin korkealla. Euroopan keskuspankin päätös lisätä rahan määrää velkakirjojen osto-ohjelmalla vahvistaa näkemystä siitä, että korot tulevat olemaan matalalla tasolla vielä pidemmän aikaa. Talouden elvytyksen seurauksena euro on heikentynyt, mikä on muun muassa kohonneiden tuontihintojen kautta deflaatoriskin toteutumista hillitseviä vaikutuksia.

Eurooppalaisille yhtiöille heikentynyt euro on kauan kaivattu pirstusriske, sillä suuri osa eurooppalaisten yhtiöiden liikevaihdosta tulee Euroopan ulkopuolelta. Viennin kilpailukyyn parantumisen lisäksi yhtiöiden tuloksentekeyttä tukee öljyn ja raaka-aineiden hintojen lasku sekä alhaisten korkojen seurauksena alentuneet rahoituskustannukset. Maailmantalouden elpymässä ja luottamuksen palautuessa maailmanmarkkinoilla on varsinkin vientivetoisilla eurooppalaisilla yhtiöillä hyvät edellytykset hyötyä talouskasvusta niin länsimarkkinoilla kuin nopeasti kasvavilla kehittyvillä markkinoillakin.

Eurooppa 2020 -osakekorin ja vertailuna EURO STOXX 50 -indeksin historiallinen kehitys 24.2.2010–24.2.2015



Lähde: Bloomberg, 25.2.2014. Lähtötaso on indeksoitu sataan prosenttiin. Osakekorin kehitystä laskettaessa ei ole huomioitu merkintäpalkkiota, lainaheitojen mukaista keskiarvostusta eikä tuottokerrointa. Lainaehtojen mukaiset tuotot voivat poiketa merkittävästi osakekorin kehityksestä.

HUOMAA, ETTÄ HISTORIAALLINEN TUOTTO TAI ARVONKEHITYS EI OLE TAE TULEVASTA TUOTOSTA TAI ARVONKEHITYKSESTÄ.

OSAKEKORI

YRITYS	TOIMIALA	BLOOMBERG-ANALYYTIKKOSUOSITUSTEN JAKAUMA		
Daimler AG	Autoteollisuus	66 %	29 %	5 %
GlaxoSmithKline plc	Lääketeollisuus	25 %	50 %	25 %
Kone Oyj	Teollisuustuotteet ja -palvelut	33 %	25 %	42 %
Koninklijke Philips NV	Elektroniikka	27 %	57 %	16 %
LVMH Moët Hennessy Louis Vuitton S.A.	Kulutustavarat ja -palvelut	51 %	41 %	8 %
Nestlé S.A.	Elintarviketeollisuus	41 %	47 %	12 %
Sanofi S.A.	Lääketeollisuus	38 %	56 %	6 %
Siemens AG	Elektroniikka ja tietoliikennetekniikka	31 %	57 %	12 %
Telefónica S.A.	Telekommunikaatio	44 %	28 %	28 %
Unilever NV	Elintarviketeollisuus	16 %	60 %	24 %

■ Osta ■ Pidä ■ Myy

Lähteet: FIM, Eurostat, Bloomberg, 25.2.2015

OSAKEKORIN YHTIÖT

Daimler AG

Daimler lukeutuu maailman suurimpien autovalmistajien joukkoon. Yhtiön tuotemerkkeihin kuuluvat muun muassa Mercedes-Benz, AMG, Maybach, Smart, Freightliner, Western Star, BharatBenz, Fuso, Setra and Thomas Built Buses. Yhtiöllä on yhteensä 61 tuotantoyksikköä Euroopassa, Pohjois- ja Etelä-Amerikassa, Aasiassa ja Afrikassa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli n. 130 miljardia euroa ja henkilöstön määrä noin 280 000. Lisätietoa: www.daimler.com

GlaxoSmithKline plc

GlaxoSmithKline on yksi maailman johtavista lääkkeiden, rokotteen ja itsehoitolääkkeiden valmistajista. Vuonna 2014 yhtiön liikevaihto oli n. 23,0 miljardia puntaa ja yhtiö käytti noin 3,1 miljardia puntaa tutkimus- ja kehitystyöhön. Yhtiön palveluksessa työskentelee yli 99 000 henkilöä yli sadassa maassa. Lisätietoa: www.gsk.com

Kone Oyj

Kone Oyj on yksi maailman johtavista hissejä ja liukuportaita valmistavista yhtiöistä. Yhtiö sekä valmistaa hissejä ja liukuportaita, että tarjoaa palveluja niiden kunnossapitoon ja nykyaikaisuutensa. Vuonna 2014 Koneen liikevaihto oli 7,3 miljardia euroa ja henkilöstömäärä noin 74 000. Lisätietoa: www.kone.fi

Koninklijke Philips NV

Philips on kansainvälinen monialainen teknologiayhtiö, jonka toimialaan kuuluvat kodinelektronikkaan, valaisuun ja terveydenhuoltoon liittyvät laitteet ja ratkaisut. Yhtiöllä on toimintaa yli 100 eri maassa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli noin 21,4 miljardia euroa ja henkilöstön määrä noin 105 000 henkilöä. Lisätietoa: www.philips.com

LVMH Moët Hennessy Louis Vuitton S.A.

LVMH on luksustuotteisiin erikoistunut kansainvälinen yhtiö. Yhtiöllä on yli 60 luksustuotemerkkiä alkoholijuoma-, muoti-, kosmetiikka- ja kello- ja jalometallialalla. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli 30,6 miljardia euroa ja henkilöstön määrä lähes 110 000. Lisätietoa: www.lvmh.com

Nestlé S.A.

Nestlé on elintarvike yhtiö, jonka tuotemerkit kattavat lähes kaikki ruoka- ja juomakategoriat. Yhtiön pääkonttori sijaitsee Veveyssä, Sveitsissä, mutta yhtiöllä on toimintaa maailmanlaajuisesti yli 86 eri maassa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli 91,6 miljardia Sveitsin frangia ja henkilöstön määrä yli 330 000. Lisätietoa: www.nestle.com

Sanofi S.A.

Sanofi on yksi maailman suurimmista lääkeyhtiöistä. Yhtiön toimialaan kuuluu lääkkeiden ja terveydenhuoltoratkaisujen tutkimus- ja kehitystyö, lääkkeiden ja rokotteen valmistus sekä markkinointi. Yhtiöllä on 112 tuotantoyksikköä yli 41 eri maassa sekä yli 20 tutkimus- ja kehitystyöhön osallistuvaa yksikköä. Vuoden 2014 liikevaihto oli 33,8 miljardia euroa ja tutkimus- ja kehitystyöhön käytettiin 4,8 miljardia euroa. Yhtiön palveluksessa työskentelee yli 110 000 henkilöä. Lisätietoa: www.sanofi.com

Siemens AG

Siemens on maailmanlaajuisesti toimiva teknologiayhtiö, jonka toimialaan kuuluvat tietoliikenne- ja sähkötekniikka sekä elektroniikkateollisuus. Yhtiön päätoimintasektorit ovat energia, terveydenhuolto, teollisuus sekä kaupunkien infrastruktuurit. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli n. 71,9 miljardia euroa ja yhtiön palveluksissa työskentelee maailmanlaajuisesti yli 340 000 henkilöä. Lisätietoa: www.siemens.com

Telefónica S.A.

Telefónica on yksi maailman suurimmista tietoliikennepalveluyrityksistä. Yhtiö tarjoaa tietoliikenne- ja IT-palveluja yli 20 eri maassa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli 50,4 miljardia euroa ja yhtiön palveluksessa työskentelee lähekkäs 130 000 henkilöä maailmanlaajuisesti. Lisätietoa: www.telefonica.com

Unilever NV

Unilever on yksi maailman johtavia päivittäistavaroiden tuottajia. Elintarvikkeiden ohella yhtiön kodinhoitoon ja hygieniaan liittyviä tuotteita myydään yli 190 maassa ja noin 2 miljardia kuluttajaa käyttää yhtiön tuotteita maailmanlaajuisesti. Yhtiön yli 400 tuotemerkistä neljätoista suurinta luo vuosittain yli miljardin euron liikevaihdon. Yhtiön liikevaihto vuonna 2014 oli n. 48,4 miljardia euroa ja yhtiön palveluksessa työskentelee yli 174 000 henkilöä. Lisätietoa: www.unilever.com

ITRAXX EUROPE CROSSOVER -INDEKSI

iTraxx Crossover -indeksi kuvastaa kustannusta, jolla sijoittaja voisi suojautua viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumia vastaan. Mitä suurempi on yhtiön luottoriski sitä suurempi suojauksen

kustannus ja tuottovaatimus riskiä vastaan. Indeksistä julkaitaan puolen vuoden välein uusi sarja, viimeisin niistä on sarja 22, jonka laskenta alkoi 20.9.2014.

Indeksin yhtiöiden valintakriteerit lyhyesti

- Yhtiön oltava eurooppalainen (kotipaikka EU tai EFTA -alueella)
- Mikäli yhtiöllä on luottoluokitus, on luottoluokituksen kuuluttava korkeariskiseen High Yield -kategoriaan.
- Yhtiöllä vähintään 100 m€ julkisesti kaupankäynnissä olevia velkasitoumuksia, joita vastaan on mahdollisuus suojautua CDS-sopimuksella.
- Yhtiö ei voi olla rahoitusalan yhtiö.
- Listalle valitaan maksimissaan 75 yhtiötä, joiden velkasitoumukset ovat kategorian vaihdetuimpia.

	LUOTTO- KELPOISUUSTASO	S&P / MOODY'S LUOKITUSTASO
Investment Grade eli investointitaso	Erinomainen	AAA/Aaa
	Erittäin hyvä	AA/Aa
	Vahva	A/A
	Välttävä	BBB/Baa
High Yield eli spekulatiivinen taso	Spekulatiivinen	BB/Ba
	Erittäin spekulatiivinen	B/B
	Suuri maksuhäiriöriski	CCC/Caa/CC/Ca
	Maksuhäiriö	D

Lähteet: FIM, Markit. Lisätietoa indeksistä osoitteessa www.markit.com.

LUOTTOVASTUUTAPAHTUMAN MÄÄRITTELY

Alla olevat kuvaukset ovat tiivistelmiä luottovastuutapahtumista. Tarkemmat määritelmät on esitetty liikkeeseenlaskijan lainakohtaisissa ehdoissa ja ohjelmaesitteessä, joihin sijoittajan tulee tutustua ennen sijoituspäätöksen tekemistä.

Luottovastuutapahtumien kuvaukset lyhyesti

- Vakava maksuhäiriö ("Failure to Pay")**
Yhtiö laiminlyö yhden tai useamman, kokonaismäärältään vähintään USD 1 000 000 maksuvelvollisuuden, huomioden ns. Grace Period -ajanjakson.
- Velkojen uudelleenjärjestely ("Restructuring")**
Yhtiön yhden tai useamman, kokonaismäärältään vähintään USD 10 000 000 velkasitoumuksen uudelleenjärjestely, joka vaikuttaa kaikkien kyseisten sitoumusten velkojen asemaan kielteisesti; esimerkiksi velan kupongin tai pääoman laskeminen sovitusta tai kupongin tai pääoman maksupäivän lykkääminen tai velkojen etusijajärjestyksen heikentyminen.
- Valtiollinen väliintulo ("Governmental Intervention")**
Valtiollisen väliintulon johdosta yhtiön yhden tai useamman, kokonaismäärältään vähintään USD 1 000 000 velkasitoumuksen uudelleenjärjestely, joka vaikuttaa kaikkien kyseisten sitoumusten velkojen asemaan kielteisesti; esimerkiksi velan kupongin tai pääoman laskeminen sovitusta tai kupongin tai pääoman maksupäivän lykkääminen tai velkojen etusijajärjestyksen heikentyminen.
- Konkurssi ("Bankruptcy")**
Yhtiö puretaan, se tulee maksukyvyttömäksi tai hakeutuu selvitystilaan.

Luottovastuu aika

Luottovastuu aika on 15.4.2015 ja 20.12.2019 välinen ajanjakso, nämä päivämäärät mukaan lukien. Luottovastuutapahtuman toteamiseksi Viiteyhtiön tilannetta voidaan kuitenkin tarkastella taannehtivasti 60 kalenteripäivän ajalta ennen varsinaisen Luottovastuuajan alkamista kansainvälisen markkinäkäytännön mukaisesti.

Liikkeeseenlaskijalla on lisäksi oikeus ilmoittaa sellaisesta Luottovastuutapahtumasta, joka on tapahtunut Luottovastuuajana, mutta joka on tullut Liikkeeseenlaskijan tietoon vasta Luottovastuuajan jälkeen, kuitenkin viimeistään kahden viikon kuluttua Luottovastuuajan päättymisestä.

VIITEYHTIÖT

Itraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 22 viiteyhtiöt

	YHTIÖ	S&P	MOODY'S	MAA	SEKTORI
1	Abengoa S.A.	B	B2	Espanja	Teknoliateollisuus
2	Alcatel-Lucent	B	B3	Ranska	Telekommunikaatio
3	Altice Finco S.A.	--	B3	Luxemburg	Telekommunikaatio
4	ArcelorMittal	BB	Ba1	Luxemburg	Rauta- ja terästeollisuus
5	Ardagh Packaging Finance plc	--	Caa1	Irlanti	Pakkausteollisuus
6	Astaldi S.p.A.	B+	B1	Italia	Rakennusteollisuus
7	Beni Stabill S.p.A.	--	--	Italia	Kiinteistösiirtäminen
8	Boparan Finance plc	--	B2	Iso-Britannia	Elintarviketeollisuus
9	Brisa Concessao Rodoviaria S.A.	--	Baa3	Portugali	Kuljetus
10	British Airways PLC	BB	Ba3	Iso-Britannia	Lentoyhtiöt
11	Cable & Wireless Ltd	BB *-	--	Iso-Britannia	Telekommunikaatio
12	Care UK Health & Social Care	--	Caa2	Iso-Britannia	Terveystieteelliset palvelut
13	Cerved Group S.p.A.	BB-	B1	Italia	Internet
14	CIR-Compagnie Industriali Riunite S.p.A.	--	--	Italia	Monialayhtiöt
15	CNH Industrial N.V.	BB+	Ba1	Iso-Britannia	Kone- ja rakennusteollisuus
16	ConvaTec Healthcare E S.A.	--	B3	Luxemburg	Terveystieteelliset tuotteet
17	Dry Mix Solutions Investissements S.A.S.	B	B2	Ranska	Rakennusmateriaalit
18	EDP - Energias de Portugal S.A.	BB+	Baa3	Portugali	Sähkö
19	Eileme 2 AB	BB	Ba3	Ruotsi	Telekommunikaatio
20	Fiat S.p.A.	--	--	Italia	Autoteollisuus
21	Financière Quick S.A.S.	B-	B3	Ranska	Ravintolapalvelut
22	Finmeccanica S.p.A.	BB+	Ba1	Italia	Ilmailuteknologia
23	Galápagos Holding S.A.	B	B2	Luxemburg	Teknoliateollisuus
24	Galp Energia SGPS S.A.	--	--	Portugali	Energia
25	Grupo Isolux Corsán Finance B.V.	--	--	Alankomaat	Rakennusteollisuus ja energia
26	HeidelbergCement AG	--	Ba1	Saksa	Rakennusmateriaalit
27	Hellenic Telecommunications Organization S.A.	BB- *-	Ba3 *-	Kreikka	Telekommunikaatio
28	HEMA BondCo I B.V.	--	--	Alankomaat	Vähittäismyynti
29	Hochtief AG	--	--	Saksa	Rakennusteollisuus
30	INEOS Group Holdings S.A.	B+	B1	Luxemburg	Kemianteollisuus
31	Jaguar Land Rover Automotive plc	BB	Ba2	Iso-Britannia	Autoteollisuus
32	Ladbrokes plc	BB	Ba2	Iso-Britannia	Viihde
33	Lock Lower Holding AS	B+	B2	Norja	Rahoituspalvelut
34	Louis Dreyfus Commodities B.V.	--	--	Alankomaat	Monialayhtiöt
35	Loxam S.A.S.	BB-	--	Ranska	Konevuokraus
36	Matalan Finance plc	--	B2	Iso-Britannia	Vähittäismyynti
37	Melia Hotels International S.A.	--	--	Espanja	Matkailupalvelut
38	Metsä Board Oyj	BB	B1	Suomi	Metsäteollisuus
39	Monitchem Holdco 3 S.A.	--	(P)B2	Luxemburg	Monialayhtiöt
40	New Look BondCo I PLC	--	B1	Iso-Britannia	Vähittäismyynti
41	Nokia Oyj	BB	Ba2	Suomi	Telekommunikaatio
42	Norske Skogindustrier ASA	CC *-	Caa2 *-	Norja	Metsäteollisuus
43	Novafives S.A.S.	BB-	Ba3	Ranska	Rakennusteollisuus
44	Numericable Group S.A.	B+	Ba3 *-	Ranska	Tietoliikennepalvelut
45	NXP BV / NXP Funding LLC	--	--	Alankomaat	Elektronikka
46	Peugeot S.A.	B+	Ba3	Ranska	Autoteollisuus
47	Play Finance 1 S.A.	--	B2	Luxemburg	Telekommunikaatio
48	Portugal Telecom International Finance B.V.	--	Ba2	Portugali	Telekommunikaatio
49	Premier Foods Finance plc	--	B2	Iso-Britannia	Elintarviketeollisuus
50	Public Power Corporation Finance plc	B- *-	--	Kreikka	Sähkö
51	R&R Ice Cream Ltd	B	B2	Iso-Britannia	Elintarviketeollisuus
52	Rallye S.A.	--	--	Ranska	Vähittäismyynti
53	Rexel S.A.	BB	Ba2	Ranska	Elektronikka
54	Schaeffler Finance B.V.	--	B1	Alankomaat	Autoteollisuus
55	Selecta Group B.V.	B+	B3	Alankomaat	Teknoliateollisuus
56	Smurfit Kappa Acquisitions	BB+	Ba1	Irlanti	Metsäteollisuus
57	Stena AB	BB	Ba3	Ruotsi	Monialayhtiöt
58	Stonegate Pub Company Financing plc	--	B2	Iso-Britannia	Vähittäismyynti
59	Stora Enso Oyj	BB	Ba2	Suomi	Metsäteollisuus
60	Stretford 79 plc	--	--	Iso-Britannia	Vähittäismyynti

	YHTIÖ S&P	MOODY'S	MAA	SEKTORI	SEKTORI
61	Sunrise Communications Holdings S.A.	BB+	(P)Ba2	Luxemburg	Telekommunikaatio
62	Techem GmbH	B+	Ba3	Saksa	Elektroniikka
63	Telecom Italia S.p.A.	BB+	Ba1	Italia	Telekommunikaatio
64	ThyssenKrupp AG	BB	Ba1	Saksa	Terästeollisuus
65	Trionista Holdco GmbH	--	B1	Saksa	Elektroniikka
66	TUI AG	BB-	Ba3	Saksa	Matkailupalvelut
67	TVN Finance Corporation III AB (publ)	--	B1	Ruotsi	Media
68	Twinkle Pizza Holdings plc	B	B3	Iso-Britannia	Vähittäismyynti
69	Unilabs Subholdning AB (publ)	--	B3	Ruotsi	Terveystoimintapalvelut
70	Unitymedia KabelBW GmbH	BB-	B1	Saksa	Media
71	UPC Holding B.V.	BB-	Ba3	Alankomaat	Telekommunikaatio
72	UPM-Kymmene Oyj	BB+	Ba1	Suomi	Metsäteollisuus
73	Virgin Media Finance PLC	BB-	B2	Iso-Britannia	Telekommunikaatio
74	Vougeot Bidco PLC	B	B2	Iso-Britannia	Viihde
75	Wind Acquisition Finance S.A.	--	Caa1	Luxemburg	Telekommunikaatio

Luottoluokitukset 23.2.2015. Lähde: FIM, Bloomberg
* Luottoluokitus tarkkailun alla
(P) Tilapäinen luottoluokitus

TUOTONLASKENTA JA NIMELLISPÄÄOMAN TAKAISINMAKSU

Sijoitus Eurooppa 2020 -lunaan ei ole pääomaturvattu. Eräpäivänä sijoittajalle maksettava määrä muodostuu lainan tuotosta ja takaisin maksettavasta nimellispääomasta:

$$\text{Lainan takaisinmaksu eräpäivänä} = \text{Lainan tuotto} + \text{Nimellispääoman takaisinmaksu}$$

Lainan tuotto

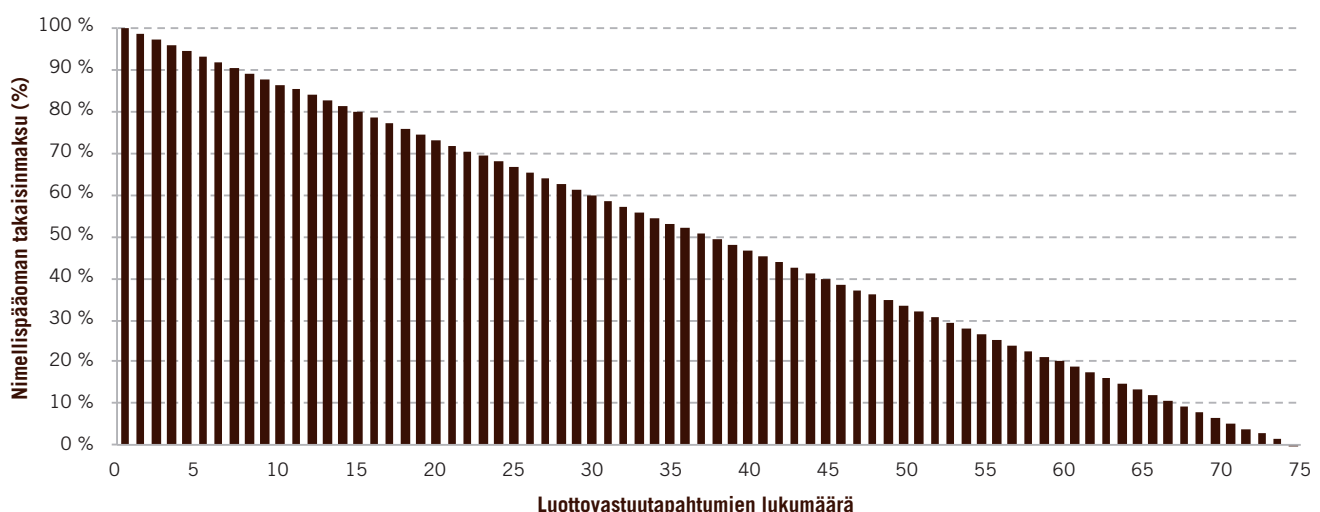
Lainan tuotto perustuu kymmenen osakkeen tasapainoin (1/10) muodostaman osakekorin kehitykseen sekä tuottokertoimeen. Osakekorin tuotto lasketaan keskiarvona osakkeiden tuotoista kertomalla kunkin osakkeen tuotto sen painoarvolla (1/10) osakekorissa ja laskemalla näin saadut luvut yhteen. Kunkin osakkeen tuotto lasketaan osakkeen alkuarvon ja loppuarvon välisenä prosentuaalisena arvonmuutoksena. Kunkin osakkeen alkuarvo määritetään keskiarvona kunkin osakkeen havaintoarvoista sijoitusajan ensimmäisen puolen vuoden ajalta, alkaen 15.4.2015 (yhteensä seitsemän kuukausihavaintoa). Loppuarvo määritellään keskiarvona kunkin osakkeen havaintoarvoista sijoitusajan viimeisen vuoden ajalta, alkaen 20.12.2018 (kolme-toista kuukausihavaintoa). Osakkeiden tuotto voi vaikuttaa joko positiivisesti tai negatiivisesti osakekorin tuottoon. Mahdollisia osinkoja ei huomioida osakekorin tuottoa laskettaessa.

Eräpäivänä sijoittajalle maksetaan mahdollinen positiivinen osakekorin tuotto kerrottuna tuottokertoimella, joka on alustavasti 160 %¹. Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 150 %. Jos osakekorin tuotto on nolla tai negatiivinen, sijoitukselle ei makseta tuottoa. Lainan mahdollinen tuotto lasketaan alkuperäiselle nimellispääomalle riippumatta siitä, aleneeko nimellispääoman suuruus viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien seurauksena.

Nimellispääoman takaisinmaksu

Eräpäivänä takaisin maksettavan nimellispääoman määrä riippuu iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 22 kuluviin viiteyhtiöiden luottovastuuaikana kohtaamien luottovastuutapahtumien lukumäärästä. Jokainen luottovastuutapahtuman luottovastuuaikana kohdannut viiteyhtiö pienentää takaisin maksettavaa nimellispääomaa noin 1,334 prosenttiyksiköllä² (noin 1/75) alkuperäisestä nimellispääomasta laskettuna. Sijoitetun nimellispääoman voi menettää osittain tai jopa kokonaan.

Alla olevassa kuvaajassa on esitetty luottovastuutapahtumien vaikutus eräpäivänä takaisin maksettavan nimellispääoman suuruuteen. Yksinkertaistamisen vuoksi viiteyhtiöiden painoarvon on oletettu olevan 1,334 %².



¹ Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä, vähintään tasolle 150 %.

² Indeksien tarjoajan Markitin mukaan ensimmäisten 25 viiteyhtiön paino on 1,334 % ja seuraavien 50 osalta 1,333 %.

LASKENTAESIMERKKEJÄ

Seuraavissa esimerkeissä on kuvattu takaisinmaksua eräpäivänä nimellismäärältään 20 000 euron sijoitukselle olettaen, että sijoitus pidetään eräpäivään saakka. Laskentaesimerkit perustuvat kuvitteellisiin lukuihin ja alustavaan tuottokertoimeen¹ eivätkä ne kuvasta historiallista tai odotettua kehitystä. Yksinkertaistamisen vuoksi viiteyhtiöiden painoarvon on laskelmissa oletettu olevan 1,334 %. Sijoittajan maksettavaksi tulevat verot eivät ole mukana tässä markkinointimateriaalissa esitetyissä laskelmissa.

Esimerkki 1 Osakekorin tuotto on positiivinen +50 % eikä yksikään viiteyhtiö kohtaa luottovastuutapahtumaa luottovastuuajana. Sijoittajan saama tuotto on $50 \% \times 160 \% \times 20\,000$ euroa = 16 000 euroa ja sijoittajalle palautetaan eräpäivänä 100 % sijoitetusta nimellispääomasta² eli 20 000 euroa. Takaisinmaksu eräpäivänä yhteensä 36 000 euroa. Vuotuinen tuotto³ sijoitetulle pääomalle on 12,9 %.

Esimerkki 2 Osakekorin tuotto on positiivinen +20 % ja kymmenen viiteyhtiötä kohtaa luottovastuutapahtuman luottovastuuajana. Sijoittajan saama tuotto on $20 \% \times 160 \% \times 20\,000$ euroa = 6 400 euroa. Luottovastuutapahtumat viiteyhtiöissä pienentävät nimellispääomaa $10 \times 1,334 \% \times 20\,000$ euroa = 2 668 euroa. Eräpäivänä sijoittajalle palautetaan 17 332 euron nimellispääoma². Takaisinmaksu eräpäivänä yhteensä 23 732 euroa. Vuotuinen tuotto³ sijoitetulle pääomalle on 3,4 %.

Esimerkki 3 Osakekorin tuotto on negatiivinen -15 % ja kolmekymmentä viiteyhtiötä kohtaa luottovastuutapahtuman luottovastuuajana. Sijoittajalle ei makseta tuottoa. Luottovastuutapahtumat viiteyhtiöissä pienentävät nimellispääomaa $30 \times 1,334 \% \times 20\,000$ euroa = 8 004 euroa. Eräpäivänä sijoittajalle palautetaan ainoastaan 11 996 euron nimellispääoma². Vuotuinen tappio³ sijoitetulle pääomalle on -10,4 %.

Laskentaesimerkkejä 20 000 euron sijoitukselle

LUOTTO-VASTUUTAPAHTUMIEN LUKUMÄÄRÄ	OSAKEKORIN TUOTTO (%)	TUOTTO-KERROIN ¹	LAINAN TUOTTO (€)	NIMELLISPÄÄOMAN TAKAISINMAKSU ²	TAKAISINMAKSU ERÄPÄIVÄNÄ YHTEENSÄ	VUOTUINEN TUOTTO SJOITETULLE PÄÄOMALLE ³
0	50 %	160 %	16 000 €	20 000 €	36 000 €	12,9 %
2	40 %	160 %	12 800 €	19 466 €	32 266 €	10,4 %
4	20 %	160 %	6 400 €	18 933 €	25 333 €	4,9 %
6	15 %	160 %	4 800 €	18 399 €	23 199 €	3,0 %
8	-10 %	160 %	0 €	17 866 €	17 866 €	-2,6 %
10	10 %	160 %	3 200 €	17 332 €	20 532 €	0,3 %
15	5 %	160 %	1 600 €	15 998 €	17 598 €	-2,9 %
25	-5 %	160 %	0 €	13 330 €	13 330 €	-8,4 %
40	0 %	160 %	0 €	9 328 €	9 328 €	-15,0 %
50	-10 %	160 %	0 €	6 660 €	6 660 €	-20,8 %
75	-20 %	160 %	0 €	0 €	0 €	-100,0 %

¹ Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 150 %.

² Nimellispääoman ehdollinen takaisinmaksu on voimassa vain eräpäivänä ja siihen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä

³ Huomioiden 1 %:n merkintäpalkkio

HUOMAA, ETTÄ KUVITTEELLISIIN LUKUIHIN PERUSTUVA TUOTTO EI OLE TAE TULEVASTA TUOTOSTA.

TARJOUKSEN PÄÄPIIRTEET

AIKATAULU	
Merkintäaika	2.3.–20.3.2015
Maksupäivä	8.4.2015
Liikkeeseenlasku-/selvityspäivä	15.4.2015
Sijoitusaika	Noin 4,7 vuotta, 15.4.2015–9.1.2020
Eräpäivä	9.1.2020 (Tiettyissä erityistilanteissa eräpäivä voi siirtyä)

OSAKE- JA LUOTTORISKISIDONNAINEN JOUKKOVELKAKIRJALAINA	
Liikkeeseenlaskija	Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) [Moody's A1, S&P A+, Fitch A+]
Liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite ja lainakohtaiset ehdot	Ohjelmaesite (Structured Note and Certificate Programme, päivätty 30.6.2014) täydennyksineen sekä lainakohtaiset ehdot ja lainakohtaisten ehtojen tiivistelmä ovat saatavilla osoitteesta www.fim.com
Tarjouksen tekijä	FIM
Tuotetyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu joukkovelkakirjalaina ("laina")
Vakuus	Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta, lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyä.
Valuutta	Euro
Vähimmäissijoitus	20 000 euroa, joka vastaa kahtakymmentä nimellisarvoltaan 1 000 euron lainaa
Nimellisarvo (NA)	1 000 euroa yhtä lainaa kohden
Merkintähinta	100 % nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	1 % nimellisarvosta
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen, joka on arviolta noin 1,0 % nimellisarvosta (kokonaiskustannus noin 5,0 %). Arvio perustuu korko- ja johdannaismarkkinatilanteeseen 24.2.2015.
Arvo-osuusjärjestelmä	Euroclear Finland Oy:n arvo-osuusjärjestelmä
Kirjaus arvo-osuustilille	Joukkovelkakirjalaina kirjataan sijoittajan arvo-osuustilille arviolta 15.4.2015. Arvo-osuustilin avaaminen ja joukkovelkakirjalainan säilyttäminen FIMissä on maksutonta.
ISIN-koodi	FI4000148499
Pörssilistaus	Laina haetaan listattavaksi Irlannin pörssiin, mikäli liikkeeseenlasku toteutuu.
Sovellettava laki	Ehtoihin ja ohjeisiin, joilla sijoittajat merkitsevät FIMin tarjoamaa tuotetta, sovelletaan Suomen lakia. Joukkovelkakirjalainaan sovelletaan Englannin lakia.
Jälkimarkkinat	FIM pyrkii asettamaan normaalissa markkinatilanteessa lainalle ostohinnan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa. Päivittäinen indikaatiivinen arvostus ja lisätietoja jälkimarkkinoiden toimintamallista on saatavilla FIMin verkkosivuilla osoitteesta www.fim.com .

KOHDE-ETUUKSET			
	Osake	Bloomberg-koodi	Paino osakekorissa
Osakekori	Daimler AG	DAI GY Equity	1/10
	GlaxoSmithKline plc	GSK LN Equity	1/10
	Kone Oyj	KNEBV FH Equity	1/10
	Koninklijke Philips NV	PHIA NA Equity	1/10
	LVMH Moët Hennessy Louis Vuitton S.A.	MC FP Equity	1/10
	Nestlé S.A.	NESN VX Equity	1/10
	Sanofi S.A.	SAN FP Equity	1/10
	Siemens AG	SIE GY Equity	1/10
	Telefónica S.A.	TEF SM Equity	1/10
	Unilever NV	UNA NA Equity	1/10
Viiteyhtiöt	Markit iTraxx Europe Crossover -indeksin Sarjan 22 yhtiöt (75 yhtiötä, ks. sivu 6). Indeksien Bloomberg-koodi ITRX XOVER CDSI S22 5Y Corp. Lisätietoja indeksistä ja indeksiin kuuluvien viiteyhtiöiden tarkat painoarvot www.markit.com .		

TUOTONLASKENTA

Tuotonmaksu eräpäivänä	Lainan tuotto perustuu osakekorin tuottoon sekä Tuottokertoimeen. Osakekorin tuotto lasketaan keskiarvona Osakkeiden tuotoista kertomalla kunkin Osakkeen tuotto Osakkeen painolla Osakekorissa ja laskemalla näin saadut luvut yhteen. Kunkin Osakkeen tuotto lasketaan Osakkeen Alkuarvon ja Loppuarvon välisenä prosentuaalisena arvonmuutoksena. Osakkeen tuotto voi vaikuttaa joko positiivisesti tai negatiivisesti osakekorin tuottoon. Mahdollisia osinkoja ei huomioida osakekorin tuottoa laskettaessa. Eräpäivänä sijoittajalle maksetaan mahdollinen positiivinen osakekorin tuotto kerrottuna Tuottokertoimella. Jos osakekorin tuotto on nolla tai negatiivinen, sijoitukselle ei makseta tuottoa. Mahdollinen tuotto lasketaan alkuperäiselle nimellispääomalle riippumatta siitä, aleneeko nimellispääoman suuruus viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien seurauksena.
Nimellispääoman takaisinmaksu eräpäivänä	Jos yksikään Viiteyhtiö ei kohtaa Luottovastuutapahtumaa Luottovastuuajana, sijoittajalle palautetaan eräpäivänä nimellispääoma kokonaisuudessaan. Kukin Luottovastuutapahtuman kohdannut Viiteyhtiö alentaa eräpäivänä palautettavaa nimellispääomaa Viiteyhtiön painon verran.
Luottovastuutapahtuma	Vakava maksuhäiriö, velkojen uudelleenjärjestely, valtiollinen väliintulo tai konkurssi (ks. tarkemmat määritelmät liikkeeseenlaskijan lainakohtaisissa ehtoissa sekä ohjelmaesitteessä)
Viiteyhtiön paino	Indeksin tarjoajan Markitin mukaan Markit iTraxx Europe Crossover -indeksin Sarjan 22 ensimmäisten 25 viiteyhtiön osalta paino on 1,334 % ja seuraavien 50 osalta 1,333 %.
Alkuarvo	Keskiarvo Osakkeen päivän päätösarvoista Alkuarvon tarkastelupäivinä
Loppuarvo	Keskiarvo Osakkeen päivän päätösarvoista Loppuarvon tarkastelupäivinä
Alkuarvon tarkastelupäivät	Kuukausittain alkaen 15.4.2015 ja päättyen 15.10.2015 (yhteensä 7 kpl)
Loppuarvon tarkastelupäivät	Kuukausittain alkaen 20.12.2018 ja päättyen 20.12.2019 (yhteensä 13 kpl)
Tuottokerroin	Alustavasti 160 %, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 150 %.
Luottovastuuajaka	15.4.2015–20.12.2019 Luottovastuutapahtuman toteamiseksi viiteyhtiöiden tilannetta voidaan kuitenkin tarkastella taannehtivasti 60 pankkipäivän ajalta ennen varsinaisen luottovastuuajan alkamista kansainvälisen markkinakäytännön mukaisesti. Liikkeeseenlaskijalla on myös oikeus ilmoittaa sellaisesta luottovastuutapahtumasta, joka on tapahtunut luottovastuuajana, mutta joka on tullut liikkeeseenlaskijan tietoon vasta luottovastuuajan jälkeen, kuitenkin viimeistään kahden viikon kuluttua luottovastuuajan päättymisestä.
Pääomaturva	Ei ole, katso kohta Tuotto- ja tappioriski sivulla 12.

Kaikki tästä markkinointimateriaalista ilmenevät lainaan liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä lainan täydellistä kuvausta. Sijoittajien tulisi lukea kaikki lainakohtaisista ehtoista ja liikkeeseenlaskijan 30.6.2014 päivätystä ohjelmaesitteestä (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen ilmenevät lainaan liittyvät tiedot. Tämä markkinointimateriaali ei ole EU:n esitedirektiivin (2003/71/EC) ja Suomen arvopaperimarkkinalain tarkoittama esite. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla pyydettyäessä FIMistä ja ne on julkaistu Eurooppa 2020 -lainan kampanjasivuilla osoitteessa www.fim.com.

Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mikään sen lähipiiritaho, mukaan lukien sisar- tai tytäryhtiöt, ei ole laatinut eikä hyväksynyt tätä markkinointimateriaalia. Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mitkään sen lähipiiritahot, johtajat, toimihenkilöt tai asiamiehet eivät anna minkäänlaisia takuita tai lupauksia tai kannan mitään vastuuta muihin osapuoliin nähden annetuista tiedoista kokonaisuudessaan tai niiden osista. Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tai mikään sen lähipiiritaho, johtaja, toimihenkilö tai asiamies ei ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä.

KESKEISET RISKITEKIJÄT

Joukkovelkakirjalainat sopivat sellaisille sijoittajille, joilla on riittävä kokemus ja tieto arvioida itse kyseisen sijoituksen riskit ja joiden sijoituspäämäärä on yhteensopiva tuotteen riskin, sijoitusajan ja muiden ominaisuuksien kanssa. Sijoittajalla on oltava riittävät resurssit kantaa sijoituksen mahdollisesti aiheuttamat tappiot. Arvopaperimarkkinoilla sijoittamiseen liittyy aina riskejä ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista seuraamuksista. Sijoittajan tulisi tästä syystä ennen sijoituspäätöksen tekemistä tutustua huolellisesti tämän markkinointimateriaalin lisäksi muun muassa lainakohtaisiin ehtoihin sekä liikkeeseenlaskijan 30.6.2014 päivättyyn ohjelmaesitteeseen (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla osoitteessa www.fim.com. Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan yleisellä tasolla tähän lainaan liittyviä riskejä. Lainaan ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu lisäksi liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteessä.

Liikkeeseenlaskijariski

Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvällä riskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä siten pysty vastaamaan sitoumuksistaan ja maksamaan lainaa takaisin. Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutusta. Sijoittaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää sijoittamansa nimellispääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Sijoittajan tulee kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen sijoituspäätöstä tehdessään. Luottoriskiä voi arvioida esimerkiksi luottoluokitusten avulla. Näitä julkaisevat esimerkiksi Standard & Poor's, Moody's ja Fitch.

Tuotto- ja tappioriski

Lainan tuotto riippuu valittujen kohde-etuuksien kehityksestä. Kohde-etuuksien taso voi vaihdella lainan sijoitusaikana. Jos kohde-etuus ei kehity toivotusti, sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa tai tuotto voi jäädä odotettua pienemmäksi. Lisäksi kohde-etuuksien tasot tietynä päivänä eivät välttämättä kuvasta lainan tuoton toteutunutta tai tulevaa kehitystä. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin sijoitus joihinkin tai kaikkiin kohde-etuuksiin. Sijoittaja ei hyödy kohde-etuuksiin kuuluvien yhtiöiden mahdollisesta osingonmaksusta.

Lainan nimellispääoma ei ole turvattu, joten sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai jopa kokonaan. Eräpäivänä takaisin maksettavan nimellispääoman määrä on sidottu viiteyhtiöiden luottoriskin kehitykseen. Kukin luottovastuutapahtuman luottovastuuaikana kohdannut viiteyhtiö pienentää eräpäivänä takaisin maksettavaa nimellispääomaa noin 1,334 prosenttiyksiköllä alkuperäisestä nimellispääomasta las-

kettuna. Sijoittajan tulee kiinnittää huomiota viiteyhtiöiden taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen sijoituspäätöstä tehdessään. Luottoriskiä voi arvioida esimerkiksi luottoluokitusten avulla. Näitä julkaisevat esimerkiksi Standard & Poor's, Moody's ja Fitch. Yritysluottoriskien taso voi vaihdella huomattavasti lainan sijoitusaikana. Yleisesti ottaen viiteyhtiöiden luottokelpoisuuden heikentyminen laskee ja koheneminen nostaa lainan arvoa. Viiteyhtiöiden luottokelpoisuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin suora sijoitus joihinkin tai kaikkiin viiteyhtiöiden luottoriskijohdannaisiin tai viiteyhtiöiden joukkovelkakirjalainoihin.

Jälkimarkkinariski

Sijoitusta tähän lainaan suositellaan vain, jos sijoittaja ei tarvitse sijoitettua pääomaa ennen lainan eräpäivää. Mikäli sijoittaja kuitenkin haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Jälkimarkkinahinta voi sijoitusaikana vaihdella voimakkaastikin, riippuen muun muassa kohde-etuuksien kehityksestä ja viiteyhtiöiden luottoriskitasojen kehityksestä sekä yleisen korkotason muutoksista. Korkotason nousu laskee yleensä lainan jälkimarkkina-arvoa ja markkinakorkojen lasku vastaavasti yleensä nostaa lainan jälkimarkkina-arvoa.

On mahdollista, ettei lainalle muodostu laina-aikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa. Sijoittajan on syytä tiedostaa myös, ettei jälkimarkkinahintaa tyypillisesti ole saatavilla kuin yhdestä paikasta, tarjouksen tekijältä FIMiltä. FIM pyrkii tarjoamaan ostohintaa joukkovelkakirjalainalle normaaleissa markkinaolosuhteissa sijoitusajan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa, muttei takaa jälkimarkkinoita.

Ennenaikaisen takaisinmaksun riski

Liikkeeseenlaskija voi lunastaa lainan takaisin ennen sen erääntymistä lainaehdoissa mainituissa erityistapauksissa, esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta. Tällainen ennenaikainen takaisinmaksu voi johtaa siihen, että lainan lopullinen tuotto jää ennakoitua pienemmäksi, sijoittaja saa sijoittamansa pääoman takaisin vain osittain tai sijoitettu pääoma menetetään kokonaan.

Verotusriski

Sijoitustuotteen tai sen tuoton verotuskohtelussa tapahtuvat muutokset voivat vaikuttaa sijoittajan saamaan nettotuottoon. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan sijoitusaikana.

RISKILUOKITUS: KESKIMÄÄRÄINEN RISKI. Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Lisätietoja riskiluokituksesta Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n Internet –sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.



VEROTUS

Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan ainoastaan lyhyesti lainan tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön kohdalla. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan laina-ajan aikana ja niillä voi olla haitallisia vaikutuksia sijoittajalle. Lainan liikkeeseenlaskija tai FIM ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana, vaan kunkin sijoittajan tulee erikseen selvittää veroasiantuntijaltaan omaan tilanteeseensa soveltuvat säännökset.

Lainalle maksettavaa mahdollista tuottoa käsitellään pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Tuotosta toimitetaan pääomatuloveroprosentin mukainen ennakonpidätys (tällä hetkellä 30 %).

TÄRKEÄÄ TIETOA

FIM (Y-tunnus 1771007-6) on laatinut tämän markkinointimateriaalin FIMin tekemän tarjouksen johdosta, jossa FIM ("FIM" tarkoittaa FIM Sijoituspalvelut Oy:tä tai asiayhteydestä riippuen FIMin kanssa samaan konserniin kuuluvia yhtiöitä) tarjoaa lainaa sijoittajien ostettavaksi. FIM tekee tarjouksen omissa nimissään ja omaan lukuunsa. FIM on sijoittajien korvausrahaston jäsen. FIMiä valvoo Finanssivalvonta (Snellmaninkatu 6, PL 159, 00101 Helsinki, puhelin (09) 010 831 51, sähköposti: finanssivalvonta@finanssivalvonta.fi)

Myyntirajoitukset

Tätä tarjoutta ei kohdisteta luonnollisille henkilöille tai oikeushenkilöille, joiden osallistuminen edellyttää muita kuin Suomen lain edellyttämiä toimenpiteitä. Eräiden valtioiden lainsäädäntö saattaa asettaa rajoituksia tämän materiaalin levittämiseksi tai tarjoamiselle. Tätä myyntimateriaalia tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Tässä julkaisussa annettavia tietoja ei ole tarkoitettu minkäänlaisen jakeluun Kanadassa ja siten niitä ei voida pitää minkäänlaisena taloudellisena suosituksena Kanadan lainsäädännön tarkoitamassa merkityksessä. Myös muiden maiden lait ja säännökset voivat rajoittaa tämän julkaisun levittämistä.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

FIMillä on oikeus tarjouksen peruuttamiseen, mikäli sijoitusten kokonaismäärä jää alle 1 000 000 euron nimellisarvon tai mikäli tuotokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 150 %. Jos lainsäädäntö, tuomioistuinten tai viranomaisten päätökset tai vastaavat Suomessa tai ulkomailla tekevät tarjouksen toteutuksen täysin tai osittain mahdottomaksi tai vaikeuttavat sitä olennaisesti, tai markkinaolosuhteissa tapahtuu olennainen negatiivinen muutos, tarjous voidaan peruuttaa. Jos tarjous perutaan ja FIM on tällöin vastaanottanut sijoittajalta sijoitettavan määrän ja merkintäpalkkion, FIM palauttaa varat sijoittajan pankkitilille korotta. FIM tiedottaa kaikkia merkintäsitoumuksen jättäneitä sijoittajia tarjouksen peruuttamisesta. Liikkeeseenlasku peruutetaan, jos tuotokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 150 %. Ylikysyntätilanteessa FIM allokoii lainan sijoittajille merkintäsitoumuslomakkeiden saapumis- ja rekisteröimisjärjestyksessä.

Lainan luovutuksesta ennen eräpäivää syntyvää voittoa käsitellään luovutusvoittona, joka lasketaan vähentämällä luovutushinnasta hankintahinta sekä hankinta- ja myyntikulut (tai vaihtoehtoisesti hankintameno-olettamana 20 % luovutushinnasta).

Lainan luovutuksesta ja todennäköisesti myös takaisinmaksusta eräpäivänä syntyvää tappiota käsitellään luovutustappiona, joka voidaan vähentää luovutusvoitoista (mutta ei muista pääomatuloista) sinä verovuonna, jona luovutus tai takaisinmaksu on tapahtunut, sekä sitä seuraavana viitenä vuotena.

Ohjelmaesitteen täydennykset

Mikäli liikkeeseenlaskija julkistaa EU:n esitedirektiivin (2003/71/EC) 16 artiklan tarkoittaman ohjelmaesitteen tai lainakohtaisten ehtojen täydennyksen tarjousaikana, merkintäsitoumuksen antaneella sijoittajalla on arvopaperimarkkinalain mukainen oikeus perua päätöksensä ilmoittamalla tästä kirjallisesti FIMille kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta (tai FIMin ilmoittamana myöhäisempänä ajankohtana).

Etämyynti ja tiedot palveluntarjoajasta

Palveluntarjoajaa koskevat tiedot ja lainan etämyyntiä koskevat ennakkotiedot, sopimusehdot ja asiakaspalvelu annetaan suomeksi (pois lukien rahoitusvälineen ulkomaisen liikkeeseenlaskijan laatima esite ja muu materiaali, joka on asiakkaan saatavilla englannin kielellä). Palveluntarjoajaa ja etämyyntiä koskevat tiedot ovat saatavilla osoitteessa www.fim.com.

FIMin maksamat palkkiot

FIMin kolmannelle osapuolelle mahdollisesti maksamat palkkiot maksetaan asiakkaan FIMille maksamasta merkintäpalkkiosta sekä strukturointikustannuksesta, eikä palkkio lisää asiakkaan maksaman palkkion määrää. Asiakkaan maksama palkkio on siten samansuuruinen riippumatta siitä, mistä FIMin kanssa samaan konserniin kuuluvasta yhtiöstä tai kolmannelta sopimusosapuolelta asiakas ostaa lainan.

Merkinnän peruminen

Merkintäsitoumusilmoituksen jättäminen on sitova, eikä sijoittajalla lain mukaan ole oikeutta peruuttaa sitä (peruutus-oikeudesta ohjelmaesitteen täydennyksen yhteydessä katso kohta Ohjelmaesitteen täydennykset). Mikäli FIM joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on tällaisen hylätyn merkintäsitoumuksen jättänyt velvollinen korvaamaan FIMille aiheutuneet kustannukset ja tappion. Mikäli koko maksua ei suoriteta asetetun ajan kuluessa, on FIMillä oikeus hylätä merkintäsitoumus tai jo varattu laina voidaan siirtää tai myydä toiselle sijoittajalle.

MITEN TEEN SIOITUKSEN?

1

PEREHDY ESITEMATERIAALIIN

Ennen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan tulee perehtyä tämän markkinointimateriaalin lisäksi lainakoh-taisiin ehtoihin ja liikkeeseenlaskijan 30.6.2014 päivättyyn ohjelmaesitteeseen (Structured Note and Certificate Programme) täydennyksineen. Laina-kohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite täydennyksineen ovat saatavilla FIMistä ja Eurooppa 2020 -lainan kampanjasi-vuilta osoitteessa www.fim.com.

2

TOIMITA MERKINTÄSITOUMUS FIMIIN

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toi-mita se FIMIin 20.3.2015 klo 16.00 mennessä. Merkintäsitoumuslomake on saatavilla FIMin konttoreista tai FIM Asiakaspalvelusta.

3

MAKSA SIOITUS

Maksu suoritetaan ostolaskelmassa annettujen ohjeiden mukaan viimeis-tään 8.4.2015. Sijoittajalle lähetetään ostolaskelma arviolta 25.3.2015.

FIM

Pohjoisesplanadi 33 A, 4. krs
00100 Helsinki
Vaihde (09) 613 4600
Faksi (09) 6134 6360
etunimi.sukunimi@fim.com
www.fim.com

Asiakaspalvelu
puh. (09) 6134 6250

JYVÄSKYLÄ

Kauppakatu 18 B
40100 Jyväskylä
Puh. 010 230 3810
Faksi 010 230 3811
Sähköposti: jyvaskyla@fim.com

KUOPIO

Puijonkatu 29 A
70100 Kuopio
Puh. 010 230 3820
Faksi 010 230 3821
Sähköposti: kuopio@fim.com

OULU

Isokatu 16 B 13
90100 Oulu
Puh. 010 230 3840
Faksi 010 230 3841
Sähköposti: oulu@fim.com

TAMPERE

Hämeenkatu 13 B
33100 Tampere
Puh. 010 230 3860
Faksi 010 230 3861
Sähköposti: tampere@fim.com

TURKU

Linnankatu 20 A 2
20100 Turku
Puh. 010 230 3870
Faksi 010 230 3871
Sähköposti: turku@fim.com